



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAVET AS  
Forretningsadresse: Kveldstuvegen 12  
9013 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Olav Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		228 385	453 520
Annen driftsinntekt		90 699	136 339
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>319 084</strong>	<strong>589 859</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		16 350	32 598
Lønnskostnad	1, 2	147 703	24 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	170 480	131 308
Annen driftskostnad		425 342	423 920
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>759 875</strong>	<strong>611 970</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-440 791</strong>	<strong>-22 111</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	750 000	0
Annen renteinntekt		46 620	0
Annen finansinntekt		9 927 157	235 000
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>10 723 777</strong>	<strong>235 000</strong>
Annen rentekostnad		341 183	207 231
Annen finanskostnad		903 773	864
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>1 244 957</strong>	<strong>208 096</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>9 478 820</strong>	<strong>26 904</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>9 038 029</strong>	<strong>4 793</strong>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>9 038 029</strong>	<strong>4 793</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Overføring annen innskutt egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	0	0
Annen egenkapital	7	9 038 029	4 793



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		9 038 029	4 793



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		77 333	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>77 333</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 097 548	3 175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	549 348	244 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 646 896</b>	<b>3 420 044</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 651 453	4 290 292
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	987 500	740 079
Andre langsiktige fordringer		825 926	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 464 880</b>	<b>5 030 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 189 109</b>	<b>8 450 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 410	34 130
<b>Sum varer</b>		<b>44 410</b>	<b>34 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 699	185 073
Andre kortsiktige fordringer		39 399	140 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 098</b>	<b>325 651</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 058	73 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 058</b>	<b>73 528</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		222 566	433 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 411 675</b>	<b>8 883 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 924 826	5 446 797
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 924 826</b>	<b>5 446 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 954 826</b>	<b>5 476 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 637 820	2 388 494
Øvrig langsiktig gjeld	8	190 254	964 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 828 074</b>	<b>3 352 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 828 074</b>	<b>3 352 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 056 560	0
Leverandørgjeld		-104 342	16 589
Skyldige offentlige avgifter		12 124	4 740
Annen kortsiktig gjeld		664 432	32 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 628 774</b>	<b>53 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 456 847</b>	<b>3 406 927</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 411 673</b>	<b>8 883 724</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 547178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLHAVET AS  
Forretningsadresse: Kveldstuvegen 12  
9013 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Olav Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 107 711  
GULLHAVET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		228 385	453 520
Annen driftsinntekt		90 699	136 339
<b>Sum inntekter</b>		<b>319 084</b>	<b>589 859</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 350	32 598
Lønnskostnad	1, 2	147 703	24 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	170 480	131 308
Annen driftskostnad		425 342	423 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>759 875</b>	<b>611 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-440 791</b>	<b>-22 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	4	750 000	0
Annen renteinntekt		46 620	0
Annen finansinntekt		9 927 157	235 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 723 777</b>	<b>235 000</b>
Annen rentekostnad		341 183	207 231
Annen finanskostnad		903 773	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 244 957</b>	<b>208 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 478 820</b>	<b>26 904</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital			
	7	0	0
Udekket tap	7	0	0
Annen egenkapital	7	9 038 029	4 793
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>



Organisasjonsnr: 923 107 711  
GULLHAVET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		77 333	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>77 333</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 097 548	3 175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	549 348	244 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 646 896</b>	<b>3 420 044</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 651 453	4 290 292
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	987 500	740 079
Andre langsiktige fordringer		825 926	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 464 880</b>	<b>5 030 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 189 109</b>	<b>8 450 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 410	34 130
<b>Sum varer</b>		<b>44 410</b>	<b>34 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 699	185 073
Andre kortsiktige fordringer		39 399	140 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 098</b>	<b>325 651</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 058	73 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 058</b>	<b>73 528</b>



Sum omløpsmidler		222 566	433 309
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 411 675</b>	<b>8 883 724</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 924 826	5 446 797
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 924 826</b>	<b>5 446 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 954 826</b>	<b>5 476 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	10	2 637 820	2 388 494
Øvrig langsiktig gjeld	8	190 254	964 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 828 074</b>	<b>3 352 958</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 828 074</b>	<b>3 352 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		3 056 560	0
Leverandørgjeld		-104 342	16 589
Skyldige offentlige avgifter		12 124	4 740
Annen kortsiktig gjeld		664 432	32 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 628 774</b>	<b>53 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 456 847</b>	<b>3 406 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 411 673</b>	<b>8 883 724</b>



Organisasjonsnr: 923 107 711  
GULLHAVET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Finansielle anleggsmidler Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024. Pensjonsforpliktelser Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP).

