



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 781 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØYA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tennisveien 29A  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arild Hildrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 181 846	3 932 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 181 846</b>	<b>3 932 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 578 444	2 718 477
Annen driftskostnad	1	202 092	206 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 780 535</b>	<b>2 924 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 311</b>	<b>1 007 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		204 069	86 696
Annen finansinntekt		8 343	7 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		63 091	388 294
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275 503</b>	<b>482 493</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 480	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			130 000
Annen rentekostnad		201	616
Annen finanskostnad		4 112	48 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 793</b>	<b>179 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267 710</b>	<b>303 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>669 020</b>	<b>1 310 520</b>
Skattekostnad på resultat		133 105	241 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		535 915	1 068 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	
Investeringer i aksjer og andeler		21 128	1
Andre langsiktige fordringer		2 327 342	2 367 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 898 470</b>	<b>2 767 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 898 470</b>	<b>2 767 343</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			557 567
Andre kortsiktige fordringer		105 220	4 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 220</b>	<b>562 516</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		554 918	519 690
<b>Sum investeringer</b>		<b>554 918</b>	<b>519 690</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 813 654	3 627 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 813 654</b>	<b>3 627 609</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 473 792</b>	<b>4 709 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 372 262</b>	<b>7 477 158</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 871 117	6 335 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 871 117</b>	<b>6 335 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 221 117</b>	<b>6 685 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 425	3 625
Betalbar skatt		133 105	241 690
Skyldig offentlige avgifter		13 303	289 393
Annen kortsiktig gjeld		1 312	257 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>151 145</b>	<b>791 956</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>151 145</b>	<b>791 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 372 262</b>	<b>7 477 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 512928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 781 949  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVINØYA INVEST AS  
Forretningsadresse: Tennisveien 29A  
0777 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Arild Hildrum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 781 949  
SVINØYA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 181 846	3 932 285
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 181 846</b>	<b>3 932 285</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 578 444	2 718 477
Annen driftskostnad	1	202 092	206 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 780 535</b>	<b>2 924 787</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>401 311</b>	<b>1 007 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		204 069	86 696
Annen finansinntekt		8 343	7 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		63 091	388 294
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275 503</b>	<b>482 493</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 480	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			130 000
Annen rentekostnad		201	616
Annen finanskostnad		4 112	48 855
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 793</b>	<b>179 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>267 710</b>	<b>303 022</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>669 020</b>	<b>1 310 520</b>
Skattekostnad på resultat		133 105	241 690
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		535 915	1 068 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>535 915</b>	<b>1 068 830</b>





Organisasjonsnr: 982 781 949  
SVINØYA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	
Investeringer i aksjer og andeler		21 128	1
Andre langsiktige fordringer		2 327 342	2 367 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 898 470</b>	<b>2 767 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 898 470</b>	<b>2 767 343</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			557 567
Andre kortsiktige fordringer		105 220	4 949
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 220</b>	<b>562 516</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		554 918	519 690
<b>Sum investeringer</b>		<b>554 918</b>	<b>519 690</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 813 654	3 627 609
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 813 654</b>	<b>3 627 609</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 473 792</b>	<b>4 709 815</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 372 262</b>	<b>7 477 158</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 871 117	6 335 202
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 871 117</b>	<b>6 335 202</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7 221 117</b>	<b>6 685 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 425	3 625
Betalbar skatt	133 105	241 690
Skyldig offentlige avgifter	13 303	289 393
Annen kortsiktig gjeld	1 312	257 248
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>151 145</b>	<b>791 956</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>151 145</b>	<b>791 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 372 262</b>	<b>7 477 158</b>



Organisasjonsnr: 982 781 949  
SVINØYA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Svinøya Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 781 949



<b>Resultatregnskap</b>			
Svinøya Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		2 181 846	3 932 285
Sum driftsinntekter		<u>2 181 846</u>	<u>3 932 285</u>
Lønnskostnad	1	1 578 444	2 718 477
Annen driftskostnad	1	202 092	206 310
Sum driftskostnader		<u>1 780 535</u>	<u>2 924 787</u>
Driftsresultat		<u>401 311</u>	<u>1 007 498</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		204 069	86 696
Annen finansinntekt		8 343	7 503
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		63 091	388 294
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 480	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	130 000
Annen rentekostnad		201	616
Annen finanskostnad		4 112	48 855
Resultat av finansposter		<u>267 710</u>	<u>303 022</u>
Resultat før skattekostnad		669 020	1 310 520
Skattekostnad på resultat		133 105	241 690
Resultat		<u>535 915</u>	<u>1 068 830</u>
Årsresultat		<u>535 915</u>	<u>1 068 830</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		535 915	1 068 830
Sum overføringer		<u>535 915</u>	<u>1 068 830</u>



<b>Balanse</b>			
Svinøya Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		150 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		21 128	1
Andre langsiktige fordringer		<u>2 327 342</u>	<u>2 367 342</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u><b>2 898 470</b></u>	<u><b>2 767 343</b></u>
Sum anleggsmidler		<u><b>2 898 470</b></u>	<u><b>2 767 343</b></u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	557 567
Andre kortsiktige fordringer		<u>105 220</u>	<u>4 949</u>
Sum fordringer		<u><b>105 220</b></u>	<u><b>562 516</b></u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>554 918</u>	<u>519 690</u>
Sum investeringer		<u><b>554 918</b></u>	<u><b>519 690</b></u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 813 654	3 627 609
Sum omløpsmidler		<u><b>4 473 792</b></u>	<u><b>4 709 815</b></u>
Sum eiendeler		<u><b>7 372 262</b></u>	<u><b>7 477 158</b></u>



## Balanse

### Svinøya Invest AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		<u>350 000</u>	<u>350 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 871 117	6 335 202
Sum opptjent egenkapital		<u>6 871 117</u>	<u>6 335 202</u>
Sum egenkapital		<u>7 221 117</u>	<u>6 685 202</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 425	3 625
Betalbar skatt		133 105	241 690
Skyldig offentlige avgifter		13 303	289 393
Annen kortsiktig gjeld		1 312	257 248
Sum kortsiktig gjeld		<u>151 145</u>	<u>791 956</u>
Sum gjeld		<u>151 145</u>	<u>791 956</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 372 262</u>	<u>7 477 158</u>

Oslo, 11.06.2024  
Styret i Svinøya Invest AS

\_\_\_\_\_  
Svein Arild Hildrum  
Styreleder



## Svinøya Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	1 299 420	2 070 430
Arbeidsgiveravgift	194 805	333 543
Pensjonskostnader	57 667	286 704
Andre ytelser	26 552	27 800
<b>Sum</b>	<b>1 578 444</b>	<b>2 718 477</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.

Foretaksnummer: 982 781 949