



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 580 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
Forretningsadresse: Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 684 414	23 697 611
Annen driftsinntekt		534 403	652 154
Sum inntekter		16 218 817	24 349 765
Kostnader			
Varekostnad		7 322 372	13 730 091
Lønnskostnad	1, 2	4 432 064	5 602 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 196	238 981
Annen driftskostnad		1 592 660	1 387 448
Sum kostnader		13 534 293	20 959 327
Driftsresultat		2 684 524	3 390 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		339 886	356 210
Annen finansinntekt		0	2 295
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	338 710	79 240
Sum finansinntekter		678 595	437 746
Annen rentekostnad		11 117	60 960
Annen finanskostnad	4	32 966	15 047
Sum finanskostnader		44 083	76 007
Netto finans		634 512	361 739
Resultat før skattekostnad		3 319 037	3 752 177
Skattekostnad	5	641 417	832 103
Årsresultat		2 677 620	2 920 074
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	2 677 620	2 920 074
Sum overføringer og disponeringer		2 677 620	2 920 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 942 004	10 942 004
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	415 479	467 675
Sum varige driftsmidler		11 357 483	11 409 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 510 000	1 510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 210 000	1 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 670 000
Sum anleggsmidler		14 077 483	14 079 679
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	1 911 519	32 587
Sum varer		1 911 519	32 587
Fordringer			
Kundefordringer		50 058	384 488
Andre kortsiktige fordringer		56 917	157 133
Sum fordringer		106 975	541 621
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	0	548 297
Sum investeringer		0	548 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 447 507	8 400 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 447 507	8 400 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		9 466 000	9 523 093
SUM EIENDELER		23 543 483	23 602 772

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6	-225 000	-225 000
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	19 888 582	17 210 962
Sum opptjent egenkapital		19 888 582	17 210 962

Sum egenkapital

20 663 582 **17 985 962**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	221 750	0
Sum avsetninger for forpliktelser		221 750	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		24 257	195 879
Øvrig langsiktig gjeld		123 000	100 705
Sum annen langsiktig gjeld		147 257	296 584

Sum langsiktig gjeld

369 007 **296 584**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		441 702	2 333 666
Betalbar skatt	5	419 667	832 649
Skyldige offentlige avgifter		424 827	372 400
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 224 699	1 281 511
Sum kortsiktig gjeld		2 510 895	5 320 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		2 879 901	5 616 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 543 483	23 602 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 387030

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 580 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
Forretningsadresse: Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 954 580 326
BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 684 414	23 697 611
Annen driftsinntekt		534 403	652 154
Sum inntekter		16 218 817	24 349 765
Kostnader			
Varekostnad		7 322 372	13 730 091
Lønnskostnad	1, 2	4 432 064	5 602 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 196	238 981
Annen driftskostnad		1 592 660	1 387 448
Sum kostnader		13 534 293	20 959 327
Driftsresultat		2 684 524	3 390 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		339 886	356 210
Annen finansinntekt		0	2 295
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	338 710	79 240
Sum finansinntekter		678 595	437 746
Annen rentekostnad		11 117	60 960
Annen finanskostnad	4	32 966	15 047
Sum finanskostnader		44 083	76 007
Netto finans		634 512	361 739
Resultat før skattekostnad		3 319 037	3 752 177
Skattekostnad	5	641 417	832 103
Årsresultat		2 677 620	2 920 074
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	2 677 620	2 920 074
Sum overføringer og disponeringer		2 677 620	2 920 074



Organisasjonsnr: 954 580 326
BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 942 004	10 942 004
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	415 479	467 675
Sum varige driftsmidler		11 357 483	11 409 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 510 000	1 510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 210 000	1 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 670 000
Sum anleggsmidler		14 077 483	14 079 679
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	1 911 519	32 587
Sum varer		1 911 519	32 587
Fordringer			
Kundefordringer		50 058	384 488
Andre kortsiktige fordringer		56 917	157 133
Sum fordringer		106 975	541 621
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	0	548 297
Sum investeringer		0	548 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 447 507	8 400 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 447 507	8 400 587
Sum omløpsmidler		9 466 000	9 523 093



