



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 614 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORSETH BYGG AS  
Forretningsadresse: Kringsjøvegen 26A  
7032 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Forseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 268 292	410 068
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 268 292</b>	<b>410 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		410 852	96 407
Lønnskostnad	3	666 488	202 053
Avskrivning på varige driftsmidler		10 000	5 000
Annen driftskostnad	4	151 957	100 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 239 297</b>	<b>403 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>28 995</b>	<b>6 344</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		48	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		464	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>464</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-416</b>	<b>29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 579</b>	<b>6 373</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	9 315	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 264</b>	<b>6 373</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 264</b>	<b>6 373</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 262	6 372
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 262</b>	<b>6 372</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	7	30 000	30 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	60 000	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		35 245	62 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>35 245</b>	<b>62 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	88 128	101 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 128</b>	<b>101 248</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 373</b>	<b>164 133</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>213 373</b>	<b>264 133</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 635	6 372



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 635</b>	<b>6 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>75 635</b>	<b>56 372</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 272	59 112
Betalbar skatt		7 716	0
Skyldig offentlige avgifter		49 384	112 458
Annen kortsiktig gjeld		71 366	36 189
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>137 738</b>	<b>207 759</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>137 738</b>	<b>207 759</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>213 373</b>	<b>264 131</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Noter til regnskapet

---

*for 2017 for Forseth Bygg AS*

### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres ved levering.

#### Klassifisering

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som langsiktig gjeld og anleggsmidler.

#### Vurderingsregler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små foretak.



## **NOTE 2 – AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIERE**

Aksjekapital i selskapet er kr. 50 000 fordelt på 1000 aksjer à kr.50,-

Det er kun en aksjeklasse og hver aksje har en stemme på generalforsamlingen.

Aksjeeiere og eierandel pr. 31.12.2017:

Navn	Antall aksjer	Eierandel	Tittel
Øystein Forseth	501	51%	Daglig leder
Anne Cath H Forseth	499	49%	

## **NOTE 3 – LØNN, ANTALL ANSATTE OG YTELSER**

Spesifikasjon av lønnskostnader

Lønn	kr. 583 772
Arbeidsgiveravgift	kr. 82 306
OTP	kr. 0
Andre personalkostnader	kr. 411
Sum lønnskostnader	kr. 666 489

Selskapet har hatt gjennomsnittlig 2 ansatte i 2017. Selskapet er forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Dette er dekket gjennom en innskuddsbasert ordning.

## **NOTE 4 - REVISOR**

Selskapet er ikke revisjonspliktige og har valgt bort revisor. Det er ingen kostnad til revisor for 2017.

## **NOTE 5 – LÅN TIL LEDENDE PERSONER**

Det er ikke gitt lån til ledende personer eller aksjeeiere.

## **NOTE 6 - BUNDNE MIDLER**

Av balanseførte bankinnskudd og kontanter på kr. 88 128 utgjør kr. 24 850 bundne skattetrekkmidler.



**NOTE 7 - VARIGE DRIFTSMIDLER**

Anskaffelseskost 1/1	kr. 105 000
Tilgang	kr. 0
Avgang	kr. 0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	kr. 15 000
Bokført verdi 31.12	kr. 90 000
Årets avskrivninger	kr. 10 000

**NOTE 8 - EGENKAPITAL**

EGENKAPITAL	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.2017	kr. 50 000	kr. 6 373	kr. 56 373
Årsresultat		kr. 19 263	kr. 19 263
Utbytte		kr. 0	kr. 0
Egenkapital 31.12.2017	kr. 50 000	kr. 25 635	kr. 75 635

**NOTE 9 - SKATT**

	2017
Resultat før skattekostnad	kr. 28 578
Permanente forskjeller	kr. 8 044
Årets skattepliktige inntekt	kr. 36 622
Årets skattekostnad	kr. 9 315
Endring utsatt skatt	kr. 0
Skattekostnad ordinært resultat	kr. 9 315



