



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 160 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ULSBØL REGNSKAP  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 309 337	1 386 662
Andre driftsinntekter		498 251	103
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 807 588</b>	<b>1 386 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad		583 098	411 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 098</b>	<b>421 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 489</b>	<b>964 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 466	21 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 466</b>	<b>21 223</b>
Annen rentekostnad		831 679	1 107 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>831 679</b>	<b>1 107 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-815 213</b>	<b>-1 086 728</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 276</b>	<b>-121 909</b>
Skattekostnad på resultat	1	31 562	
<b>Årsresultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		367 714	-121 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 408 179	27 709 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 408 179</b>	<b>27 709 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		100 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 508 179</b>	<b>27 909 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 994 929	21 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 994 929</b>	<b>21 152</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 107	520 136
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>380 107</b>	<b>520 136</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 375 036</b>	<b>541 288</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 883 215</b>	<b>28 451 216</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Overkurs		7 770 930	7 770 930



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 270 930</b>	<b>9 270 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 581 396	1 213 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 581 396</b>	<b>1 213 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 852 326</b>	<b>10 484 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	31 562	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 562</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 201 175	16 245 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 318 322	1 170 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 519 497</b>	<b>17 415 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 551 059</b>	<b>17 415 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 264	34 919
Annen kortsiktig gjeld		442 567	515 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 831</b>	<b>550 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 030 890</b>	<b>17 966 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 215</b>	<b>28 451 216</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342584

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 160 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKVEIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eikringen 3  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ULSEBØL REGNSKAP  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 919 160 276  
EIKVEIEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 309 337	1 386 662
Andre driftsinntekter		498 251	103
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 807 588</b>	<b>1 386 765</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad		583 098	411 945
<b>Sum kostnader</b>		<b>593 098</b>	<b>421 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 489</b>	<b>964 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 466	21 223
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 466</b>	<b>21 223</b>
Annen rentekostnad		831 679	1 107 952
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>831 679</b>	<b>1 107 952</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-815 213</b>	<b>-1 086 728</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 276</b>	<b>-121 909</b>
Skattekostnad på resultat	1	31 562	
<b>Årsresultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		367 714	-121 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>



Organisasjonsnr: 919 160 276  
EIKVEIEN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

24 408 179

27 709 928

Sum varige driftsmidler

24 408 179

27 709 928

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

100 000

200 000

Sum finansielle

anleggsmidler

100 000

200 000

Sum anleggsmidler

24 508 179

27 909 928

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3

6 994 929

21 152

Sum fordringer

6 994 929

21 152

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

380 107

520 136

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

380 107

520 136

Sum omløpsmidler

7 375 036

541 288

SUM EIENDELER

31 883 215

28 451 216

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

1 500 000

1 500 000

Overkurs

7 770 930

7 770 930

Sum innskutt egenkapital

9 270 930

9 270 930

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 581 396

1 213 681

Sum opptjent egenkapital

1 581 396

1 213 681



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 852 326</b>	<b>10 484 611</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	31 562	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 562</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 201 175	16 245 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 318 322	1 170 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 519 497</b>	<b>17 415 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 551 059</b>	<b>17 415 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 264	34 919
Annen kortsiktig gjeld		442 567	515 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 831</b>	<b>550 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 030 890</b>	<b>17 966 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 883 215</b>	<b>28 451 216</b>



Organisasjonsnr: 919 160 276  
EIKVEIEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## Resultatregnskap

### Eikveien Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Leieinntekter		1 309 337	1 386 662
Andre driftsinntekter		498 251	103
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 807 588</b>	<b>1 386 765</b>
Lønnskostnad		10 000	10 000
Annen driftskostnad		583 098	411 945
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>593 098</b>	<b>421 945</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 214 489</b>	<b>964 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 466	21 223
Annen rentekostnad		831 679	1 107 952
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-815 213</b>	<b>-1 086 728</b>
Resultat før skattekostnad		399 276	-121 909
Skattekostnad på resultat	1	31 562	0
<b>Resultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		367 714	-121 909
<b>Sum overføringer</b>		<b>367 714</b>	<b>-121 909</b>



