



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 321 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HOLMSÅSEN 59 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 8-10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Newsec Property Asset Management AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 889321202

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 236 576	1 131 612
Sum inntekter		1 236 576	1 131 612
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 800	58 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	45 256	34 841
Sum kostnader		104 056	93 641
Driftsresultat		1 132 520	1 037 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		124
Annen renteinntekt		52	12
Sum finansinntekter		52	135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	76 941	69 447
Annen rentekostnad		1 062	1 959
Sum finanskostnader		78 003	71 407
Netto finans		-77 951	-71 271
Ordinært resultat før skattekostnad		1 054 569	966 700
Skattekostnad på resultat	4	232 236	212 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 333	753 992
Årsresultat		822 333	753 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 333	753 992
Totalresultat		822 333	753 992
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		822 333	753 992
Sum overføringer og disponeringer	5	822 333	753 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	261 823	286 309
Sum immaterielle eiendeler		261 823	286 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 722 849	3 781 649
Sum varige driftsmidler	1	3 722 849	3 781 649
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 984 672	4 067 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 516
Konsernfordringer	3		4 844 858
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			4 854 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 807	2 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 807	2 825
Sum omløpsmidler		319 807	4 857 199
SUM EIENDELER		4 304 479	8 925 157

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		129 000	129 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 576 325	753 992
Sum opptjent egenkapital		1 576 325	753 992
Sum egenkapital	5	1 705 325	882 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 366 435	
Sum annen langsiktig gjeld		2 366 435	
Sum langsiktig gjeld		2 366 435	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			2 500
Betalbar skatt	4	207 749	156 313
Kortsiktig konserngjeld	3		7 883 352
Annen kortsiktig gjeld		24 969	
Sum kortsiktig gjeld		232 718	8 042 165
Sum gjeld		2 599 153	8 042 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 304 479	8 925 157
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509030

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 321 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS HOLMSÅSEN 59 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 8-10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Newsec Property Asset Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 889 321 202
NORDIQUS HOLMSÅSEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 236 576	1 131 612
Sum inntekter		1 236 576	1 131 612
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 800	58 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	45 256	34 841
Sum kostnader		104 056	93 641
Driftsresultat		1 132 520	1 037 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		124
Annen renteinntekt		52	12
Sum finansinntekter		52	135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	76 941	69 447
Annen rentekostnad		1 062	1 959
Sum finanskostnader		78 003	71 407
Netto finans		-77 951	-71 271
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	232 236	212 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 333	753 992
Årsresultat		822 333	753 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		822 333	753 992
Totalresultat		822 333	753 992
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		822 333	753 992



Sum overføringer og disponeringer	5	822 333	753 992
--------------------------------------	---	---------	---------



Organisasjonsnr: 889 321 202
NORDIQUIS HOLMSÅSEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	261 823	286 309
Sum immaterielle eiendeler		261 823	286 309

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 722 849	3 781 649
Sum varige driftsmidler	1	3 722 849	3 781 649

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		3 984 672	4 067 958

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			9 516
Konsernfordringer	3		4 844 858
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			4 854 374

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		319 807	2 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 807	2 825

Sum omløpsmidler		319 807	4 857 199
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		4 304 479	8 925 157
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		129 000	129 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 576 325	753 992
-------------------	--	-----------	---------



Sum opptjent egenkapital		1 576 325	753 992
Sum egenkapital	5	1 705 325	882 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 366 435	
Sum annen langsiktig gjeld		2 366 435	
Sum langsiktig gjeld		2 366 435	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			2 500
Betalbar skatt	4	207 749	156 313
Kortsiktig konserngjeld	3		7 883 352
Annen kortsiktig gjeld		24 969	
Sum kortsiktig gjeld		232 718	8 042 165
Sum gjeld		2 599 153	8 042 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 304 479	8 925 157
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 889 321 202
NORDIQUH HOLMSÅSEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Org.nr: 889 321 202



