



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 046 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLLINGSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Fyllingsveien 5
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gjetmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 316 256	897 807
Sum inntekter		1 316 256	897 807
Kostnader			
Varekostnad		370 099	
Lønnskostnad	2	1 846 599	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	110 861	95 825
Annen driftskostnad	1,2	533 029	660 892
Sum kostnader		2 860 588	756 718
Driftsresultat		-1 544 332	141 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1		613 000
Sum finansinntekter			613 000
Annen rentekostnad		59 487	45 229
Sum finanskostnader		59 487	45 229
Netto finans		-59 487	567 771
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 603 820	708 860
Skattekostnad på ordinært resultat	4		28 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 603 820	680 590
Årsresultat		-1 603 820	680 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 603 820	680 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Udekket tap		-324 226	
Overføringer annen egenkapital		-1 279 594	180 590
Sum overføringer og disponeringer		-1 603 820	680 590



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	706 277	794 114
Maskiner og anlegg	3	287 916	26 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	188 450	94 474
Sum varige driftsmidler		1 182 643	915 504
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1		1 500 000
Obligasjoner og andre fordringer		6 686	
Sum finansielle anleggsmidler		6 686	1 500 000
Sum anleggsmidler		1 189 329	2 415 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	-1 625	616 634
Sum fordringer		-1 625	616 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 414 368	619 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 368	619 722
Sum omløpsmidler		1 412 742	1 236 356
SUM EIENDELER		2 602 072	3 651 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 279 594
Udekket tap	7	324 226	
Sum opptjent egenkapital		-324 226	1 279 594
Sum egenkapital		-224 226	1 379 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 542 187	1 678 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 187	1 678 850
Sum langsiktig gjeld		1 542 187	1 678 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 745	16 453
Betalbar skatt			28 270
Skyldig offentlige avgifter		585 250	26 094
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	446 115	22 600
Sum kortsiktig gjeld		1 284 110	593 416
Sum gjeld		2 826 297	2 272 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 602 072	3 651 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407889

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 046 152
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FYLLINGSVEIEN 5 AS
Forretningsadresse: Fyllingsveien 5
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Gjetmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 880 046 152
FYLINGSVEIEN 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 316 256	897 807
Sum inntekter		1 316 256	897 807
Kostnader			
Varekostnad		370 099	
Lønnskostnad	2	1 846 599	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	110 861	95 825
Annen driftskostnad	1,2	533 029	660 892
Sum kostnader		2 860 588	756 718
Driftsresultat		-1 544 332	141 089
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	1		613 000
Sum finansinntekter			613 000
Annen rentekostnad		59 487	45 229
Sum finanskostnader		59 487	45 229
Netto finans		-59 487	567 771
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 603 820	708 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 603 820	680 590
Årsresultat		-1 603 820	680 590
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 603 820	680 590
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Udekket tap		-324 226	
Overføringer annen egenkapital		-1 279 594	180 590
Sum overføringer og disponeringer		-1 603 820	680 590



Organisasjonsnr: 880 046 152
FYLINGSVEIEN 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	706 277	794 114
Maskiner og anlegg	3	287 916	26 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	188 450	94 474
Sum varige driftsmidler		1 182 643	915 504

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			1 500 000
Obligasjoner og andre fordringer		6 686	
Sum finansielle anleggsmidler		6 686	1 500 000

Sum anleggsmidler 1 189 329 2 415 504

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	1	-1 625	616 634
Sum fordringer		-1 625	616 634

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 414 368	619 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 368	619 722

Sum omløpsmidler 1 412 742 1 236 356

SUM EIENDELER 2 602 072 3 651 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			1 279 594
Udekket tap	7	324 226	
Sum opptjent egenkapital		-324 226	1 279 594
Sum egenkapital		-224 226	1 379 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 542 187	1 678 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 187	1 678 850
Sum langsiktig gjeld		1 542 187	1 678 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 745	16 453
Betalbar skatt			28 270
Skyldig offentlige avgifter		585 250	26 094
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	446 115	22 600
Sum kortsiktig gjeld		1 284 110	593 416
Sum gjeld		2 826 297	2 272 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 602 072	3 651 860



