



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 575 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B 7 KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 7B  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Walmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 010	2 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010</b>	<b>2 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 010</b>	<b>-2 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>34</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-979</b>	<b>-2 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	-215	-848
<b>Årsresultat</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-764	-1 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	84 632	84 417
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 632</b>	<b>84 417</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i skipsaksjer og skipsandeler	4	10 556	10 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 556</b>	<b>10 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 188</b>	<b>94 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		132 661	132 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 661</b>	<b>132 661</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 631	12 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 631</b>	<b>12 610</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 292</b>	<b>145 271</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 481</b>	<b>240 245</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		871 729	871 729
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>975 729</b>	<b>975 729</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-736 249	-735 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-736 249</b>	<b>-735 485</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>239 481</b>	<b>240 245</b>
Gjeld til morselskap	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 481</b>	<b>240 245</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 575 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B 7 KONTORSENTER AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 7B  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Walmann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 993 575 801  
B 7 KONTORSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 010	2 342
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 010</b>	<b>2 342</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 010</b>	<b>-2 342</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		31	34
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>31</b>	<b>34</b>
<b>Netto finans</b>		<b>31</b>	<b>34</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-979</b>	<b>-2 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	-215	-848
<b>Årsresultat</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-764	-1 460
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-764</b>	<b>-1 460</b>



Organisasjonsnr: 993 575 801  
B 7 KONTORSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	84 632	84 417
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 632</b>	<b>84 417</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i skipsaksjer og skipsandeler	4	10 556	10 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 556</b>	<b>10 556</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 188</b>	<b>94 973</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		132 661	132 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 661</b>	<b>132 661</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 631	12 610
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 631</b>	<b>12 610</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 292</b>	<b>145 271</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>239 481</b>	<b>240 245</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		871 729	871 729
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>975 729</b>	<b>975 729</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-736 249	-735 485
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-736 249</b>	<b>-735 485</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>239 481</b>	<b>240 245</b>
------------------------	---	----------------	----------------



Gjeld til morselskap	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>239 481</b>	<b>240 245</b>



Organisasjonsnr: 993 575 801  
B 7 KONTORSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap  
B 7 Kontorsenter AS  
2024



**B 7 Kontorsenter AS**

## Innhold

	Side
Resultat	1
Balanse	2-3
Noter	4-5



**B 7 Kontorsenter AS**

**Resultatregnskap**  
**1. Januar til 31. desember**

	Noter	2024	2023
<b>Driftskostnad</b>			
Diverse driftskostnader		1 010	2 342
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>1 010</b>	<b>2 342</b>
<b>Driftsunderskudd</b>		<b>(1 010)</b>	<b>(2 342)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		31	34
Nedskrivning investering i skipsandeler		0	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31</b>	<b>34</b>
<b>Ordinært underskudd før skattekostnad</b>		<b>(979)</b>	<b>(2 308)</b>
Skattekostnad på ordinært underskudd	2	(215)	(848)
<b>Årsunderskudd</b>		<b>(764)</b>	<b>(1 460)</b>
<i>Overføringer:</i>			
Overført til udekket underskudd	3	(764)	(1 460)
<b>Sum</b>		<b>(764)</b>	<b>(1 460)</b>



**B 7 Kontorsenter AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		84 632	84 417
<b>Varige driftsmidler:</b>			
Investering i skipsaksjer og skipsandeler	3	10 556	10 556
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>95 188</b>	<b>94 973</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer:</b>			
Andre kortsiktige fordringer		132 661	132 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>132 661</b>	<b>132 661</b>
<b>Kontanter og bankbeholdning:</b>			
Bankinnskudd		11 631	12 610
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>144 292</b>	<b>145 271</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>239 480</b>	<b>240 244</b>

Se vedlagte noter til årsregnskapet



**B 7 Kontorsenter AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkursfond		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		871 728	871 728
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>975 728</b>	<b>975 728</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket underskudd		(736 248)	(735 484)
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>239 480</b>	<b>240 244</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til morselskap		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>239 480</b>	<b>240 244</b>

**Se vedlagte noter til årsregnskapet**

Oslo, 27. Mai 2025

Charlotte Ekholt Torneus  
Styreleder



## B 7 Kontorsenter AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2024

#### 1. Regnskapsprinsipper

##### Generelt Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Ansatt/ årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha pensjonsordning.

##### Fortsatt drift

Eter styrets oppfatning gir årsregnskapet en korrekt beskrivelse av selskapets stilling ved årsskiftet. Det knytter seg ingen vesentlige usikkerheter til årsregnskapet og det er heller ingen ekstraordinære forhold som har påvirket regnskapet. Det er ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

##### Klassifisering av postene i regnskapet

##### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og afskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

##### Skatt

Fra 2017 er selskapet ikke underlagt de særskilte skattereglene for rederiselskaper i skatteloven §§ 8-11 til 8-20. Utsatt skattefordel av underskudd er ikke oppført som eiendel i balansen i henhold til god regnskapsskikk.

#### 2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Underskudd før skattekostnad	(979)	(2 308)
Permanente forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(979)</b>	<b>(2 308)</b>
Endring beregnet utsatt skattefordel	(215)	0
For lite bokført utsatt skatt tidligere år	0	(340)
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>(215)</b>	<b>(340)</b>

Oversikt over midlertidige forskjeller:	Endring	2024	2023
Fremførbart underskudd	(979)	(384 691)	(383 712)
Beregnet utsatt skattefordel	(215)	(84 632)	(84 417)
Skattesats		22 %	22 %

Selskapet har tidligere vært lignet under rederibeskatningsreglene. På grunn av dette var det en overgangsordning som medførte at mottatt konsernbidrag i 2019 ikke ble godkjent til dekning av skattemessig underskudd tidligere år. Selskapet har derfor oppført en skattefordel for bruk i senere år når overgangsordningen ikke lenger er gjeldende for selskapet.



## B 7 Kontorsenter AS

### Noter til regnskapet

31. desember 2024

#### 3. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt EK	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital pr 01.01.	100 000	4 000	871 728	(735 484)	240 244
Årets underskudd				(764)	(764)
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>871 728</b>	<b>(736 248)</b>	<b>239 480</b>

#### 4. Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapitalen består av	100	1 000	100 000

#### Oversikt over aksjonærene pr. 31.12

	Eierandel
Herkules Confektionsfabrikker AS	100 %

#### 5. Investeringer i skip og andeler

	Anskaffelseskost	Balansført verdi
Seacore Grant DIS	2 533 886	10 556

Ansvarskapitalen i Seacor Grant er kr 3 171 859,-. Uinnkalt kapital er kr 717 362,-

Seacor Grant DIS eide og drev, via selskapets hovedmann Seacor Grant AS, skipet MV Seacor Grant. Skipet, som ble bygget ved Bender Shipyard, Louisiana i 2008, er et Anchor Handling Tug Supply (ANTS) skip med 10 728 BHP. Total pris for skipet utgjorde USD 35 000 000. Skipet ble solgt i november 2018.