



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA BERGEN AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 966	286 920
Sum inntekter		276 966	286 920
Kostnader			
Varekostnad		0	5 465 359
Annen driftskostnad		154 626	104 906
Sum kostnader		154 626	5 570 265
Driftsresultat		122 340	-5 283 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201	0
Sum finansinntekter		201	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		389 579	400 521
Annen rentekostnad		340 433	208 812
Sum finanskostnader		730 012	609 333
Netto finans		-729 811	-609 333
Resultat før skattekostnad		-607 471	-5 892 678
Årsresultat		-607 471	-5 892 678
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-607 471	-5 892 678
Sum overføringer og disponeringer		-607 471	-5 892 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 185 525	7 185 525
Sum varer		7 185 525	7 185 525
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum omløpsmidler		7 185 525	7 195 242
SUM EIENDELER		7 185 525	7 195 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	8 977 554	8 370 083
Sum opptjent egenkapital		-8 977 554	-8 370 083
Sum egenkapital		-6 877 554	-6 270 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 700 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Sum langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 376	10 677
Leverandørgjeld		2 970	6 042
Kortsiktig konserngjeld	4	8 269 618	7 736 989
Annen kortsiktig gjeld		13 116	11 618
Sum kortsiktig gjeld		8 363 079	7 765 325
Sum gjeld		14 063 079	13 465 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 185 525	7 195 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457115

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA BERGEN AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Magne Vedvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 983 526 705
AREA BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 966	286 920
Sum inntekter		276 966	286 920
Kostnader			
Varekostnad		0	5 465 359
Annen driftskostnad		154 626	104 906
Sum kostnader		154 626	5 570 265
Driftsresultat		122 340	-5 283 345
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		201	0
Sum finansinntekter		201	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		389 579	400 521
Annen rentekostnad		340 433	208 812
Sum finanskostnader		730 012	609 333
Netto finans		-729 811	-609 333
Resultat før skattekostnad		-607 471	-5 892 678
Årsresultat		-607 471	-5 892 678
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-607 471	-5 892 678
Sum overføringer og disponeringer		-607 471	-5 892 678



Organisasjonsnr: 983 526 705
AREA BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 185 525	7 185 525
Sum varer		7 185 525	7 185 525
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum omløpsmidler		7 185 525	7 195 242
SUM EIENDELER		7 185 525	7 195 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	8 977 554	8 370 083
Sum opptjent egenkapital		-8 977 554	-8 370 083



Sum egenkapital		-6 877 554	-6 270 083
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 700 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Sum langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 376	10 677
Leverandørgjeld		2 970	6 042
Kortsiktig konserngjeld	4	8 269 618	7 736 989
Annen kortsiktig gjeld		13 116	11 618
Sum kortsiktig gjeld		8 363 079	7 765 325
Sum gjeld		14 063 079	13 465 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 185 525	7 195 242



Organisasjonsnr: 983 526 705
AREA BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. 1. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8269618.00	7736989.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5700000.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7185525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
AREA BERGEN AS

983526705

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AREA BERGEN AS
983 526 705

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		276 966	286 920
Sum driftsinntekter		276 966	286 920
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-5 465 359
Annen driftskostnad		-154 626	-104 906
Sum driftskostnader		-154 626	-5 570 265
Driftsresultat		122 340	-5 283 345
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		201	0
Sum finansinntekter		201	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-389 579	-400 521
Annen rentekostnad		-340 433	-208 812
Sum finanskostnader		-730 012	-609 333
Netto finans		-729 811	-609 333
Resultat før skattekostnad		-607 471	-5 892 678
Årsresultat		-607 471	-5 892 678
Overføringer			
Udekket tap		-607 471	-5 892 678
Sum overføringer		-607 471	+5 892 678



AREA BERGEN AS
983 526 705

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 185 525	7 185 525
Sum varer		7 185 525	7 185 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum omløpsmidler		7 185 525	7 195 242
SUM EIENDELER		7 185 525	7 195 242