SUM EIENDELER		23 543 483	23 602 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6	-225 000	-225 000
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 888 582	17 210 962
Sum opptjent egenkapital		19 888 582	17 210 962
Sum egenkapital		20 663 582	17 985 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	221 750	0
Sum avsetninger for forpliktelser		221 750	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 257	195 879
Øvrig langsiktig gjeld		123 000	100 705
Sum annen langsiktig gjeld		147 257	296 584
Sum langsiktig gjeld		369 007	296 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 702	2 333 666
Betalbar skatt	5	419 667	832 649
Skyldige offentlige avgifter		424 827	372 400
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 224 699	1 281 511
Sum kortsiktig gjeld		2 510 895	5 320 226
Sum gjeld		2 879 901	5 616 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 543 483	23 602 772



Organisasjonsnr: 954 580 326
BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Sum

Beløp



Årsregnskap for
BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS

954580326

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 684 414	23 697 611
Annen driftsinntekt		534 403	652 154
Sum driftsinntekter		16 218 817	24 349 765
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 322 372	-13 730 091
Lønnskostnad	1, 2	-4 432 064	-5 602 806
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-187 196	-238 981
Annen driftskostnad		-1 592 660	-1 387 448
Sum driftskostnader		-13 534 293	-20 959 327
Driftsresultat		2 684 524	3 390 438
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		339 886	356 210
Annen finansinntekt		0	2 295
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	4	338 710	79 240
Sum finansinntekter		678 595	437 746
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-11 117	-60 960
Annen finanskostnad	4	-32 966	-15 047
Sum finanskostnader		-44 083	-76 007
Netto finans		634 513	361 739
Resultat før skattekostnad		3 319 037	3 752 177
Skattekostnad	5	-641 417	-832 103
Årsresultat		2 677 620	2 920 074
Overføringer			
Annen egenkapital	6	2 677 620	2 920 074
Sum overføringer		2 677 620	2 920 074



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 942 004	10 942 004
Maskiner og anlegg		0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	415 479	467 675
Sum varige driftsmidler		11 357 483	11 409 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 510 000	1 510 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	1 210 000	1 160 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 720 000	2 670 000
Sum anleggsmidler		14 077 483	14 079 679
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	1 911 519	32 587
Sum varer		1 911 519	32 587
Fordringer			
Kundefordringer		50 058	384 488
Andre kortsiktige fordringer		56 917	157 133
Sum fordringer		106 975	541 621
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	0	548 297
Sum investeringer		0	548 297
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 447 507	8 400 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 447 507	8 400 587
Sum omløpsmidler		9 466 000	9 523 093
SUM EIENDELER		23 543 483	23 602 772



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6	-225 000	-225 000
Sum innskutt egenkapital		775 000	775 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 888 582	17 210 962
Sum opptjent egenkapital		19 888 582	17 210 962
Sum egenkapital		20 663 582	17 985 962
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5	221 750	0
Sum avsetning for forpliktelser		221 750	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		24 257	195 879
Øvrig langsiktig gjeld		123 000	100 705
Sum annen langsiktig gjeld		147 257	296 584
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		441 702	2 333 666
Betalbar skatt	5	419 667	832 649
Skyldige offentlige avgifter		424 827	372 400
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld	7	1 224 699	1 281 511
Sum kortsiktig gjeld		2 510 895	5 320 226
Sum gjeld		2 879 901	5 616 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 543 483	23 602 772

FREDRIKSTAD, 10.03.2025

Lars Erik Zakariassen
styrets leder / daglig leder

Thor Olav Fjellheim
styremedlem



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakts metode.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Note 2 - LØNSKOSTNADER

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	3 502 487	4 479 625
Arbeidsgiveravgift	613 000	624 599
Pensjonskostnader	208 941	214 855
Andre personalkostnader	107 636	283 727
Sum lønnskostnader	4 432 064	5 602 806

