



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 418 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGEHUS PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Engelsvollvegen 264
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Magne Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Sum inntekter | | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 094 735 | 66 395 434 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 15 000 | 15 000 |
| Annen driftskostnad | | 282 274 | 314 037 |
| Sum kostnader | | 40 392 009 | 66 724 471 |
| Driftsresultat | | 7 269 627 | 7 207 370 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 232 000 | 90 748 |
| Sum finansinntekter | | 232 000 | 90 748 |
| Annen rentekostnad | | 662 333 | 1 310 325 |
| Sum finanskostnader | | 662 333 | 1 310 325 |
| Netto finans | | -430 334 | -1 219 577 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 839 294 | 5 987 793 |
| Skattekostnad | 4 | 1 503 613 | 1 317 902 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Årsresultat | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Totalresultat | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Konsernbidrag | | | 48 360 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 335 681 | 2 121 531 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 335 681 | 4 669 891 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 503 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 503 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 36 000 | 51 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 36 000 | 51 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 503 | 51 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 8 373 628 | 12 066 236 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 5 042 933 | 28 200 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 242 000 | 290 000 |
| Sum fordringer | | 5 284 933 | 28 490 249 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 16 656 794 | 4 814 637 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 656 794 | 4 814 637 |
| Sum omløpsmidler | | 30 315 355 | 45 371 122 |
| SUM EIENDELER | | 30 351 858 | 45 422 122 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | | 423 015 | 423 015 |
| Sum innskutt egenkapital | | 453 015 | 453 015 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |
| Sum egenkapital | 7 | 16 939 329 | 15 603 648 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | 779 491 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 779 491 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 779 491 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 3 800 000 | 20 682 957 |
| Leverandørgjeld | 9 | 1 153 935 | 2 706 969 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 283 607 | 874 170 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 2 174 988 | 2 274 887 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 412 530 | 29 038 983 |
| Sum gjeld | | 13 412 530 | 29 818 474 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 351 858 | 45 422 122 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304207

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 418 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RYGEHUS PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Engelsvollvegen 264
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Magne Stangeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024



Organisasjonsnr: 998 418 259
RYGEHUS PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Sum inntekter | | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 094 735 | 66 395 434 |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 15 000 | 15 000 |
| Annen driftskostnad | | 282 274 | 314 037 |
| Sum kostnader | | 40 392 009 | 66 724 471 |
| Driftsresultat | | 7 269 627 | 7 207 370 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 232 000 | 90 748 |
| Sum finansinntekter | | 232 000 | 90 748 |
| Annen rentekostnad | | 662 333 | 1 310 325 |
| Sum finanskostnader | | 662 333 | 1 310 325 |
| Netto finans | | -430 334 | -1 219 577 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 6 839 294 | 5 987 793 |
| Skattekostnad | 4 | 1 503 613 | 1 317 902 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Årsresultat | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Totalresultat | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Konsernbidrag | | | 48 360 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 335 681 | 2 121 531 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 5 335 681 | 4 669 891 |



Organisasjonsnr: 998 418 259
RYGEHUS PROSJEKT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 503 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 503 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | | |
| | | 36 000 | 51 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 36 000 | 51 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 503 | 51 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 8 373 628 | 12 066 236 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | |
| | 5 | 5 042 933 | 28 200 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 242 000 | 290 000 |
| Sum fordringer | | 5 284 933 | 28 490 249 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | | |
| | | 16 656 794 | 4 814 637 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 16 656 794 | 4 814 637 |
| Sum omløpsmidler | | 30 315 355 | 45 371 122 |
| SUM EIENDELER | | 30 351 858 | 45 422 122 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | 423 015 | 423 015 |
| Sum innskutt egenkapital | | 453 015 | 453 015 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |



| | | | |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 7 | 16 939 329 | 15 603 648 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 779 491 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 4 | | 779 491 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 779 491 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 8 | 3 800 000 | 20 682 957 |
| Leverandørgjeld | 9 | 1 153 935 | 2 706 969 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 283 607 | 874 170 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 2 174 988 | 2 274 887 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 412 530 | 29 038 983 |
| Sum gjeld | | 13 412 530 | 29 818 474 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 30 351 858 | 45 422 122 |



Organisasjonsnr: 998 418 259
RYGEHUS PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

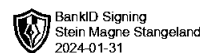
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2023

Rygehus Prosjekt AS

Org.nr 998 418 259

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap

Rygehus Prosjekt AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | 1 | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Sum driftsinntekter | | 47 661 636 | 73 931 842 |
| Varekostnad | | 40 094 735 | 66 395 434 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 15 000 | 15 000 |
| Annen driftskostnad | | 282 274 | 314 037 |
| Sum driftskostnader | | 40 392 009 | 66 724 471 |
| Driftsresultat | | 7 269 627 | 7 207 370 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 232 000 | 90 748 |
| Annen rentekostnad | | 662 333 | 1 310 325 |
| Resultat av finansposter | | -430 334 | -1 219 577 |
| Resultat før skattekostnad | | 6 839 294 | 5 987 793 |
| Skattekostnad | 4 | 1 503 613 | 1 317 902 |
| Årsresultat | | 5 335 681 | 4 669 891 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Avsatt konsernbidrag etter skatt | | 0 | 48 360 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 335 681 | 2 121 531 |
| Sum overføringer | | 5 335 681 | 4 669 891 |



