



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 147 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMERUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røyseveien 68  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.02.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Smerud Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 393	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 393</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 607</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 408	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 408</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		75 116	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 116</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 708</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 899</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		3 278	0
<b>Årsresultat</b>		<b>11 621</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 621	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 621</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 666 241	0
Sum varige driftsmidler		2 666 241	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 666 241	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 643	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 643	0
Sum omløpsmidler		12 643	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 678 884</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 621	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 621</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>311 621</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 801 603	0
Øvrig langsiktig gjeld		549 369	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 972</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 972</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		3 278	0
Skyldige offentlige avgifter		5 013	0
Annen kortsiktig gjeld		8 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 291</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 367 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 678 884</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 147 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMERUD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Røyseveien 68  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.02.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Smerud Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 147 975  
SMERUD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		142 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>142 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 393	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 393</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 607</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 408	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 408</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		75 116	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 116</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 708</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 899</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		3 278	0
<b>Årsresultat</b>		<b>11 621</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		11 621	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 621</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 147 975  
SMERUD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 666 241	0
Sum varige driftsmidler		2 666 241	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 666 241	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 643	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 643	0
Sum omløpsmidler		12 643	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 678 884</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 621	0
Sum opptjent egenkapital		11 621	0



<b>Sum egenkapital</b>	<b>311 621</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 1 801 603	0
Øvrig langsiktig gjeld	549 369	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 350 972</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 350 972</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	3 278	0
Skyldige offentlige avgifter	5 013	0
Annen kortsiktig gjeld	8 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>16 291</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 367 263</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 678 884</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 933 147 975  
SMERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2666240.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2666240.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2666240.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**  
01.07.2024 kjøpte selskapet en eiendom på Oppenåsen 79 i Hønefoss , gnr.58, bnr 47, snr.8. Kjøpesummen sammen med omkostninger var NOK 2 666 240,-

## Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3



**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1801603.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
2666240.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapet hadde pr 31.12.2024 gjeld på 1 801 603,- til Sparebank i Ringerike Hadeland med 20 års nedbetalingstid. Opptak av lånet var 01.07.2024. Registrert pant den 01.07.2024 på NOK 2 600 000. Panthaver Sparebank i Ringerike Hadeland. Bokført verdi på eiendommen er kr 2 666 240,-



Årsregnskap for  
**SMERUD EIENDOM AS**

933147975

Regnskapsår  
28.02.2024 - 31.12.2024



SMERUD EIENDOM AS  
933 147 975

## Resultatregnskap

	Note	28.02 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>		
Annen driftsinntekt		142 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>142 000</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1	-53 393
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-53 393</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>88 607</b>
<b>Finansinntekter</b>		
Annen renteinntekt		1 408
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 408</b>
<b>Finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		-75 116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-75 116</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 708</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 899</b>
Skattekostnad		-3 278
<b>Årsresultat</b>		<b>11 621</b>
<b>Overføringer</b>		
Annen egenkapital		11 621
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 621</b>



SMERUD EIENDOM AS  
933 147 975

**Balanse**

	Note	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>		
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 666 241
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 666 241</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 666 241</b>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer		10 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 643
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 643</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 678 884</b>



SMERUD EIENDOM AS  
933 147 975

## Balanse

	Note	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital		300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		11 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>311 621</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning og forpliktelser</b>		
Utsatt skatt		0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 801 603
Øvrig langsiktig gjeld		549 369
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 350 972</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		3 278
Skyldige offentlige avgifter		5 013
Annen kortsiktig gjeld		8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 367 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 678 884</b>

RØYSE, 28.02.2025

Eirik Smerud Pedersen  
styrets leder / daglig leder



SMERUD EIENDOM AS  
933 147 975

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**SMERUD EIENDOM AS**  
933 147 975

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 28.02.	0
Tilgang i året	2 666 240
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 666 240</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 666 240</b>

### Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

01.07.2024 kjøpte selskapet en eiendom på Oppenåsen 79 i Hønefoss , gnr.58, bnr 47, snr.8.  
Kjøpesummen sammen med omkostninger var NOK 2 666 240,-

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 801 603
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 666 240
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2024 gjeld på 1 801 603,- til Sparebank i Ringerike Hadeland med 20 års nedbetalingstid. Opptak av lånet var 01.07.2024.  
Registrert pant den 01.07.2024 på NOK 2 600 000. Panthaver Sparebank i Ringerike Hadeland.  
Bokført verdi på eiendommen er kr 2 666 240,-