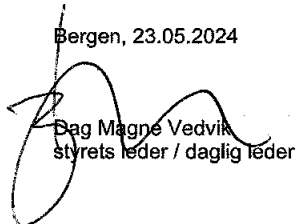


AREA BERGEN AS
983 526 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-8 977 554	-8 370 083
Sum opptjent egenkapital		-8 977 554	-8 370 083
Sum egenkapital		-6 877 554	-6 270 083
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 700 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 376	10 677
Leverandørgjeld		2 970	6 042
Kortsiktig konserngjeld	4	8 269 618	7 736 989
Annen kortsiktig gjeld		13 116	11 618
Sum kortsiktig gjeld		8 363 079	7 765 325
Sum gjeld		14 063 079	13 465 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 185 525	7 195 242

Bergen, 23.05.2024


Dag Magne Vedvik
styrets leder / daglig leder


Svein Fløysand
styremedlem


Arne Inge Dalseide
styremedlem



AREA BERGEN AS
983526705

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

1. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-8 376 600	-8 984 071	607 471
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-8 376 600	-8 984 071	607 471
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 376 600	8 984 071	-607 471
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



AREA BERGEN AS
983526705

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12. forrige år	2 100 000	-8 370 083	-6 270 083
Årsresultat	0	-607 471	-607 471
Egenkapital 31.12.2023	2 100 000	-8 977 554	-6 877 554

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men det er merverdi i fast eiendom. Konsernet vil gi økte innlån til selskapet ved behov for å sikre likviditet til fortsatt drift. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	21 000	100	2 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dalseide & Fløysand AS	18 900	90	Ord. aksjer
Vamada Invest AS	2 100	10	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	21 000	100	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 700 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 185 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Dalseide & Fløysand AS

Forretningskontor for morselskapet

Wernersholmvegen 49, 5232 Paradis

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 269 618	7 736 989



Årsregnskap for
AREA BERGEN AS
983526705
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



AREA BERGEN AS
983 526 705

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		276 966	286 920
Sum driftsinntekter		276 966	286 920
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-5 465 359
Annen driftskostnad		-154 626	-104 906
Sum driftskostnader		-154 626	-5 570 265
Driftsresultat		122 340	-5 283 345
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		201	0
Sum finansinntekter		201	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-389 579	-400 521
Annen rentekostnad		-340 433	-208 812
Sum finanskostnader		-730 012	-609 333
Netto finans		-729 811	-609 333
Resultat før skattekostnad		-607 471	-5 892 678
Årsresultat		-607 471	-5 892 678
Overføringer			
Udekket tap		-607 471	-5 892 678
Sum overføringer		-607 471	-5 892 678



AREA BERGEN AS
983 526 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 185 525	7 185 525
Sum varer		7 185 525	7 185 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	9 717
Sum omløpsmidler		7 185 525	7 195 242
SUM EIENDELER		7 185 525	7 195 242



AREA BERGEN AS
983 526 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-8 977 554	-8 370 083
Sum opptjent egenkapital		-8 977 554	-8 370 083
Sum egenkapital		-6 877 554	-6 270 083
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 700 000	5 700 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 700 000	5 700 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		77 376	10 677
Leverandørgjeld		2 970	6 042
Kortsiktig konserngjeld	4	8 269 618	7 736 989
Annen kortsiktig gjeld		13 116	11 618
Sum kortsiktig gjeld		8 363 079	7 765 325
Sum gjeld		14 063 079	13 465 325
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 185 525	7 195 242

Bergen, 23.05.2024

Dag Magne Vedvik
styrets leder / daglig leder

Svein Fløysand
styremedlem

Arne Inge Dalseide
styremedlem



AREA BERGEN AS
983 526 705

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

1. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-8 376 600	-8 984 071	607 471
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-8 376 600	-8 984 071	607 471
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 376 600	8 984 071	-607 471
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



AREA BERGEN AS
983 526 705

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 100 000	-8 370 083	-6 270 083
Årsresultat	0	-607 471	-607 471
Egenkapital 31.12.2023	2 100 000	-8 977 554	-6 877 554

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men det er merverdi i fast eiendom. Konsernet vil gi økte innlån til selskapet ved behov for å sikre likviditet til fortsatt drift. Styret mener det er grunnlag for fortsatt drift, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	21 000	100	2 100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dalseide & Fløysand AS	18 900	90,00	Ordinære
Vamada Invest AS	2 100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	21 000	100	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 700 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 185 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 269 618	7 736 989