## Forseth Bygg AS 2017

### Resultatregnskap

Ordinært resultat før skattekostnad	Note	2017	2016
<b>DRIFTSRESULTAT</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		kr 1 268 292	kr 410 068
<b>Sum Driftsinntekter</b>		<b>kr 1 268 292</b>	<b>kr 410 068</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		kr 410 852	kr 96 407
Lønnskostnad	3	kr 666 488	kr 202 053
Avskrivning på varige driftsmidler		kr 10 000	kr 5 000
Annen driftskostnad	4	kr 151 957	kr 100 264
<b>Sum Driftskostnader</b>		<b>kr 1 239 298</b>	<b>kr 403 725</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>kr 28 993</b>	<b>kr 6 343</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		kr 48	kr 29
<b>Sum Finansinntekter</b>		<b>kr 48</b>	<b>kr 29</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		kr 464	kr 0
<b>Sum Finanskostnader</b>		<b>kr 464</b>	<b>kr 0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-kr 416</b>	<b>kr 29</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>kr 28 577</b>	<b>kr 6 372</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	9	<b>kr 9 315</b>	<b>kr 0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>kr 19 262</b>	<b>kr 6 372</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	Note	2017	2016
Overføringer til/fra annen egenkapital		kr 19 262	kr 6 372
<b>Sum Overføringer og disponeringer</b>		<b>kr 19 262</b>	<b>kr 6 372</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2017	2016
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling	7	kr 0	kr 0
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	7	kr 0	kr 0
Goodwill	7	kr 0	kr 0
<b>Sum Immaterielle eiendeler</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	kr 0	kr 0
Maskiner og anlegg	7	kr 30 000	kr 30 000
Skip, rigger, fly og lignende	7	kr 0	kr 0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	7	kr 60 000	kr 70 000
<b>Sum Varige driftsmidler</b>		<b>kr 90 000</b>	<b>kr 100 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	kr 0	kr 0
<b>Sum Finansielle anleggsmidler</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>kr 90 000</b>	<b>kr 100 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum Varer</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	kr 0	kr 0
Kundefordringer		kr 35 245	kr 62 885
<b>Sum Fordringer</b>		<b>kr 35 245</b>	<b>kr 62 885</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum Investeringer</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	kr 88 128	kr 101 248
<b>Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>kr 88 128</b>	<b>kr 101 248</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>kr 123 373</b>	<b>kr 164 133</b>
<b>Sum Eiendeler</b>		<b>kr 213 373</b>	<b>kr 264 133</b>



Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>8</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	kr 50 000	kr 50 000
<b>Sum Innskutt egenkapital</b>		<b>kr 50 000</b>	<b>kr 50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		kr 25 635	kr 6 372
<b>Sum Opptjent egenkapital</b>		<b>kr 25 635</b>	<b>kr 6 372</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>8</b>	<b>kr 75 635</b>	<b>kr 56 372</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Sum Avsetning for forpliktelser</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum Annen langsiktig gjeld</b>		<b>kr 0</b>	<b>kr 0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		kr 9 272	kr 59 112
Betalbar skatt		kr 7 716	kr 0
Skyldig offentlige avgifter		kr 49 384	kr 112 458
Annen kortsiktig gjeld		kr 71 366	kr 36 189
<b>Sum Kortsiktig gjeld</b>		<b>kr 137 738</b>	<b>kr 207 760</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>kr 137 738</b>	<b>kr 207 760</b>
<b>Sum Egenkapital og gjeld</b>		<b>kr 213 373</b>	<b>kr 264 133</b>



## Årsberetning 2017- Forseth Bygg AS

### Virksomhetens art

Forseth Bygg AS sin virksomhet er i hovedsak rehabiliteringsarbeid av leiligheter og boliger. Virksomheten er lokalisert i Trondheim

### Resultatutvikling og stilling

Resultat etter skatt i 2017 ble på kr. 19 262,- mot et resultat på kr 6 372,- i 2016. Selskapets omsetning i 2017 var på kr. 1 268 292, og selskapet har en egenkapitalandel på 35% pr. 31.12.2017. Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over selskapets resultat, stilling og finansielle utvikling. Virksomheten startet opp i juli 2016, og 2017 er således virksomhetens første fulle driftsår.

### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

### Arbeidsmiljø

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Samlet sykefravær har vært ubetydelig.

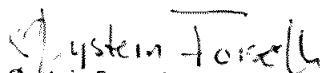
### Likestilling

Selskapet har to ansatte, fordelt på to menn og ingen kvinner. Styret består av én mann og én kvinne. Selskapet skal være en arbeidsplass med full likestilling mellom kvinner og menn. Styret anser det ikke som nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til dette.

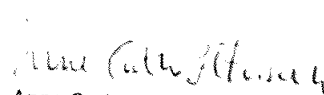
### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

Trondheim 01.04.2018

  
Øystein Forseth

Styreleder og daglig leder

  
Anne Cath H Forseth

Styremedlem