



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 737 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEYSERS GATE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skøyenbakken 3A
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hajir Rozbahani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 772	58 239
Sum kostnader		40 772	58 239
Driftsresultat		-40 772	-58 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 930 406	2 496 707
Annen renteinntekt			614
Sum finansinntekter		1 930 406	2 497 321
Annen rentekostnad		87	897
Sum finanskostnader		87	897
Netto finans		1 930 319	2 496 424
Ordinært resultat før skattekostnad		1 889 547	2 438 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3	415 700	536 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 473 847	1 901 784
Årsresultat		1 473 847	1 901 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 473 847	1 901 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		22 800 000	
Avgitt konsernbidrag		1 473 848	1 901 784
Overføringer annen egenkapital		-22 800 001	
Sum overføringer og disponeringer		1 473 847	1 901 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	40 465 845	41 054 624
Sum finansielle anleggsmidler		40 465 845	41 054 624
Sum anleggsmidler		40 465 845	41 054 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 302	1 143
Sum fordringer		6 302	1 143
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-700	14 164
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-700	14 164
Sum omløpsmidler		5 602	15 307
SUM EIENDELER		40 471 448	41 069 931
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 621 898	1 621 898
Sum innskutt egenkapital		1 721 898	1 721 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	82 950	22 882 951



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		82 950	22 882 951
Sum egenkapital		1 804 848	24 604 849
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 900 835	13 900 835
Sum avsetninger for forpliktelser		13 900 835	13 900 835
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 900 835	13 900 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 858	64 204
Skyldig offentlige avgifter		30 928	30 928
Utbytte		22 800 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 889 548	2 438 185
Annen kortsiktig gjeld		22 430	30 930
Sum kortsiktig gjeld		24 765 764	2 564 247
Sum gjeld		38 666 599	16 465 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 471 448	41 069 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727031

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 737 626
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 13 AS
Forretningsadresse: Vikingveien 10
1170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hajir Rozbahani
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 737 626
MØLLERGATEN 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 772	58 239
Sum kostnader		40 772	58 239
Driftsresultat		-40 772	-58 239
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 930 406	2 496 707
Annen renteinntekt			614
Sum finansinntekter		1 930 406	2 497 321
Annen rentekostnad		87	897
Sum finanskostnader		87	897
Netto finans		1 930 319	2 496 424
Ordinært resultat før skattekostnad		1 889 547	2 438 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3	415 700	536 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 473 847	1 901 784
Årsresultat		1 473 847	1 901 784
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 473 847	1 901 784
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		22 800 000	
Avgitt konsernbidrag		1 473 848	1 901 784
Overføringer annen egenkapital		-22 800 001	
Sum overføringer og disponeringer		1 473 847	1 901 784



Organisasjonsnr: 991 737 626
MØLLERGATEN 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 2 40 465 845 41 054 624

**Sum finansielle
anleggsmidler 40 465 845 41 054 624**

Sum anleggsmidler 40 465 845 41 054 624

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 6 302 1 143
Sum fordringer 6 302 1 143

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. -700 14 164

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende -700 14 164**

Sum omløpsmidler 5 602 15 307

SUM EIENDELER 40 471 448 41 069 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 5 1 621 898 1 621 898

Sum innskutt egenkapital 1 721 898 1 721 898

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 82 950 22 882 951

Sum opptjent egenkapital 82 950 22 882 951

Sum egenkapital 1 804 848 24 604 849

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	13 900 835	13 900 835
Sum avsetninger for forpliktelser		13 900 835	13 900 835
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 900 835	13 900 835
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 858	64 204
Skyldig offentlige avgifter		30 928	30 928
Utbytte		22 800 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 889 548	2 438 185
Annen kortsiktig gjeld		22 430	30 930
Sum kortsiktig gjeld		24 765 764	2 564 247
Sum gjeld		38 666 599	16 465 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 471 448	41 069 931



Organisasjonsnr: 991 737 626
MØLLERGATEN 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Møllergaten 13 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Møllergaten 13 AS som viser et overskudd på NOK 1 473 847. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening er virkelig verdi av fordringen vesentlig lavere enn den regnskapsførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde det vært foretatt en nedskrivning med minimum kr 17 665 000. Dersom en nedskrivning hadde blitt gjennomført, ville regnskapsført verdi av fordringen blitt redusert med minimum kr 17 665 000 og egenkapitalen ville blitt redusert med minimum kr 17 665 000.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: EPOM7-1JE6U-GJLZ5-T321H-7MZI-SAKSZ



Revisors beretning 2022 for Møllergaten 13 AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo , 11. september 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EPOM7-1JE6U-GZLZ5-T321H-F7MZF-SAKSZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-09-11 12:47:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EPOM7-1JE6U-G2LZ5-T321H-7MZI-SAKSZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Møllergaten 13 AS Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god forretningskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi ved bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er utført 0 årsverk i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeide.

