



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 370 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMBYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Kuben  
5430 BREMNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 681	12 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 681</b>	<b>12 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 681</b>	<b>-12 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat KS Sambygg		170 471	134 980
Annen renteinntekt		137	3
Annen finansinntekt		952	386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 560</b>	<b>135 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 560</b>	<b>135 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>154 879</b>	<b>123 045</b>
Skattekostnad på resultat	3	33 124	26 101
<b>Årsresultat</b>	4	<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		121 755	96 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	110 000	110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	714 320	543 849
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		201 330	243 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 025 650</b>	<b>896 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		862 526	740 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>862 526</b>	<b>740 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>972 526</b>	<b>850 771</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	33 124	26 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 124</b>	<b>26 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>53 124</b>	<b>46 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 025 650</b>	<b>896 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 617319

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 957 370 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAMBYGG INVEST AS  
Forretningsadresse: Kuben  
5430 BREMNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 957 370 713  
SAMBYGG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 681	12 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 681</b>	<b>12 325</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 681</b>	<b>-12 325</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat KS Sambygg		170 471	134 980
Annen renteinntekt		137	3
Annen finansinntekt		952	386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>171 560</b>	<b>135 369</b>
<b>Netto finans</b>		<b>171 560</b>	<b>135 369</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>154 879</b>	<b>123 045</b>
Skattekostnad på resultat	3	33 124	26 101
<b>Årsresultat</b>	4	<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		121 755	96 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>121 755</b>	<b>96 944</b>



Organisasjonsnr: 957 370 713  
SAMBYGG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	110 000	110 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	714 320	543 849
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		201 330	243 023
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 025 650</b>	<b>896 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	110 000	110 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		862 526	740 771
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>862 526</b>	<b>740 771</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>972 526</b>	<b>850 771</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



Sum langsiktig gjeld		20 000	20 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	33 124	26 101
Sum kortsiktig gjeld		33 124	26 101
Sum gjeld		53 124	46 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 025 650	896 872



Organisasjonsnr: 957 370 713  
SAMBYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Sambygg Invest AS

Resultat regnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 957 370 713



## Resultatregnskap

Sambygg Invest AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2024	2023
2	Annen driftskostnad	16 681	12 325
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>16 681</b>	<b>12 325</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-16 681</b>	<b>-12 325</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Andel resultat KS Sambygg	170 471	134 980
	Annen renteinntekt	137	3
	Annen finansinntekt	952	386
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>171 560</b>	<b>135 369</b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>154 879</b>	<b>123 045</b>
3	Skattekostnad på resultat	33 124	26 101
	<b>Resultat</b>	<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
4	<b>Årsresultat</b>	<b>121 755</b>	<b>96 944</b>
	<b>Overføringer</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	121 755	96 944
	<b>Sum overføringer</b>	<b>121 755</b>	<b>96 944</b>



**Balanse**

Sambygg Invest AS

Note	Eiendeler	2024	2023
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Finansielle driftsmidler</b>		
5	Innskudd KS kapital	110 000	110 000
5	Resultat andel i KS Sambygg	714 320	543 849
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>824 320</b>	<b>653 849</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Bankinnskudd</b>	<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>201 330</b>	<b>243 023</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>1 025 650</b>	<b>896 872</b>



**Balanse**

Sambygg Invest AS

Note	Egenkapital og gjeld	2024	2023
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
6	Aksjekapital	110 000	110 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
	Annen egenkapital	862 526	740 771
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>862 526</b>	<b>740 771</b>
4	<b>Sum egenkapital</b>	<b>972 526</b>	<b>850 771</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
7	Øvrig langsiktig gjeld	20 000	20 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
3	Betalbar skatt	33 124	26 101
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 124</b>	<b>26 101</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>53 124</b>	<b>46 101</b>
	<b>Sum gjeld og egenkapital</b>	<b>1 025 650</b>	<b>896 872</b>

Bømlo

Hans Oskar Vikse  
styreleder

Aage Vikse  
styremedlem

Arne Lodden Vikse  
styremedlem



## Sambygg Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i kommandittselskaper hvor selskapet er komplementar er vurdert etter egenkapitalmetoden. Selskapet er deleier i KS Sambygg som komplementar.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



## Sambygg Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 124	26 101
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 124</b>	<b>26 101</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	154 879	123 045
Permanente forskjeller	-4 314	-4 405
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>150 565</b>	<b>118 640</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 124	26 101
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>33 124</b>	<b>26 101</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	110 000	740 771	850 771
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>740 771</b>	<b>850 771</b>
Årets resultat		121 755	121 755
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>110 000</b>	<b>862 526</b>	<b>972 526</b>

### Note 5 Investering i KS

	<b>Eierandel</b>	<b>Innskudd</b>	<b>Resultatandel</b>	<b>Tilbakebetalt kapital</b>	<b>Balanseført verdi</b>
KS Sambygg	10,28 %	110 000	170 471	0	824 320
<b>Sum</b>		<b>110 000</b>	<b>170 471</b>	<b>0</b>	<b>824 320</b>



## Sambygg Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sambygg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	110	1 000,0	110 000
<b>Sum</b>	<b>110</b>		<b>110 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Partner Vikse AS	110	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Oskar Vikse	styreleder	22
Aage Vikse	styremedlem	22
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>44</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



## Offentlig regnskap 2024 - Sambygg Invest AS

Name	Date	Name	Date
Vikse, Hans Oskar	2025-06-27	Vikse, Arne Lodden	2025-06-24

Identification

 **bankID** Vikse, Hans Oskar

Identification

 **bankID** Vikse, Arne Lodden

Name	Date
Vikse, Aage	2025-06-25

Identification

 **bankID** Vikse, Aage



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sambygg Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sambygg Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Sambygg Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 27. juni 2025  
Deloitte AS


**Per Sølve Lier Habbestad**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2025-06-27

Identification

 **bankID** Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))