Organisasjonsnr: 880 046 152
FYLINGSVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

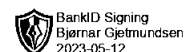
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Fyllingsveien 5 AS**

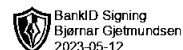
Organisasjonsnr. 880046152

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Fyllingsveien 5 AS



Resultatregnskap

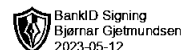
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	1 316 256	897 807
Sum driftsinntekter		1 316 256	897 807
Driftskostnader			
Varekostnad		370 099	0
Lønnskostnad	2	1 846 599	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	110 861	95 825
Annen driftskostnad	1,2	533 029	660 892
Sum driftskostnader		2 860 588	756 718
DRIFTSRESULTAT		-1 544 332	141 089
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt	1	0	613 000
Sum finansinntekter		0	613 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		59 487	45 229
Sum finanskostnader		59 487	45 229
NETTO FINANSPOSTER		-59 487	567 771
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-1 603 820	708 860
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	28 270
ORDINÆRT RESULTAT		-1 603 820	680 590
ÅRSRESULTAT		-1 603 820	680 590
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	500 000
Overføringer annen egenkapital		-1 279 594	180 590
Fremføring av udekket tap		-324 226	0
SUM OVERFØRINGER		-1 603 820	680 590

Årsregnskap for Fyllingsveien 5 AS

Organisasjonsnr. 880046152



Fyllingsveien 5 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	706 277	794 114
Maskiner og anlegg	3	287 916	26 917
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	188 450	94 474
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	0	1 500 000
Obligasjoner og andre fordringer		6 686	0
Sum anleggsmidler		1 189 329	2 415 504
Omløpsmidler			
Andre fordringer	1	-1 625	616 634
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 414 368	619 722
Sum omløpsmidler		1 412 742	1 236 356
SUM EIENDELER		2 602 072	3 651 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 279 594
Udekket tap	7	-324 226	0
Sum opptjent egenkapital		-324 226	1 279 594
Sum egenkapital		-224 226	1 379 594
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 542 187	1 678 850
Sum annen langsiktig gjeld		1 542 187	1 678 850
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 745	16 453
Betalbar skatt		0	28 270
Skyldig offentlige avgifter		585 250	26 094
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	446 115	22 600
Sum kortsiktig gjeld		1 284 110	593 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 602 072	3 651 860

Kirkenes/..... 2023

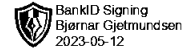
.....
Bjørnar Gjetmundsen
Styrets/daglig leder

Årsregnskap for Fyllingsveien 5 AS

Organisasjonsnr. 880046152



Fyllingsveien 5 AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Bokført egenkapital er negativ, og aksjekapitalen er tapt. Årets underskudd er oppstått pga uttak lønn til daglig leder. Reell egenkapital anses forsvarlig, da markedsverdi på eiendommen er taksert til 9 900 000,- i mai 2022. Det har ikke vært vesentlige verdiforringelser etter dette. Eiendommen er lagt ut for salg i 2023. Forutsetning for fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres når de påløper, for hver måned lokalene er utleid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret.

Anleggsmidler

Selskapets anleggsmidler består av forretningsbygg, tomteareal og bolig som benyttes til utleie samt investering i aksjer. Anleggsmidlene er vurdert til anskaffelseskost, og redusert med verdiforringelse i perioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende. Fordringene forventes innbetalt i sin helhet, og det ansees derfor ikke nødvendig med avsetning til tap.

Skatt

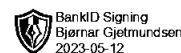
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er ikke balanseført. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



