



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NAVARVEGEN 7 AS  
Forretningsadresse: Navarvegen 7  
7820 SPILLUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jonny Almaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 000	550 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>640 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		53 249	53 376
Annen driftskostnad		220 390	183 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 639</b>	<b>237 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 361</b>	<b>312 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		264 871	196 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 871</b>	<b>196 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 871</b>	<b>-196 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 490</b>	<b>116 834</b>
Skattekostnad		-3 646	51 690
<b>Årsresultat</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		105 136	0
Annen egenkapital		0	65 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 646	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 646</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 783 000	4 836 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 783 000</b>	<b>4 836 249</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 786 646</b>	<b>4 836 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 390	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 390</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 390</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 843 036</b>	<b>4 916 249</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 831	91 831
Udekket tap		99 246	204 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 415</b>	<b>-112 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>992 585</b>	<b>887 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 759 521	3 968 856
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 759 521</b>	<b>3 968 856</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 759 521</b>	<b>3 968 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8
Leverandørgjeld		0	2 257
Annen kortsiktig gjeld		90 930	57 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 930</b>	<b>59 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 850 451</b>	<b>4 028 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 843 036</b>	<b>4 916 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432947

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 085 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Almås 34  
7877 HØYLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Jonny Almaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 085 401  
ALTRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		640 000	550 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>640 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		53 249	53 376
Annen driftskostnad		220 390	183 675
<b>Sum kostnader</b>		<b>273 639</b>	<b>237 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 361</b>	<b>312 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		264 871	196 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>264 871</b>	<b>196 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 871</b>	<b>-196 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 490</b>	<b>116 834</b>
Skattekostnad		-3 646	51 690
<b>Årsresultat</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		105 136	0
Annen egenkapital		0	65 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>



Organisasjonsnr: 919 085 401  
ALTRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		3 646	0
Sum immaterielle eiendeler		3 646	0

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 783 000	4 836 249
Sum varige driftsmidler		4 783 000	4 836 249

##### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler		0	0
-------------------------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		4 786 646	4 836 249
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		35 000	80 000
Sum fordringer		35 000	80 000

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 390	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 390	0

Sum omløpsmidler		56 390	80 000
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		4 843 036	4 916 249
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		91 831	91 831
-------------------	--	--------	--------



Udekket tap	99 246	204 382
Sum opptjent egenkapital	-7 415	-112 551
<b>Sum egenkapital</b>	<b>992 585</b>	<b>887 449</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 3 759 521	3 968 856
Sum annen langsiktig gjeld	3 759 521	3 968 856
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 759 521</b>	<b>3 968 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8
Leverandørgjeld	0	2 257
Annen kortsiktig gjeld	90 930	57 680
Sum kortsiktig gjeld	90 930	59 945
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 850 451</b>	<b>4 028 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 843 036</b>	<b>4 916 250</b>



Organisasjonsnr: 919 085 401  
ALTRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler





**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ALTRA INVEST AS**  
919085401  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ALTRA INVEST AS  
919 085 401

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		640 000	550 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>640 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-53 249	-53 376
Annen driftskostnad		-220 390	-183 675
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-273 639</b>	<b>-237 051</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>366 361</b>	<b>312 949</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-264 871	-196 115
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-264 871</b>	<b>-196 115</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-264 871</b>	<b>-196 115</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 490</b>	<b>116 834</b>
Skattekostnad		3 646	-51 690
<b>Årsresultat</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		0	65 144
Udekket tap		105 136	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>105 136</b>	<b>65 144</b>



ALTRA INVEST AS  
919 085 401

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		3 646	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 646</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 783 000	4 836 249
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 783 000</b>	<b>4 836 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 786 646</b>	<b>4 836 249</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 000	80 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		21 390	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 390</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>56 390</b>	<b>80 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 843 036</b>	<b>4 916 249</b>



ALTRA INVEST AS  
919 085 401

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		91 831	91 831
Udekket tap		-99 246	-204 382
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 415</b>	<b>-112 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>992 585</b>	<b>887 449</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 759 521	3 968 856
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 759 521</b>	<b>3 968 856</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8
Leverandørgjeld		0	2 257
Annen kortsiktig gjeld		90 930	57 680
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 930</b>	<b>59 945</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 850 451</b>	<b>4 028 801</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 843 036</b>	<b>4 916 250</b>

Høylandet, 23.04.2024

Arne Jonny Almaas  
styremedlem

Trond Wågan  
styremedlem



ALTRA INVEST AS  
919 085 401

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 167 510
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 167 510</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-384 510
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 783 000</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	53 249



ALTRA INVEST AS  
919 085 401

**Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.