



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 815 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER V.A. MOI AS
Forretningsadresse: Tollebakkveien 89
4595 TINGVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Andreas Moi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 475 304 | 5 438 888 |
| Sum inntekter | | 6 475 304 | 5 438 888 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 218 294 | 2 972 431 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 271 033 | 1 597 718 |
| Ordinær avskrivning | 3 | 139 000 | 115 696 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 808 729 | 685 282 |
| Sum kostnader | | 6 437 056 | 5 371 128 |
| Driftsresultat | | 38 248 | 67 760 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -1 484 | 447 |
| Sum finansinntekter | | -1 484 | 447 |
| Annen rentekostnad | 4 | 32 243 | 30 609 |
| Sum finanskostnader | | 32 243 | 30 609 |
| Netto finans | | -33 727 | -30 162 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 521 | 37 598 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 994 | 8 355 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 527 | 29 244 |
| Årsresultat | | 3 527 | 29 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 527 | 29 244 |
| Totalresultat | | 3 527 | 29 244 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 6 | 3 527 | 29 244 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 527 | 29 244 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 3, 7 | 640 000 | 779 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 640 000 | 779 000 |
| Sum anleggsmidler | | 640 000 | 779 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 116 000 | 85 000 |
| Prosjekter i arbeid | 8 | 879 732 | 879 732 |
| Sum varer | | 995 732 | 964 732 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 886 386 | 1 336 200 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 161 943 |
| Sum fordringer | | 886 386 | 1 498 143 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 9 | 301 425 | 367 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 301 425 | 367 377 |
| Sum omløpsmidler | | 2 183 543 | 2 830 252 |
| SUM EIENDELER | | 2 823 543 | 3 609 252 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100) | 4, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 655 628 | 652 100 |
| Sum opptjent egenkapital | | 655 628 | 652 100 |
| Sum egenkapital | | 755 628 | 752 100 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 11 731 | 10 737 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 731 | 10 737 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 693 547 | 877 374 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 200 000 | 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 893 547 | 1 177 374 |
| Sum langsiktig gjeld | | 905 278 | 1 188 111 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 227 516 | 929 451 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 415 470 | 295 962 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 519 651 | 443 627 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 162 637 | 1 669 040 |
| Sum gjeld | | 2 067 915 | 2 857 152 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 823 543 | 3 609 252 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 583754

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 815 935
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEMESTER V.A. MOI AS
Forretningsadresse: Tollebakkveien 89
4595 TINGVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Andreas Moi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 996 815 935
BYGGMESTER V.A. MOI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 6 475 304 | 5 438 888 |
| Sum inntekter | | 6 475 304 | 5 438 888 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 218 294 | 2 972 431 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 271 033 | 1 597 718 |
| Ordinær avskrivning | 3 | 139 000 | 115 696 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | | 808 729 | 685 282 |
| Sum kostnader | | 6 437 056 | 5 371 128 |
| Driftsresultat | | 38 248 | 67 760 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | -1 484 | 447 |
| Sum finansinntekter | | -1 484 | 447 |
| Annen rentekostnad | 4 | 32 243 | 30 609 |
| Sum finanskostnader | | 32 243 | 30 609 |
| Netto finans | | -33 727 | -30 162 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 994 | 8 355 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 527 | 29 244 |
| Årsresultat | | 3 527 | 29 244 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 527 | 29 244 |
| Totalresultat | | 3 527 | 29 244 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført annen egenkapital | 6 | 3 527 | 29 244 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 527 | 29 244 |



Organisasjonsnr: 996 815 935
BYGGMESTER V.A. MOI AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. | 3, 7 | 640 000 | 779 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 640 000 | 779 000 |
| Sum anleggsmidler | | 640 000 | 779 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 116 000 | 85 000 |
| Prosjekter i arbeid | 8 | 879 732 | 879 732 |
| Sum varer | | 995 732 | 964 732 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7 | 886 386 | 1 336 200 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | | 161 943 |
| Sum fordringer | | 886 386 | 1 498 143 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 9 | 301 425 | 367 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 301 425 | 367 377 |
| Sum omløpsmidler | | 2 183 543 | 2 830 252 |
| SUM EIENDELER | | 2 823 543 | 3 609 252 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100) | 4, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 655 628 | 652 100 |