### Balanse Eikveien Eiendom AS

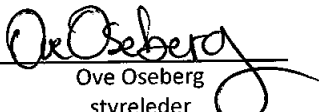
Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 408 179	27 709 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 408 179</b>	<b>27 709 928</b>
Andre langsiktige fordringer		100 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 508 179</b>	<b>27 909 928</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 994 929	21 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 994 929</b>	<b>21 152</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		380 107	520 136
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 375 036</b>	<b>541 288</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 883 215</b>	<b>28 451 216</b>



**Balanse**  
**Eikveien Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 500 000	1 500 000
Overkurs		7 770 930	7 770 930
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 270 930</b>	<b>9 270 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 581 396	1 213 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 581 396</b>	<b>1 213 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 852 326</b>	<b>10 484 611</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	31 562	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 201 175	16 245 075
Øvrig langsiktig gjeld	7	8 318 322	1 170 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 519 497</b>	<b>17 415 825</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 264	34 919
Annen kortsiktig gjeld		442 567	515 860
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>479 831</b>	<b>550 780</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 030 890</b>	<b>17 966 605</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 883 215</b>	<b>28 451 216</b>

Drammen, 17.03.2026  
Styret i Eikveien Eiendom AS

  
Ove Oseberg  
styreleder

  
Trond-Otto Oseberg  
styremedlem



## Eikveien Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2025

### Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eikveien Eiendom AS har tilhold i Drammen kommune og virksomheten består i kjøp, salg og utleie av egne leiligheter.

#### **Inntekter**

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

#### **Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

#### **Generelle vurderingsprinsipper**

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Skatt**

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

#### **Varige driftsmidler**

Boliger avskrives ikke. Øvrige varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.



## Eikveien Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2025

Note 1	Skatt	
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Driftsmidler	0	0
Gevinst og tapskonto	398 600	0
Fremførbart underskudd	-255 257	-255 933
Grunnlag for utsatt skattefordel	143 343	-255 933
Utsatt skatt 22 %	31 536	-56 305

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht valgadgang for små foretak.

<b>Betalbar skatt</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat før skattekostnad	399 276	-121 909
Permanente forskjeller	118	1 555
Grunnlag for årets skattekostnad	399 394	-120 354
Endring i underskudd til fremføring	-794	120 354
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-398 600	-
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	31 562	0
<b>Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)</b>	<b>31 562</b>	<b>0</b>

**Note 2 Varige driftsmidler**

	Boliger	Totalt
Ansaffelseskost 01.01	27 709 928	27 709 928
Tilgang	0	0
Avgang	-3 301 749	-3 301 749
Ansaffelseskost 31.12	24 408 179	24 408 179
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>24 408 179</b>	<b>24 408 179</b>
Årets avskrivninger	0	0

**Note 3 Andre kortsiktige fordringer**

I posten andre kortsiktige fordringer inngår kr 6.955.982 betal for en ny enebolig ferdigstilt i desember 2025. Da eiendommen ikke skal leies ut, men selges videre, anses den ikke som et varig driftsmiddel.



## Eikveien Eiendom AS

## Noter til regnskapet for 2025

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 1 500 000 består av 500 aksjer à kr 3 000.

Selskapets aksjonærer 31.12:

	Antall	Eierandel
Fica AS (eid 100% av styremedlem Trond-Otto Oseberg)	250	50 %
Jube AS (eid 100% av styreleder Ove Oseberg)	250	50 %
	<u>500</u>	<u>100 %</u>

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 500 000	7 770 930	1 213 681	10 484 611
Årets resultat			367 714	367 714
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>1 500 000</b>	<b>7 770 930</b>	<b>1 581 396</b>	<b>10 852 326</b>

### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 201 175	16 245 075
<b>Sum</b>	<b>12 201 175</b>	<b>16 245 075</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2025	2024
Tomter, bygninger	24 408 179	27 709 928
<b>Sum</b>	<b>24 408 179</b>	<b>27 709 928</b>

Eierne Fica AS og Jube AS har hver stillet sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon for selskapets gjeld til kredittinstitusjon med kr 16.878.000.

### Note 7 Gjeld

	2025	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Øvrig langsiktig gjeld pr 31.12.25 er lån fra aksjonærene Fica AS og Jube AS, på hhv. kr 4.084.161 og kr 4.234.161.

### Note 8 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Eikveien Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eikveien Eiendom AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZX2SW-2IOVP-PJ514-OAJ53-2819V-DUXHS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Frode Ludvigsen

### Partner

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-17 10:15:24 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: ZX2SW-2IOVP-PJ514-OAJ53-2819V-DUXHS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.