



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 052 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIAGÅRDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Liagården
7194 BRANDSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brynjar N. Meling
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,6	9 586	0
Sum kostnader		9 586	0
Driftsresultat		-9 586	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 586	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	20 737	30 324
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 323	-30 324
Årsresultat		-30 323	-30 324
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-30 323	-30 324
Sum overføringer og disponeringer		-30 323	-30 324



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	707 029	727 765
Sum immaterielle eiendeler		707 029	727 765
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	300 000	300 000
Sum varige driftsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		1 007 029	1 027 765
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	5	5
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5	5
Sum omløpsmidler		5	5
SUM EIENDELER		1 007 034	1 027 770
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 341 385	2 320 649
Sum opptjent egenkapital		-2 341 385	-2 320 649
Sum egenkapital		-2 241 385	-2 220 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	3 248 419	3 248 419
Sum kortsiktig gjeld		3 248 419	3 248 419
Sum gjeld		3 248 419	3 248 419
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 007 034	1 027 770



<u>Liargården Eiendom AS</u>	<u>Org.nr: 991052429</u>		
RESULTATREGNSKAP	Note	2017	2016
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-	-
Sum inntekter		-	-
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,6	9 586,00	-
Sum driftskostnader		9 586,00	-
Driftsresultat		-9 586,00	-
Finnansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-	-
Sum finansinntekt		-	-
Annen rentekostnad		-	-
Sum finanskostnader		-	-
Netto finans		-	-
Ordinært resultat før skattekostnad		9 586,00	-
Skattekostnad på ordinært resultat	5	20 737,00	30 324,00
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 323,00	-30 324,00
Årsresultat		-30 323,00	-30 324,00
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-20 737,00	-30 324,00
Sum overføringer og disponeringer		-20 737,00	-30 324,00
Balanse			
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	707 029,00	727 765,00
Sum immatrielle eiendeler		707 029,00	727 765,00
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	300 000,00	300 000,00



Sum varige driftsmidler		300 000,00	300 000,00
Sum anleggsmidler		1 007 029,00	1 027 765,00
Omløpsmidler			
Varer			-
Kundefordringer	4		-
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	5,00	5,00
Sum Bankinnskudd, kontanter og lignende		5,00	5,00
Sum omløpsmidler		5,00	5,00
SUM EIENDELER		1 007 034,00	1 027 770,00
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2,7	100 000,00	100 000,00
Sum innskutt egenkapital		100 000,00	100 000,00
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	2 341 385,00	2 320 649,00
Sum opptjent egenkapital		-2 341 385,00	-2 320 649,00
Sum egenkapital		-2 241 385,00	-2 220 649,00
Sum langsiktig gjeld			-
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	9	3 248 419,00	3 248 419,00
Sum kortsiktig gjeld		3 248 419,00	3 248 419,00
Sum gjeld		3 248 419,00	3 248 419,00
Sum egenkapital og gjeld		1 007 034,00	1 027 770,00

-



Liargården Eiendom AS Org.nr: 991052429

NOTER TIL REGNSKAPET pr 31.12.17

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv.

Det var ingen ansatte i 2017, slik at det ikke er utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.
Kr 90586,- bealt i innskjøpsgjeld

Note 2. Antall aksjer, aksjeeiere, styresammensetning

Selskapets aksjekapital er kr 100 000,- fordelt på 100 000 aksjer à kr 1,-

Aksjene eies av:

Advokatfirma Meling AS 100000 aksjer Styreformann Brynjar N Meling

Iflg. Vedtektene gir alle aksjene lik rett.

Note 3. Betalingsmidler

Av betalingsmidlene er kr 0,- bundet opp mot skattetrekk/AGA, da selskapet ikke har slikt ansvar.

Note 4. Fordringer

Selskapet har ingen fordringer

Note 5. Skatter

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for perioden.

Resultat før skattekostnad	-
Endring i midlertidige forskjeller	88 406,00
Andre ikke fradagsberettigede kostnader	-
Andre ikke skattepliktig inntekt	-
Skattepliktig inntekt	-88 406,00
Betalbar skatt	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller	31.12.2017	01.01.2017	Endring	
Fordringer	-	-	-	
Gevinst/tapskonto	-520 354,00	-650 443,00	130 089,00	20 %
Framførbart underskudd	-2 553 685,48	-2 381 913,00	-41 683,48	
Netto positive forskjeller	-	-	-	
Netto negative forskjeller	-3 074 039,48	3 032 356,00	-	
Sum grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-3 074 039,48	-3 032 356,00		
Utsatt skatt/skattefordel (23%/24%)	-707 028,64	-727 765,44	20 736,80	

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, ikke utlignet	-
Endring i utsatt skatt/skattefordel	20 736,80
Sum skattekostnad	20 736,80

Note 6. Leiekostnader

Selskapet har ikke betalt husleie i perioden

Note 7. EK og resultat

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.17	100000	-2 311 061,80	-2 211 061,80
Periodens underskudd		-30 323,00	-30 323,00
Egenkapital pr 31.12.17	100000	-2 341 384,80	-2 241 384,80

Note 8. Spesifikasjon av anleggsmidler

	Tomt	Sum
Anskaffelsekost 01.01.17	300 000,00	300 000,00
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelsekostnad 31.12.17	300 000,00	300 000,00
Periodens ordinære avskrivninger		
Akkumulerte avskrivninger		
Bokført verdi pr 31.12.17	300 000,00	300 000,00

Note 9. Gjeld til nærstående

Gjeld til nærstående pr 31.12.17 er kr 750 990,- som ikke er renteberegnet



Liargården Eiendom AS

Org.nr: 991052429

ÅRSBERETNING FOR 2017

1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets virksomhet er utvikling og drift av fast eiendom. Selskapet har kontor i Roan kommune.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og selskapets stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir ett rettvisende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling.

3. Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetninger for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

Styret vil opplyse at det i årsregnskapet fremkommer at styrets handleplikt har inntrådt etter aksjeloven § 3-5. Styret har på dette grunnlag vurdert følgende tiltak for å sikre selskapets drift og økonomisk stilling.

Selskapets egenkapital er tapt. Styret følger situasjonen nøye og vil be eieren om ny kapital hvis situasjonen krever det.

4. Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

5. Likestilling

Selskapet vurderer begge kjønn likt.

6. Ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø

7. Forslag til dekning av tap

Styret foreslår følgende disponering til dekning av tap kr 30 323,-,-

Udekket tap:	30 323,00
--------------	-----------

Stavanger 28.02.18

Brynjar N. meling
Styreleder