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 655 628 | 652 100 |
| Sum egenkapital | | 755 628 | 752 100 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 11 731 | 10 737 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 11 731 | 10 737 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 693 547 | 877 374 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 200 000 | 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 893 547 | 1 177 374 |
| Sum langsiktig gjeld | | 905 278 | 1 188 111 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 227 516 | 929 451 |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 415 470 | 295 962 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 519 651 | 443 627 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 162 637 | 1 669 040 |
| Sum gjeld | | 2 067 915 | 2 857 152 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 823 543 | 3 609 252 |



Organisasjonsnr: 996 815 935
BYGGMESTER V.A. MOI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Byggmester V.a. Moi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 8fHN6-6i6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MXN1K

Org.nr.: 996 815 935



Byggmester V.a. Moi AS

Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Salgsinntekt | 6 475 304 | 5 438 888 |
| | Sum driftsinntekter | 6 475 304 | 5 438 888 |
| | Varekostnad | 3 218 294 | 2 972 431 |
| 2 | Lønnskostnad | 2 271 033 | 1 597 718 |
| 3 | Ordinær avskrivning | 139 000 | 115 696 |
| | Annen driftskostnad | 808 729 | 685 282 |
| | Sum driftskostnader | 6 437 056 | 5 371 128 |
| | Driftsresultat | 38 248 | 67 760 |
| | FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Renteinntekter | -1 484 | 447 |
| 4 | Rentekostnader | -32 243 | -30 609 |
| | Netto finansresultat | -33 727 | -30 162 |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | 4 521 | 37 598 |
| 5 | Skattekostnad på ordinært resultat | -994 | -8 355 |
| | Ordinært resultat | 3 527 | 29 244 |
| | ÅRSRESULTAT | 3 527 | 29 244 |
| | OVERFØRINGER | | |
| 6 | Overført annen egenkapital | 3 527 | 29 244 |
| | Sum overføringer | 3 527 | 29 244 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8fHN6-6i6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MXNIK



Byggmester V.a. Moi AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Immaterielle eiendeler | | |
| | Varige driftsmidler | | |
| 3, 7 | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 640 000 | 779 000 |
| | Sum varige driftsmidler | 640 000 | 779 000 |
| | Sum anleggsmidler | 640 000 | 779 000 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Varer | 116 000 | 85 000 |
| 8 | Prosjekter i arbeid | 879 732 | 879 732 |
| | Fordringer | | |
| 7 | Kundefordringer | 886 386 | 1 336 200 |
| 5 | Andre kortsiktige fordringer | 0 | 161 943 |
| | Sum fordringer | 886 386 | 1 498 143 |
| 9 | Bankinnskudd, kontanter o.l. | 301 425 | 367 377 |
| | Sum omløpsmidler | 2 183 543 | 2 830 252 |
| | SUM EIENDELER | 2 823 543 | 3 609 252 |

Penneo Dokumentnøkkel: 8fHN6-6i6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MXNIK



Byggmester V.a. Moi AS

Balanse pr. 31. desember

| NOTER | GJELD OG EGENKAPITAL | 2021 | 2020 |
|-------|--|------------------|------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 4, 6 | Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100) | 100 000 | 100 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | 100 000 | 100 000 |
| | Opptjent egenkapital | | |
| 6 | Annen egenkapital | 655 628 | 652 100 |
| | Sum opptjent egenkapital | 655 628 | 652 100 |
| | Sum egenkapital | 755 628 | 752 100 |
| | Gjeld | | |
| | Avsetning for forpliktelser | | |
| 5 | Utsatt skatt | 11 731 | 10 737 |
| | Sum avsetninger for forpliktelser | 11 731 | 10 737 |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 7 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 693 547 | 877 374 |
| 7 | Øvrig langsiktig gjeld | 200 000 | 300 000 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | 893 547 | 1 177 374 |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Leverandørgjeld | 227 516 | 929 451 |
| | Skyldige offentlige avgifter | 415 470 | 295 962 |
| 4 | Annen kortsiktig gjeld | 519 651 | 443 627 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 1 162 637 | 1 669 040 |
| | Sum gjeld | 2 067 915 | 2 857 152 |
| | SUM GJELD OG EGENKAPITAL | 2 823 543 | 3 609 252 |

Hægebostad, 15.06.2022

Vidar Andreas Moi
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 8fHN6-6i6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MXNIK