Det er i 2022 kostnadsført kr 15.688 i ordinært revisjonshonorar og kr 0 som gjelder andre tjenester levert av revisor.



Møllergaten 13 AS Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Mellomregning konsernselskap.

	Til gode fra morselskap	Rentesats	Beregnete renter
2021	41.054.624	5%	2.496.707
2022	40 465 845	5%	1 930 406

Det er avgitt utbytte med kr 22.800.000 og konsernbidrag med kr 1.889.548 som vil redusere fordringen til konsernselskaper.

Note 4 Skatter og midlertidige forskjeller

Årets skattekostnad består av:

	2022	2021
Resultat før skatt	1 889 548	2.438.185
+ Endring midlertidige forskjeller	-	-
- Endring midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring		
Avgitt konsernbidrag	1 889 548	2 438 185
= Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	-	-
- Endring utsatt skatt	-	-
22% av avgitt konsernbidrag	415 700	536.401
= Årets skattekostnad	415.700	536.401

Midlertidige forskjeller

	2021	2022	Endring
SM Gevinst ref sktl§ 14-70	63.185.614	63.185.614	-
Sum midlertidige forskjeller	63.185.614	63.185.614	-
22% utsatt skatt	-13.900.835	-13.900.835	-

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen på kr 100.000 er fordelt på 100 aksjer à kr 1.000. Alle med lik utbytte- og stemmerett. Alle aksjer eies av Parsam Invest AS. Styrets leder Hajir Rozbahani eier alle aksjer i Parsam Invest AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100.000	1.621.899	22.882.951	24.604.849
Årets resultat			1 889 548	1 889 548
Avgitt konsernbidrag			-1 889 548	-1 889 548
Avsatt utbytte			-22.800.000	-22.800.000
Egenkapital pr. 31.12	100.000	1.621.899	82.950	1.804.848



Møllergaten 13 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	40 772	58 239
Sum driftskostnader		40 772	58 239
DRIFTSRESULTAT		(40 772)	(58 239)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	1 930 406	2 496 707
Annen renteinntekt		0	614
Sum finansinntekter		1 930 406	2 497 321
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		87	897
Sum finanskostnader		87	897
NETTO FINANSPOSTER		1 930 319	2 496 424
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 889 547	2 438 185
Skattekostnad på ordinært resultat	3	415 700	536 401
ORDINÆRT RESULTAT		1 473 847	1 901 784
ÅRSRESULTAT		1 473 847	1 901 784
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		22 800 000	0
Avgitt konsernbidrag		1 473 848	1 901 784
Overføringer annen egenkapital		(22 800 001)	(0)
SUM OVERF. OG DISP.		1 473 847	1 901 784

Årsregnskap for Møllergaten 13 AS

Organisasjonsnr. 991737626



Møllergaten 13 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	40 465 845	41 054 624
Sum finansielle anleggsmidler		40 465 845	41 054 624
SUM ANLEGGSMIDLER		40 465 845	41 054 624
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 302	1 143
Sum fordringer		6 302	1 143
Bankinnskudd, kontanter o.l.		(700)	14 164
SUM OMLØPSMIDLER		5 602	15 307
SUM EIENDELER		40 471 448	41 069 931



Møllergaten 13 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 621 898	1 621 898
Sum innskutt egenkapital		1 721 898	1 721 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	82 950	22 882 951
Sum opptjent egenkapital		82 950	22 882 951
SUM EGENKAPITAL		1 804 848	24 604 849
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	13 900 835	13 900 835
Sum avsetning for forpliktelser		13 900 835	13 900 835
SUM LANGSIKTIG GJELD		13 900 835	13 900 835
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 858	64 204
Skyldig offentlige avgifter		30 928	30 928
Utbytte		22 800 000	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 889 548	2 438 185
Annen kortsiktig gjeld		22 430	30 930
SUM KORTSIKTIG GJELD		24 765 764	2 564 247
Sum gjeld		38 666 599	16 465 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 471 448	41 069 931

Oslo, 11. september 2023

Hajir Rozbahani
Styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Møllergaten 13 AS**

Organisasjonsnr. 991737626