



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 983 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C & E KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 164
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Bugge Fougner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 049 702	1 012 020
Sum inntekter		1 049 702	1 012 020
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 837	40 604
Annen driftskostnad	2	1 013 976	940 411
Sum kostnader		1 042 813	981 016
Driftsresultat		6 890	31 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		70	
Annen rentekostnad		106	2 802
Sum finanskostnader		106	2 802
Netto finans		-36	-2 802
Ordinært resultat før skattekostnad		6 854	28 201
Skattekostnad på resultat	3	11 975	6 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 121	21 333
Årsresultat		-5 121	21 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 121	21 333
Totalresultat		-5 121	21 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 121	
Avsatt til annen egenkapital	4		21 333
Sum overføringer og disponeringer		-5 121	21 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	141 508	170 345
Sum varige driftsmidler		141 508	170 345
Sum anleggsmidler		141 508	170 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	22 210	4 049
Andre kortsiktige fordringer	5	263 993	264 651
Sum fordringer		286 204	268 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 867	155 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 867	155 078
Sum omløpsmidler		403 070	423 778
SUM EIENDELER		544 579	594 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	4	36 127	41 248
Sum opptjent egenkapital		36 127	41 248
Sum egenkapital	4	60 557	65 678
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 600	3 586
Sum avsetninger for forpliktelser		1 600	3 586
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	156 000	156 000
Sum annen langsiktig gjeld		156 000	156 000
Sum langsiktig gjeld		157 600	159 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 828	285 447
Betalbar skatt	3	13 961	8 899
Annen kortsiktig gjeld		50 633	74 513
Sum kortsiktig gjeld		326 422	368 859
Sum gjeld		484 022	528 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544 579	594 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319855

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 983 893
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: C & E KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 164
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eiliv Bugge Fougner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2024



Organisasjonsnr: 927 983 893
C & E KONTORFELLESKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 049 702	1 012 020
Sum inntekter		1 049 702	1 012 020
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	28 837	40 604
Annen driftskostnad	2	1 013 976	940 411
Sum kostnader		1 042 813	981 016
Driftsresultat		6 890	31 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70	
Sum finansinntekter		70	
Annen rentekostnad		106	2 802
Sum finanskostnader		106	2 802
Netto finans		-36	-2 802
Ordinært resultat før skattekostnad			
		6 854	28 201
Skattekostnad på resultat	3	11 975	6 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 121	21 333
Årsresultat		-5 121	21 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 121	21 333
Totalresultat		-5 121	21 333
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		-5 121	
Avsatt til annen egenkapital	4		21 333
Sum overføringer og disponeringer		-5 121	21 333



Organisasjonsnr: 927 983 893
C & E KONTORFELLESSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	141 508	170 345
Sum varige driftsmidler		141 508	170 345
Sum anleggsmidler		141 508	170 345

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	22 210	4 049
Andre kortsiktige fordringer	5	263 993	264 651
Sum fordringer		286 204	268 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 867	155 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		116 867	155 078

Sum omløpsmidler		403 070	423 778
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		544 579	594 123
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	36 127	41 248
Sum opptjent egenkapital		36 127	41 248

Sum egenkapital	4	60 557	65 678
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	1 600	3 586
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 600	3 586
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	156 000	156 000
Sum annen langsiktig gjeld		156 000	156 000
Sum langsiktig gjeld		157 600	159 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 828	285 447
Betalbar skatt	3	13 961	8 899
Annen kortsiktig gjeld		50 633	74 513
Sum kortsiktig gjeld		326 422	368 859
Sum gjeld		484 022	528 445
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		544 579	594 123



Organisasjonsnr: 927 983 893
C & E KONTORFELLESKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Elin Bugge Fougner
2024-02-14BankID Signing
Christian Krefling
2024-02-15

Resultatregnskap			
C & E Kontorfellesskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 049 702	1 012 020
Sum driftsinntekter		1 049 702	1 012 020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 837	40 604
Annen driftskostnad	2	1 013 976	940 411
Sum driftskostnader		1 042 813	981 016
Driftsresultat		6 890	31 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		70	0
Annen rentekostnad		106	2 802
Resultat av finansposter		-36	-2 802
Resultat før skattekostnad		6 854	28 201
Skattekostnad på resultat	3	11 975	6 868
Resultat		-5 121	21 333
Årsresultat		-5 121	21 333
Avsatt til annen egenkapital	4	0	21 333
Overført til udekket tap		5 121	0
Sum overføringer		-5 121	21 333

