



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Gad Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		617 899	663 137
Sum inntekter		617 899	663 137
Kostnader			
Varekostnad			29 525
Avskrivning av driftsmidler	1	239 400	239 400
Annen driftskostnad	2	132 661	1 318 441
Sum kostnader		372 061	1 587 366
Driftsresultat		245 838	-924 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 963
Sum finansinntekter			1 963
Annen finanskostnad		207 315	192 697
Sum finanskostnader		207 315	192 697
Netto finans		-207 315	-190 734
Ordinært resultat før skattekostnad		38 523	-1 114 964
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 523	-1 114 964
Årsresultat		38 523	-1 114 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 523	-1 114 964
Totalresultat		38 523	-1 114 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 523	-1 114 964
Sum overføringer og disponeringer		38 523	-1 114 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 584 350	6 823 750
Sum varige driftsmidler		6 584 350	6 823 750
Sum anleggsmidler		6 584 350	6 823 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	39 372
Andre kortsiktige fordringer		329 649	354 373
Sum fordringer		340 149	393 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		80 412	42 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 412	42 727
Sum omløpsmidler		420 561	436 471
SUM EIENDELER		7 004 911	7 260 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		89 334	89 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 306 338	2 344 861
Sum opptjent egenkapital		-2 306 338	-2 344 861
Sum egenkapital	4	-2 217 004	-2 255 527
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 265 688	5 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 926 646	3 926 646
Sum annen langsiktig gjeld		9 192 334	9 426 646
Sum langsiktig gjeld		9 192 334	9 426 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 965
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		29 582	56 138
Sum kortsiktig gjeld		29 582	89 103
Sum gjeld		9 221 916	9 515 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 004 911	7 260 221



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349878

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 160 526
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FANASTØLEN 18 AS
Forretningsadresse: Valaberget 32
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Gad Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		617 899	663 137
Sum inntekter		617 899	663 137
Kostnader			
Varekostnad			29 525
Avskrivning av driftsmidler 1		239 400	239 400
Annen driftskostnad 2		132 661	1 318 441
Sum kostnader		372 061	1 587 366
Driftsresultat		245 838	-924 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			1 963
Sum finansinntekter			1 963
Annen finanskostnad		207 315	192 697
Sum finanskostnader		207 315	192 697
Netto finans		-207 315	-190 734
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 5		38 523	-1 114 964
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 523	-1 114 964
Årsresultat		38 523	-1 114 964
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 523	-1 114 964
Totalresultat		38 523	-1 114 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 523	-1 114 964
Sum overføringer og disponeringer		38 523	-1 114 964



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 584 350	6 823 750
Sum varige driftsmidler		6 584 350	6 823 750
Sum anleggsmidler		6 584 350	6 823 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 500	39 372
Andre kortsiktige fordringer		329 649	354 373
Sum fordringer		340 149	393 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		80 412	42 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 412	42 727
Sum omløpsmidler		420 561	436 471
SUM EIENDELER		7 004 911	7 260 221
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		89 334	89 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 306 338	2 344 861
Sum opptjent egenkapital		-2 306 338	-2 344 861
Sum egenkapital	4	-2 217 004	-2 255 527
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 265 688	5 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 926 646	3 926 646
Sum annen langsiktig gjeld		9 192 334	9 426 646
Sum langsiktig gjeld		9 192 334	9 426 646
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			32 965
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		29 582	56 138
Sum kortsiktig gjeld		29 582	89 103
Sum gjeld		9 221 916	9 515 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 004 911	7 260 221



Organisasjonsnr: 916 160 526
FANASTØLEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER 2022
FANASTØLEN 18 AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapssikk for små foretak

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Med leveringstidspunktet menes tidspunktet for overgang av risiko og kontroll knyttet til det leverte.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 987 050	2 313 000	8 300 050
+ Tilgang			0
- Avgang			0
= Anskaffelseskost 31.12.	5 987 050	2 313 000	8 300 050
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 715 700		-1 715 700
= Bokført verdi pr. 31.12.	4 271 350	2 313 000	6 584 350
Årets ordinære avskrivninger	239 400	0	239 400
Forventet økonomisk levetid (år)			-



NOTER 2022
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE, HONORARER M.V.

Det har ikke vært utbetalinger til ansatte eller ledende personer i 2022.

NOTE 3 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- fordelt på 100 aksjer à kr. 1.000,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
THH AS	67	67,0 %
C G Rasmussen Holding AS	33	33,0 %
Sum antall	100	100 %

Selskapet har gjeld til THH AS kr. 2.345.384,- og til C G Rasmussen Holding AS kr. 1.581.262,-. Det er ikke beregnet renter på lå

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-10 666	-2 344 862	-2 255 527
Årets resultat			38 523	38 523
Pr. 31.12.	100 000	-10 666	-2 306 339	-2 217 004

Selskapets egenkapital er negativ. Det er betydelige merverdier i selskapets eiendeler. Selskapet aksjonærer bidrar med midler ved behov. Styret mener at fortsatt drift er tilstede og at årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 5 - SKATT

Fordeling av skattekostnad	2022	2021	
Betalbar skatt	0	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	
Skattekostnad ordinært resultat	0	0	
Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2022	2021	
Ordinært resultat før skatt	38 523	-1 114 964	
Permanente forskjeller	0	0	
Grunnlag for årets skattekostnad	38 523	-1 114 964	
Endring midlertidige resultatforskjeller	59 441	51 944	
Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	97 964	-1 063 020	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-97 964	1 063 020	
Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)	0	0	
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Varige driftsmidler	59 441	-47 645	11 796
Netto midlertidige forskjeller	59 441	-47 645	11 796
Underskudd til fremføring	-97 965	-2 269 359	-2 367 324
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	-38 524	-2 317 004	-2 355 528
Utsatt skatt, 22%		-509 741	-518 216
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel		509 741	518 216
Utsatt skattefordel i balansen		0	0



NOTER 2022
FANASTØLEN 18 AS

NOTE 6 - FORDRINGER OG GJELD / PANSTILLELSER OG GARANTIER

	2022	2021
Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	4 350 000	4 600 000
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :		
Langsiktig gjeld	5 265 688	5 500 000
Sum	5 265 688	5 500 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Bygg	6 584 350	6 823 750
Sum	6 584 350	6 823 750





inene.