Byggmester V.a. Moi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Byggmester V.a. Moi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Lønninger | 1 952 959 | 1 386 776 |
| Arbeidsgiveravgift | 230 239 | 165 765 |
| Pensjonskostnader | 78 485 | 34 067 |
| Andre ytelser | 9 350 | 11 111 |
| Sum | 2 271 033 | 1 597 718 |
| Antall gjennomsnittlig sysselsatte årsverk | 4,0 | 3,0 |

Note 3 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l. | Sum |
|--|--|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 1 469 940 | 1 469 940 |
| Tilgang driftsmidler | 0 | 0 |
| Avgang solgte driftsmidler | 0 | 0 |
| Omklassifisering til prosjekter i arbeid | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 1 469 940 | 1 469 940 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 | 690 940 | 690 940 |
| Bokført verdi per 31.12.2021 | 779 000 | 779 000 |
| Årets avskrivninger | 139 000 | 139 000 |
| Økonomisk levetid | 5 år | |
| Avskrivningsplan | lineær | |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester V.a. Moi AS pr. 31.12.2021 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 100 | 100 000 |
| Sum | 1 000 | 100 | 100 000 |

Eierstruktur

| | Verv | Antall | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Vidar Andreas Moi | Daglig leder / styreleder | 1 000 | 100 % | 100 % |
| Totalt antall aksjer | | 1 000 | 100 % | 100 % |

Selskapet har pr. 31.12.2021 gjeld til aksjonær på kr 262 563. Gjelden er renteberegnet iht. skjermingsrenter med kr 0.



Byggmester V.a. Moi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
|---|-------------|--------------|
| Betalbar skatt, fordring skatt koronatiltak | 0 | -15 150 |
| Endring i utsatt skatt | 994 | 23 505 |
| Årets skattekostnad | 994 | 8 355 |

| Betalbar skatt og utsatt skatt i balansen | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------|
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Utsatt skatt | 11 731 | 10 737 |
| Fordring skatt koronatiltak - tilbakeføring underskudd tidligere år | 0 | 15 150 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|----------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| Pr 01.01.2021 | 100 000 | 652 100 | 752 100 |
| Årets resultat | 0 | 3 527 | 3 527 |
| Pr 31.12.2021 | 100 000 | 655 628 | 755 628 |

Note 7 Langsiktig gjeld, pantstillelser o.l.

| Bokført langsiktig gjeld | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|----------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 693 547 | 877 374 |
| Øvrig langsiktig gjeld* | 200 000 | 300 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 893 547 | 1 177 374 |

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt 0 0

*Det er ikke beregnet renter på lånet. Siste betaling forfaller i 2023.

| Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet: | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Kundefordringer, pålydende kr 1.000.000 ** | 886 386 | 1 336 200 |
| Driftstilbehør, pålydende kr 500.000 ** | 40 000 | 60 000 |
| Kjøretøy, pålydende kr 591.010 | 360 000 | 432 000 |
| Kjøretøy pålydende kr 379.249 | 240 000 | 287 000 |
| Totalt | 1 526 386 | 2 115 200 |

** Stillet sikkerhet for kassekredittlimit. Denne er ikke i bruk pr nyttår.

Penneo Dokumentnøkkel: 8fHN6-6i6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MAXNIK



Byggmester V.a. Moi AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Prosjekt i arbeid

Selskapet har pr. 31.12.2021 2 prosjekter i arbeid. Dette er tomter som det skal bygges boliger på de kommende årene. Selskapet avregner og fakturerer fortløpende prosjekter i fremmedregi etter avtalt faktureringsplan. Øvrige prosjekter, inkludert prosjekter i egenregi, er balanseført til kostpris.

Hjemmel til en av eiendommene er enda ikke overført til selskapet, men styret følger opp formalia knyttet til dette i 2022.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 64 487.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Moi

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-117168

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-19 16:28:25 UTC



Vidar Moi

Styrets leder

Serienummer: 9578-5995-4-117168

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-19 16:28:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8FHNG-6I6JU-TLXES-HATBL-41E7S-MXNIK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Byggmester V.A. Moi AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Byggmester V.A. Moi AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EFBW-66V/MF-DTCTIS-ND7YX-AN5X1-J1IFO



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Byggmester V.A. Moi AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 20. juni 2022
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EFBW-66V/MF-DTC1S-ND7YX-AN5X1-J1F0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-28 08:48:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EFBW-66V/MF-DTCTIS-ND7YX-AN5X1-J1F0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>