Balanse

Rygehus Prosjekt AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 503 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 503 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 36 000 | 51 000 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 36 000 | 51 000 |
| Sum anleggsmidler | | 36 503 | 51 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 5 | 8 373 628 | 12 066 236 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 5 042 933 | 28 200 249 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 242 000 | 290 000 |
| Sum fordringer | | 5 284 933 | 28 490 249 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 16 656 794 | 4 814 637 |
| Sum omløpsmidler | | 30 315 355 | 45 371 122 |
| Sum eiendeler | | 30 351 858 | 45 422 122 |



Balanse

Rygehus Prosjekt AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 423 015 | 423 015 |
| Sum innskutt egenkapital | | 453 015 | 453 015 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |
| Sum opptjent egenkapital | | 16 486 314 | 15 150 633 |
| Sum egenkapital | 7 | 16 939 329 | 15 603 648 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 0 | 779 491 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 779 491 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 3 800 000 | 20 682 957 |
| Leverandørgjeld | 9 | 1 153 935 | 2 706 969 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 283 607 | 874 170 |
| Utbytte | | 4 000 000 | 2 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 2 174 988 | 2 274 887 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 13 412 530 | 29 038 983 |
| Sum gjeld | | 13 412 530 | 29 818 474 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 30 351 858 | 45 422 122 |

Klepp Stasjon, 31.01.2024

Stein Magne Stangeland
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregnings metode. Inntektsføring av prosjektene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpne prosjekt kostnader i forhold til forventede totale prosjektkostnader. Tapsprosjekter kostnadsføres i sin helhet.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Anleggsmidler

| | Driftsløsøre, inventar ol. |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.23 | 74 781 |
| = Anskaffelseskost 31.12.23 | 74 781 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.23 | 38 781 |
| = Bokført verdi 31.12.23 | 36 000 |
| Årets ordinære avskrivninger | 15 000 |
| Økonomisk levetid | 5 år |



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|-------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 2 283 607 | 887 810 |
| Endring i utsatt skatt | -779 994 | 430 092 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 503 613 | 1 317 902 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 6 839 294 | 5 987 793 |
| Permanente forskjeller | -4 689 | 2 673 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 3 545 428 | -1 954 965 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -62 000 |
| Skattepliktig inntekt | 10 380 033 | 3 973 501 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 2 283 607 | 887 810 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -13 640 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 2 283 607 | 874 170 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|---------------|------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -2 288 | 3 140 | 5 428 |
| Tilvirkningskontrakter | 0 | 3 540 000 | 3 540 000 |
| Sum | -2 288 | 3 543 140 | 3 545 428 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt | -2 288 | 3 543 140 | 3 545 428 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | -503 | 779 491 | 779 994 |

Note 5 Prosjekter i arbeid og varelager

Regnskapsmessig verdi pr 31.12. på prosjekter i arbeid utgjør kr 5 041 058 og inngår i kundefordringer. Varelager kr 8 373 628 består av kostnader på usolgte egenregiprosjekter.



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rygehus Prosjekt AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300 | 30 000 |
| Sum | 100 | | 30 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Rygehus Holding AS | 100 | 100 | 100 |

Styreleder/daglig leder Stein Magne Stangeland og nærstående eier 85,7 % av aksjene i Rygehus Holding AS via holdingselskapet Høgaleitet AS.

Note 7 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr 01.01.2023 | 30 000 | 423 015 | 15 150 633 | 15 603 648 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 5 335 681 | 5 335 681 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | - 4 000 000 | - 4 000 000 |
| Pr 31.12.2023 | 30 000 | 423 015 | 16 486 314 | 16 939 329 |

Note 8 Pantstillelser

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|------------|
| Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant | 3 800 000 | 15 430 646 |
| Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet | | |
| Varige driftsmidler opp til kr 2 000 000 | 36 000 | 51 000 |
| Kundefordringer opp til kr 25 000 000 | 5 041 058 | 28 200 249 |

Note 9 Mellomværende med selskaper i samme konsern

| Regnskapslinje | 2023 | 2022 |
|------------------------|-----------|-----------|
| Leverandørgjeld | 755 776 | 828 770 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 141 431 | 2 165 432 |



FRYD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rygehus Prosjekt AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rygehus Prosjekt AS som viser et overskudd på kr 5 335 681. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 31. januar 2024

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no