



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 242 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROXY AS  
Forretningsadresse: c/o Harald Thronsen  
Jarlsbergveien 121C  
3032 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Charles Thronsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		105 319	109 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 319</b>	<b>109 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 319</b>	<b>-109 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 209	19 224
Annen finansinntekt		108 129	550 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	2		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2	11 019	459 598
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 966 113	4 056 113
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	8		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 987 209	3 137 116
Markedsbaserte obligasjoner	3, 4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 987 209</b>	<b>3 137 116</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 773	646 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>899 773</b>	<b>646 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 886 983</b>	<b>3 784 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	173 704	173 704
Beholdning av egne aksjer	2, 5		
Overkurs	2	6 637 211	6 637 211
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 810 915</b>	<b>6 810 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	996 461	985 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>996 461</b>	<b>985 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 807 376</b>	<b>7 796 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		45 719	43 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 242 979  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROXY AS  
Forretningsadresse: c/o Harald Throndsen  
Jarlsbergveien 121C  
3032 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Charles Throndsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 999 242 979  
ROXY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		105 319	109 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>105 319</b>	<b>109 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 319</b>	<b>-109 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 209	19 224
Annen finansinntekt		108 129	550 292
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>
Annen finanskostnad			
<b>Netto finans</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	2		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Ordinært utbytte	2		
Konsernbidrag	2, 2		
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2	11 019	459 598
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>



Organisasjonsnr: 999 242 979  
ROXY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 966 113	4 056 113
Obligasjoner	4		
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8		
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>		
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3, 4		
Markedsbaserte aksjer	4	2 987 209	3 137 116
Markedsbaserte obligasjoner	3, 4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3, 4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 987 209</b>	<b>3 137 116</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		899 773	646 950
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>899 773</b>	<b>646 950</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 886 983</b>	<b>3 784 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	173 704	173 704
Beholdning av egne aksjer	2, 5		
Overkurs	2	6 637 211	6 637 211
Annen innskutt egenkapital	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 810 915</b>	<b>6 810 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	2		
Annen egenkapital	2	996 461	985 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>996 461</b>	<b>985 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 807 376</b>	<b>7 796 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		45 719	43 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>



Organisasjonsnr: 999 242 979  
ROXY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**

**for**

**Roxy AS**

Penneo Dokumentnøkkel: WW510-6XBNF-W4PKE-Q0E05-C78GX-PHJV2



<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Roxy AS</b>				
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	
Annen driftskostnad		105 319	109 919	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>105 319</b>	<b>109 919</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-105 319</b>	<b>-109 919</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		8 209	19 224	
Annen finansinntekt		108 129	550 292	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>116 338</b>	<b>569 516</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>	
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>11 019</b>	<b>459 598</b>	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt til annen egenkapital	2	11 019	459 598	
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 019</b>	<b>459 598</b>	
<b>Roxy AS</b>				<b>Side 2</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WW510-6XBNI-W4PKR-Q0E05-C78GX-PHJV2



<b>Balanse</b>			
<b>Roxy AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	3 966 113	4 056 113
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 966 113</b>	<b>4 056 113</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 987 209	3 137 116
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 987 209</b>	<b>3 137 116</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 773	646 950
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 886 983</b>	<b>3 784 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	173 704	173 704
Overkurs	2	6 637 211	6 637 211
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 810 915</b>	<b>6 810 915</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	996 461	985 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>996 461</b>	<b>985 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 807 376</b>	<b>7 796 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		45 719	43 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 719</b>	<b>43 822</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 853 095</b>	<b>7 840 178</b>
Drammen, 10.06.2022 Styret i Roxy AS			
Harald Charles Røste Throndsen styreleder			
<b>Roxy AS</b>			<b>Side 3</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WW510-6XBNI-W4PKR-Q0E05-C78GX-PHJV2



---

## Roxy AS

---

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner

- er klassifisert som omløpsmidler
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg
- er vurdert til kostpris i regnskapet



## Roxy AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	173 704	6 637 211	985 442	7 796 356
Årets resultat			11 019	11 019
Utbytte			0	0
Pr 31.12.2021	173 704	6 637 211	0	996 461

#### Note 3 Langsiktige Aksjeinvesteringer

Selskapet eier følgende aksjer:

65 aksjer i Helsefyrt Kontorinvest III AS. Aksjene er verdsatt til kostpris kr 3 003 000.

9 aksjer i PP11 Invest AS. Aksjene er verdsatt til kostpris kr 963 116.

#### Note 4 Finansielle instrumenter

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte aksjer og verdifondsandeler	2 987 209	4 429 490

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Roxy AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	173 704	1	173 704
<b>Sum</b>	<b>173 704</b>		<b>173 704</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Charles Throndsen	173 704	100,0	100,0

**Roxy AS****Noter til regnskapet 2021****Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 019	459 598
Permanente forskjeller	-33 436	-489 311
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 417</b>	<b>-29 713</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-211 997	-189 580	22 417
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	211 997	189 580	-22 417
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

**Lån og sikkerhetsstillelser til nærstående**

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller andre nærstående personer.

**Note 8 Fordringer og gjeld**

	<b>2021</b>
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 0.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Harald Charles Throndsen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1793754

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-10 12:41:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WW510-6XBNJ-W4PKX-Q0E05-C78GX-PHJW2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>