



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 720 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMIMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Mads Kraft Fosmark  
Solhadle 4  
4070 RANDABERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 011	11 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 011</b>	<b>11 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	491 467	491 467
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			21 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>491 467</b>	<b>512 467</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 467</b>	<b>512 467</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 911	30 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>518 911</b>	<b>30 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>518 911</b>	<b>30 389</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 010 378</b>	<b>542 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		31 622	11 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 622</b>	<b>-11 611</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 6	<b>-7 192</b>	<b>12 819</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 017 570	517 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>517 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>517 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			12 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>12 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>530 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 010 378</b>	<b>542 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456485

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 720 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HEMIMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Mads Kraft Fosmark  
Solhadle 4  
4070 RANDABERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Kraft Fosmark  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 720 792  
HEMIMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		20 011	11 611
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 011</b>	<b>11 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>



Organisasjonsnr: 929 720 792  
HEMIMA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 4 491 467 491 467

Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 21 000

**Sum finansielle  
anleggsmidler 491 467 512 467**

**Sum anleggsmidler 491 467 512 467**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 518 911 30 389

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 518 911 30 389**

**Sum omløpsmidler 518 911 30 389**

**SUM EIENDELER 1 010 378 542 856**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

**Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 31 622 11 611

**Sum opptjent egenkapital -31 622 -11 611**

**Sum egenkapital 3, 6 -7 192 12 819**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 017 570	517 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>517 570</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>517 570</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			12 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>12 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>530 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 010 378</b>	<b>542 856</b>



Organisasjonsnr: 929 720 792  
HEMIMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Hemima Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 720 792



## RESULTATREGNSKAP

### HEMIMA INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 011	11 611
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 011</b>	<b>11 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>



### BALANSE

#### HEMIMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	491 467	491 467
Lån til tilknyttet selskap		0	21 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>491 467</b>	<b>512 467</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>491 467</b>	<b>512 467</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		518 911	30 389
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>518 911</b>	<b>30 389</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 010 378</b>	<b>542 856</b>



## BALANSE

### HEMIMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-31 622	-11 611
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-31 622</b>	<b>-11 611</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 6</b>	<b>-7 192</b>	<b>12 819</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 017 570	517 570
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>517 570</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 467
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>12 467</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 017 570</b>	<b>530 037</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 010 378</b>	<b>542 856</b>

Randaberg, 19.05.2025  
Styret i Hemima Invest AS

Mads Kraft Fosmark  
styreleder/daglig leder

Heidi Elisabeth Fosmark  
styremedlem



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

HEMIMA INVEST AS

SIDE 5



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-20 011	-11 611
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-20 011</b>	<b>-11 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 192	-17 181	20 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 192	17 181	-20 011
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	-11 611	12 819
Årets resultat			-20 011	-20 011
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-31 622</b>	<b>-7 192</b>

HEMIMA INVEST AS

SIDE 6



HEMIMA INVEST AS

929 720 792

## Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>TILKNYTTET SELSKAP</b>						
Fremlemt Bolig AS	Randaberg	33,3%	33,3%	491 467	894 877	-9 675
<b>Sum</b>				<b>491 467</b>	<b>894 877</b>	<b>-9 675</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HEMIMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mads Kraft Fosmark	3 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mads Kraft Fosmark	styreleder/daglig leder	3 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 000</b>

## Note 6 Fortsatt drift

Underskudd i 2024 gjør at selskapet har tapt hele aksjekapitalen.

Aksjonær har lånt inn midler og vil ved behov låne inn mer midler til å dekke selskapets forpliktelser. Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

## Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær/styrets leder (kr 17 570) og selskap en kontrollører (kr 1 000 000). Lånene blir ikke renteberegnet.

HEMIMA INVEST AS

SIDE 7