Fyllingsveien 5 AS



Noter 2022

Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler

Datterselskap Kirkenes Olje og Varmeservice AS, Kirkenes, ble avviklet i desember 2022. Posten bestod av 100 stk aksjer kjøpt den 25.09.2015, vurdert til kostpris kr. 1 500 000,-. Gjeld pr 31.12.2022 til datterselskap ble utlignet i januar 2023, når betalbar skatt ble gjort opp.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:	Beløp inkl.mva	Interngevinst
Husleie til datter	Kr. 396 875,-	Kr. 0,-
Viderefakturerte kostnader lokaler til datter	Kr. 1 245,45	Kr. 0,-
Viderefakturerte varekjøp til datter	Kr. 157 749,50	Kr. 0,-
Viderefakturerte kostnader lokaler fra datter	Kr. 0,-	Kr. 0,-
Viderefakturerte lønnskostnader fra datter	Kr. 286 875,-	Kr. 0,-
	Pr. 31.12.2022	Pr. 31.12.2021
Fordring:		
- Utbytte avsatt og inntektsført tidligere år	Kr. 0,-	Kr. 613 000,-
- Utbytte avsatt og inntektsført 2022	Kr. 0,-	Kr. 0,-
Gjeld:		
- Kortsiktig lån fra datter	Kr. 221 637,-	Kr. 10 000,-

Note 2 - Annen driftskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 833 810	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	10 838	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 951	0
Totalt	1 846 599	0

Ansatte og godtgjørelser til ansatte, styre og revisor m.m.

Selskapet har hatt 1 ansatt fra 01.06.2022. Det er ikke utbetalt honorar til styremedlemmer.

Daglig leder ble lønnet av datterselskap Kirkenes Olje og Varmeservice AS fram til 01.06.2022, og det er i 2022 kostnadsført viderefakturert lønn daglig leder på kr. 229 500,- eks mva, som er klassifisert som driftskostnad.

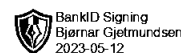
Selskapet har fravalgt revisjon fra og med regnskapsåret 2022. Det er utbetalt kr. 7 000,- eks mva til revisor i 2022.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om tjenstepensjon, men pensjonsordning er opprettet.



Fyllingsveien 5 AS



Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 282 992	48 353	153 354	2 484 699
+ Tilgang	0	272 000	106 000	378 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 282 992	320 353	259 354	2 862 699
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 488 878	21 437	58 880	1 569 195
+ Ordinære avskrivninger	87 837	11 001	12 024	110 861
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 576 715	32 437	70 903	1 680 056
Balanseført verdi pr 31/12	706 277	287 916	188 450	1 182 643
Procentsats for ord.avskr	4-4	4-10	4-20	

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 603 820
+ Permanente og andre forskjeller	66
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 596
= Inntekt	-1 615 350

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

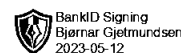
	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-148 678	-165 233	-16 555
+ Gevinst- og tapskonto	19 835	24 794	4 959
Sum	-128 843	-140 439	-11 596
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-11 596

Noter for Fyllingsveien 5 AS

Organisasjonsnr. 880046152



Fyllingsveien 5 AS



Noter 2022

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	66
= Sum permanente og andre forskjeller	66

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-148 678	-165 233
+ Gevinst- og tapskonto	19 835	24 794
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 615 350	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 744 193	-140 439
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 744 193	140 439
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 744 193	140 439
Utsatt skattefordel	383 722	30 897
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 744 193	140 441
Ikke bokført utsatt skattefordel	383 722	30 897
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført, ihht God Regnskapsskikk for Små Foretak.

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld

Lånesaldo pr. 31.12.2022 utgjør kr. 1 542 187.

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr. 660 927.

Langsiktig lån er sikret ved 1.prioritet pant inntil kr. 2 000 000 i eiendom gnr 27/bnr 2/fnr 344, og 1.prioritet pant inntil kr. 2 000 000 i eiendom gnr 27/bnr 2/fnr 357, begge i Sør-Varanger kommune. Eiendommen har en bokført verdi pr 31.12.2022 på kr. 706 277.

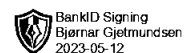
Det er innhentet takst på eiendommen datert 11.05.2022, som viser en markedsverditakst på 9 900 000,-. Det har ikke vært vesentlige verdiforringelser etter dette.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 562 268 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Fyllingsveien 5 AS



Noter 2022

Note 7 - Aksjekapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 279 594	1 379 594
Anvendt til årsresultat	0	-1 603 820	-1 603 820
Pr 31.12.	100 000	-324 226	-224 226

Fortsatt drift

Se startnote vedr. fortsatt drift og reell egenkapital.