C & E Kontorfellesskap AS

Side 1



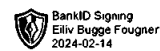
BankID Signing
Elin Bugge Fougner
2024-02-14

BankID Signing
Christian Krefling
2024-02-15

Balanse			
C & E Kontorfellesskap AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	141 508	170 345
Sum varige driftsmidler		141 508	170 345
Sum anleggsmidler		141 508	170 345
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	22 210	4 049
Andre kortsiktige fordringer	5	263 993	264 651
Sum fordringer		286 204	268 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 867	155 078
Sum omløpsmidler		403 070	423 778
Sum eiendeler		544 579	594 123

C & E Kontorfellesskap AS

Side 2



Balanse			
C & E Kontorfellesskap AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	36 127	41 248
Sum opptjent egenkapital		36 127	41 248
Sum egenkapital	4	60 557	65 678
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 600	3 586
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	156 000	156 000
Sum annen langsiktig gjeld		156 000	156 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		261 828	285 447
Betalbar skatt	3	13 961	8 899
Annen kortsiktig gjeld		50 633	74 513
Sum kortsiktig gjeld		326 422	368 859
Sum gjeld		484 022	528 445
Sum egenkapital og gjeld		544 579	594 123

Vøyenenga, 13.02.2024
Styret i C & E Kontorfellesskap AS

<u>Eiliv Bugge Fougner</u> styreleder/daglig leder	<u>Carl Christian Krefting</u> styremedlem
---	---

C & E Kontorfellesskap AS Side 3



C & E Kontorfellesskap AS



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter oppptjeningsprinsippet. Selskapets inntekter består av utleie av kontorer i Oslo.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Inventar	kunst	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01.	203 022	0	203 022
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	55 000	0
Avgang solgte driftsmidler	-38 613	0	-38 613
Anskaffelseskost 31.12.	164 409	55 000	164 409
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	77 901	0	77 901
			0
Balanseført verdi pr. 31.12.23	86 508	55 000	141 508

Årets avskrivninger 28 837

Antatt levetid (år): 5 år

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre. Det er ikke etablert forpliktelser overfor styret ved evt opphør av vervet.

Selskapet har ikke ansatte.

Noter side 1 av 2 sider.

**C & E Kontorfellesskap AS****Note 3 Skatt**

Skattemessig resultat	2023	2022
Resultat før skatter	6 854	28 201
Endring i midlertidige forskjeller	9 028	15 843
Permanente forskjeller	47 580	3 019
Årets skattepliktige inntekt	63 463	47 064
Fremførbart underskudd	0	-6 613
Grunnlag betalbar skatt	63 463	40 451
Betalbar skatt i balansen	13 962	8 899
Skatter i resultatregnskapet består av følgende	2023	2022
Årets betalbar skatt	13 962	10 354
Årets resultatførte endring i utsatt skatt	-1 986	5 617
Sum årets skattekostnad	11 976	15 971

Midlertidige forskjeller består av	2023	2022	Endring
Driftsmidler	7 273	16 302	9 029
Fordringer	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	7 273	16 302	9 029
Underskudd til fremføring	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring	7 273	16 302	9 029
Utsatt skatt, 22 % herav	1 600	3 586	1 986

Note 4 Egenkapital

	Annen			Sum
	Aksjekapital	innskutt EK	Annen EK	
Egenkapital pr 01.01.23	30 000	-5 570	41 248	65 678
Årets resultat	-	-	-5 121	-5 121
Egenkapital pr 31.12.23	30 000	-5 570	36 127	60 557

Note 5 Fordringer / gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter balansedagen.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har depositum fra leietakere på totalt kr 168 000. Beløpene inngår i øvrig langsiktig gjeld.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjer har like rettigheter i selskapet.

Aksiene eies av:

Krefling AS	150 aksjer
Torvterrassen Holding AS	150 aksjer

Noter side 2 av 2 sider.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretakregisteret: NO 914 656 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i C & E Kontorfellesskap AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for C & E Kontorfellesskap AS som viser et underskudd på kr 5 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelsener i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 13. februar 2024
NITSCHKE AS


Øystein Fusdahl
statsautorisert revisor