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Resultatregnskap			
Nordiqus Holmsåsen 59 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 236 576	1 131 612
Sum driftsinntekter		1 236 576	1 131 612
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 800	58 800
Annen driftskostnad	2	45 256	34 841
Sum driftskostnader		104 056	93 641
Driftsresultat		1 132 520	1 037 971
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	124
Annen renteinntekt		52	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	76 941	69 447
Annen rentekostnad		1 062	1 959
Resultat av finansposter		-77 951	-71 271
Resultat før skattekostnad		1 054 569	966 700
Skattekostnad på resultat	4	232 236	212 708
Årsresultat		822 333	753 992
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		822 333	753 992
Sum overføringer	5	822 333	753 992

Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Holmsåsen 59 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	261 823	286 309
Sum immaterielle eiendeler		261 823	286 309
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 722 849	3 781 649
Sum varige driftsmidler	1	3 722 849	3 781 649
Sum anleggsmidler		3 984 672	4 067 958
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	9 516
Konsernfordringer	3	0	4 844 858
Sum fordringer		0	4 854 374
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 807	2 825
Sum omløpsmidler		319 807	4 857 199
Sum eiendeler		4 304 479	8 925 157

Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Balanse			
Nordiqus Holmsåsen 59 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		129 000	129 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 576 325	753 992
Sum opptjent egenkapital		1 576 325	753 992
Sum egenkapital	5	1 705 325	882 992
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 366 435	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 366 435	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 500
Betalbar skatt	4	207 749	156 313
Konserngjeld	3	0	7 883 352
Annen kortsiktig gjeld		24 969	0
Sum kortsiktig gjeld		232 718	8 042 165
Sum gjeld		2 599 153	8 042 165
Sum egenkapital og gjeld		4 304 479	8 925 157

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Holmsåsen 59 AS

<p>DocuSigned by: 03FF8D25659D46B...</p> <p>Celin Backer Roppen styreleder</p>	<p>DocuSigned by: 6B7837BFA4BE466...</p> <p>Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem</p>	<p>DocuSigned by: 9E82FC69E349464...</p> <p>Erik Falck Nordskar styremedlem</p>
---	---	--

Nordiqus Holmsåsen 59 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Holmsåsen 59 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	9 987 806	651 494	10 639 300
Anskaffelseskost pr 31.12	9 987 806	651 494	10 639 300
Akk. avskrivninger pr 31.12	6 264 957	651 494	6 916 451
Bokført verdi 31.12	3 722 849	0	3 722 849
Årets avskrivninger	58 800	0	58 800
Sum ned-/avskrivninger	58 800	0	58 800
Økonomisk levetid	80 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-2 366 435	0
Sum langsiktig gjeld	-2 366 435	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-124
Rentekostnad konserngjeld	76 941	69 447
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	4 844 858
Sum kortsiktige fordringer	0	4 844 858
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-7 883 352
Sum kortsiktig gjeld	0	-7 883 352

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	207 750	156 313
Endring i utsatt skattefordel	24 486	56 395
Skattekostnad ordinært resultat	232 236	212 708
Ordinært resultat før skatt	1 054 569	966 700
Permanente forskjeller	1 052	160
Endring i midlertidige forskjeller	-111 302	-122 533
Avskåret rentefradrag	0	-133 812
Skattepliktig inntekt	944 319	710 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	207 749	156 313
Sum betalbar skatt i balansen	207 749	156 313

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 190 104	-1 301 406	-111 302
Sum	-1 190 104	-1 301 406	-111 302
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 190 104	-1 301 406	-111 302
Utsatt skatt 22%	-261 823	-286 309	-24 486



DocuSign Envelope ID: 279DB39E-2102-4064-87CC-8AE7AFFD7C72

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 290	129 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	129 000	753 992	882 992
Årets resultat		822 333	822 333
Pr 31.12.2023	129 000	1 576 325	1 705 325

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Holmsåsen 59 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Holmsåsen 59 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: FZ0Q8-4DVVKJ-CSLSC-MY7WU-5N0W2-D35UJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:10:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FZ0Q8-4DVKJ-CSLSO-MY7WU-5N0W2-D3SUJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>