Note 3 - DRIFTSMIDLER

	Fast eiendom	Kjøretøy	Driftsmidler
Anskaffelse 01.01.	10 942 004	1 363 840	213 000
Tilgang	0	135 000	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelse 31.12.	10 942 004	1 498 840	213 000
Akk av/nedskrivninger 01.01.	0	953 024	156 141
Tilbakeført ved avgang	0	0	0
Ordinære avskrivninger	0	165 931	21 263
Akk av/nedskrivninger 31.12.	0	1 118 955	177 404
Bokført verdi 31.12.	10 942 004	379 885	35 596

Note 4 - INVESTERING I AKSJER

<i>Tilknyttede selskaper</i>	Antall	Kostpris	Utbytte	Gevinst	Tap
Fredrikstad Bygg AS	25	1 510 000	0	0	0
		1 510 000	0	0	0

<i>Andre selskaper</i>	Antall	Kostpris	Utbytte	Gevinst	Tap
Endur ASA	0	0	0	0	-31 802
		0	0	0	-31 802

	Realisert	Urealisert
Årets gevinst	0	338 710
Årets tap	-31 802	0



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Note 5 - SKATTEBEREGNING

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat. Denne består av årets betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt oppstår på grunn av ulik periodisering av regnskaps- og skattemessige verdier, såkalte midlertidige forskjeller, og beregnes på grunnlag av disse.

Midlertidige forskjeller og grunnlag utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	64 740	3 708	61 032
Tilvirkningskontrakter	0	1 168 612	-1 168 612
Omløpsmidler	-32 587	-35 617	3 029
Kundefordringer	-20 000	-20 000	0
Andre forskjeller	-108 750	-108 750	0
Sum endring forskjeller	-96 598	1 007 953	-1 104 550
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	
Sum midlertidige forskjeller	-96 598	1 007 953	
<i>Utsatt skatt (+)/utsatt skattefordel (-)</i>	<i>-21 252</i>	<i>221 750</i>	

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat og årets skattegrunnlag

Ordinært resultat	3 319 037
Permanente forskjeller	-306 908
Endring midlertidige forskjeller	-1 104 550
Fremførbart underskudd	0
Sum årets skattegrunnlag	1 907 579
22% betalbar skatt	419 667
Endring utsatt skatt	221 750
Sum skattekostnad i resultatet	641 417



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326

Note 6 - EGENKAPITAL

Spesifikasjon av egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	775 000	17 210 962	17 985 962
Årets resultat		2 677 620	2 677 620
Utbytte		0	0
Egenkapital pr 31.12.	775 000	19 888 582	20 663 582

Aksjonærer	Antall	Andel	Pålydende
Lars Erik Zakariassen, Styreleder	250	50%	500 000
Thor Olav Fjellheim, varamedlem	25	5%	50 000
Byggm Jan-Erik Zakariassen AS (egne aksjer)	225	45%	450 000
Totalt	500	100%	1 000 000

Note 7 - NÆRSTÅENDE PARTER

Fordring (+) / Gjeld (-) til nærstående

	2024	2023
Ansatte/styremedlemmer	-10 432	-26 241

Tilknyttede selskaper

Fredrikstad Bygg AS	1 210 000	1 160 000
---------------------	-----------	-----------

Note 8 - BEHOLDNINGER

Varebeholdninger	2024	2023
Varelager	35 617	32 587
Beholdning av tilvirkningskontrakter	1 875 902	0
Sum beholdning	1 911 519	32 587

Note 9 - LIKVIDER

Bundne bankinnskudd	2024	2023
• Skattetrekk	194 979	188 435
• Depositum	148 444	100 705



BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS
954 580 326



Til generalforsamlingen i
BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BYGGMESTER JAN-ERIK ZAKARIASSEN AS som viser et resultat på kr 2.677.620,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til «revisorforeningen.no/revisjonsberetninger»

FREDRIKSTAD, 10.03.25


Håvard Larsen
Statsautorisert revisor

Side 1 av 1

Pluss & Minus AS
Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

St.aut.rev. Håvard Larsen
Mob 909 28 915
firmapost@pluss-minus.no

Rev.reg.nr. 1009979
Aut. Revisjonselskap

Org. 976 576 845 MVA
Aut regnskapsførerselskap

revisor
foreningen