



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 829 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKROHUS NORGE AS
Forretningsadresse: Apotekergata 7
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 334 738	
Annen driftsinntekt		99 500	
Sum inntekter		1 434 238	0
Kostnader			
Varekostnad		785 402	
Lønnskostnad		28 525	
Annen driftskostnad	2	497 571	27 952
Sum kostnader		1 311 498	27 952
Driftsresultat		122 740	-27 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			494
Sum finansinntekter		0	494
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	494
Ordinært resultat før skattekostnad		122 740	-27 458
Skattekostnad på ordinært resultat		27 002	-6 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 738	-21 418
Årsresultat		95 738	-21 418
Totalresultat		95 738	-21 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-21 418
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 738	
Sum overføringer og disponeringer	8	95 738	-21 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		22 388
Sum immaterielle eiendeler		0	22 388
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	22 388
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 534 775	351 974
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		1 398 431	91 251
Sum fordringer	5	1 398 431	91 251
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	46 131	95 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 131	95 917
Sum omløpsmidler		2 979 337	539 141
SUM EIENDELER		2 979 337	561 529

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 356	-79 382
Sum opptjent egenkapital		16 356	-79 382
Sum egenkapital	8	516 356	420 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 614	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 614	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 367	97 534
Kortsiktig konserngjeld		850 000	43 377
Annen kortsiktig gjeld		1 580 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 458 367	140 911
Sum gjeld		2 462 981	140 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 979 337	561 529



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 501925

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 829 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIKROHUS NORGE AS
Forretningsadresse: Apotekergata 7
6004 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia Rørvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 922 829 489
MIKROHUS NORGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 334 738	
Annen driftsinntekt		99 500	
Sum inntekter		1 434 238	0
Kostnader			
Varekostnad		785 402	
Lønnskostnad		28 525	
Annen driftskostnad	2	497 571	27 952
Sum kostnader		1 311 498	27 952
Driftsresultat		122 740	-27 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			494
Sum finansinntekter		0	494
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	494
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		27 002	-6 040
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 738	-21 418
Årsresultat		95 738	-21 418
Totalresultat		95 738	-21 418
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-21 418
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 738	
Sum overføringer og disponeringer	8	95 738	-21 418



Organisasjonsnr: 922 829 489
MIKROHUS NORGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		22 388
Sum immaterielle eiendeler		0	22 388

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	22 388
-------------------	--	---	--------

Omløpsmidler

Varer			
Varer		1 534 775	351 974
Sum varer		0	0

Fordringer

Andre fordringer		1 398 431	91 251
Sum fordringer	5	1 398 431	91 251

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	46 131	95 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 131	95 917

Sum omløpsmidler		2 979 337	539 141
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		2 979 337	561 529
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		16 356	-79 382
Sum opptjent egenkapital		16 356	-79 382
Sum egenkapital	8	516 356	420 618
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		4 614	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 614	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 367	97 534
Kortsiktig konserngjeld		850 000	43 377
Annen kortsiktig gjeld		1 580 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 458 367	140 911
Sum gjeld		2 462 981	140 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 979 337	561 529



Organisasjonsnr: 922 829 489
MIKROHUS NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25000.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3525.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28525.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap

Mikrohus Norge AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekter		1 334 738	0
Andre driftsinntekter		99 500	0
Sum driftsinntekter		1 434 238	0
Varekostnad		785 402	0
Lønnskostnad		28 525	0
Annen driftskostnad	2	497 571	27 952
Sum driftskostnad		1 311 498	27 952
Driftsresultat		122 740	-27 952
Annen renteinntekt		0	494
Sum finansinntekter		0	494
Sum netto finansposter		0	494
Ordinært resultat før skattekostnad		122 740	-27 458
Skattekostnad på ordinært resultat		27 002	-6 040
Ordinært resultat		95 738	-21 418
Årsresultat		95 738	-21 418
Overføringer til/fra annen egenkapital		95 738	0
Overført til udekket tap		0	-21 418
Sum disponert	8	95 738	-21 418



Balanse

Mikrohus Norge AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	0	22 388
Sum immaterielle eiendeler		0	22 388
Sum anleggsmidler		0	22 388
Omløpsmidler			
Varer		1 534 775	351 974
Fordringer			
Andre fordringer		1 398 431	91 251
Sum fordringer	5	1 398 431	91 251
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 131	95 917
Sum omløpsmidler		2 979 337	539 141
Sum eiendeler		2 979 337	561 529

**Balanse****Mikrohus Norge AS**

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Selskapskapital	6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 356	-79 382
Sum opptjent egenkapital		16 356	-79 382
Sum egenkapital	8	516 356	420 618
Gjeld			
Utsatt skatt		4 614	0
Sum avsetninger for forpliktelser		4 614	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 367	97 534
Kortsiktig konserngjeld		850 000	43 377
Annen kortsiktig gjeld		1 580 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 458 367	140 911
Sum gjeld		2 462 981	140 911
Sum egenkapital og gjeld		2 979 337	561 529

Ålesund, 31.12.2021 / 16.02.2022
Styret for Mikrohus Norge ASNatalia Rørvik
styrets lederMichel Tollås Nation
styremedlemBjarte Rørvik
styremedlemAsta Skeide
styremedlem



Mikrohus Norge AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.



Note 2

Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønn, feriepenger mv.	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader, tilskudd, refusjoner	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall ansatte i 2021 har vært 0.

Note 3

Varige driftsmidler

	Kostpris	Tilgang	Avgang	Akk.av/ned	Regnskapm. verdi	Årets.ord. avskr.
Bygninger	0	0	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0	0	0

Driftsmidler er tomt og bolig. Avskrives ikke

Note 4

Bundne midler

Av inntestående i bank er kr 0,- bundne skattetrekksmidler. Skyldig skattetrekk pr. 31.12 utgjorde kr 0.

Note 5

Fordringer med forfall senere enn ett år

Ingen fordringer forfaller senere enn om ett år.

Note 6

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Mikrohus Norge AS pr 31.12. består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	500.000	1,-	500.000,-

Eierstruktur

De største aksjonærene i Mikrohus Norge AS pr. 31.12. var:

	A-aksjer	Sum	Eierandel
NB Boliger AS	250.000	250.000	50 %
Lampholmen AS	250.000	250.000	50 %
Sum > 1% eierandel	500.000	500.000	100%

Alle aksjer innehar de samme rettigheter.



Note 7

Skatter

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter		-27 458
Permanente forskjeller		0
Endring midlertidige forskjeller		0
Anvendelse av fremførbart underskudd		0
Årets skattegrunnlag		-27 458

Spesifikasjon av skattekostnad

	2021	2020
Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt		6 040
Årets skattekostnad		6 040

Grunnlag utsatt skatt (Midlertidige forskjeller som kan utlignes)

	2021	2020
Anleggsmidler		0
Tilvirkningskontrakt, ikke fullført		0
Fordringer		0
Fremførbart underskudd		-101 769
Grunnlag utsatt skatt		-101 769
Utsatt skatt (22%)		-22 388

Note 8

Endring egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	420 618	442 037
Årets resultat		-21 418
Stiftelse		0
Egenkapital 31.12.		420 618