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	136472.00	21042.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10781.00	2009.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	450.00	1093.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	147703.00	24144.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
10

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1650422.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2265482.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3175525.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**GULLHAVET AS**

923107711

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		228 385	453 520
Annen driftsinntekt		90 699	136 339
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>319 084</b>	<b>589 859</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 350	32 598
Lønnskostnad	1, 2	147 703	24 144
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	170 480	131 308
Annen driftskostnad		425 342	423 920
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>759 875</b>	<b>611 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-440 791</b>	<b>-22 111</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	750 000	0
Annen renteinntekt		46 620	0
Annen finansinntekt		9 927 157	235 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 723 777</b>	<b>235 000</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		341 183	207 231
Annen finanskostnad		903 773	864
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 244 957</b>	<b>208 096</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 478 820</b>	<b>26 904</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>
Skattekostnad	5, 6	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	7	9 038 029	4 793
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 038 029</b>	<b>4 793</b>



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		77 333	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>77 333</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	15 097 548	3 175 525
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	549 348	244 519
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 646 896</b>	<b>3 420 044</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 651 453	4 290 292
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	987 500	740 079
Andre langsiktige fordringer		825 926	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 464 880</b>	<b>5 030 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 189 108</b>	<b>8 450 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		44 410	34 130
<b>Sum varer</b>		<b>44 410</b>	<b>34 130</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		90 699	185 073
Andre kortsiktige fordringer		39 399	140 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>130 098</b>	<b>325 651</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 058	73 528
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 058</b>	<b>73 528</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 566</b>	<b>433 309</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 411 674</b>	<b>8 883 724</b>



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	14 924 826	5 446 797
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 924 826</b>	<b>5 446 797</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 954 826</b>	<b>5 476 797</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 637 820	2 388 494
Øvrig langsiktig gjeld	8	190 254	964 464
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 828 074</b>	<b>3 352 958</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 056 560	0
Leverandørgjeld		-104 342	16 589
Skyldige offentlige avgifter		12 124	4 740
Annen kortsiktig gjeld		664 432	32 640
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 628 774</b>	<b>53 969</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 456 847</b>	<b>3 406 927</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 411 674</b>	<b>8 883 724</b>

TROMSØ, 16.06.2025

Hans-Olav Holtermann Eriksen  
styrets leder / daglig leder



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	136 472	21 042
Arbeidsgiveravgift	10 781	2 009
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	450	1 093
<b>Sum</b>	<b>147 703</b>	<b>24 144</b>

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	537 307	3 175 525	0	3 712 832
Tilgang i året	472 642	0	80 000	552 642
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 009 949</b>	<b>3 175 525</b>	<b>80 000</b>	<b>4 265 474</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-292 786	0	0	-292 786
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-460 599	0	-2 667	-463 266
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>549 350</b>	<b>3 175 525</b>	<b>77 333</b>	<b>3 802 208</b>
Årets av- og nedskrivninger	167 813	0	2 667	170 480
Økonomisk levetid	5 - 10	0	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Anlegg under utførelse (Cortina, bolig Spania) anskaffelseskost pr. 31.12 kr 11 922 022,68.



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-			Bokført verdi	Markedsverdi
		Antall aksjer	andel (%)	rett (%)		
AURORA SPIRIT DISTILLERY AS		304	20,82	20,82	496 000	2 693 036
ISTINDAN INVEST AS		50	50,00	50,00	1 100 000	1 697 388
MARKEDSKOMPETANSE NORD AS		2 500	15,92	15,92	65 190	85 350
REISELIV HOLDING AS		20 313	0,35	0,35	1 972 763	1 038 604
REISELIV HOLDING AS		8 731	0,15	0,15		446 416
VASSBRUNA AS		500	50,00	50,00	17 500	14 125
<b>Sum</b>					<b>3 651 453</b>	

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	9 038 029	4 793
Permanente forskjeller	-9 749 891	-224 458
+/- Endring i midlertidige forskjeller	36 669	-41 759
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-675 193</b>	<b>-261 424</b>

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	61 440	24 771	36 669
Fremførbart underskudd	-985 063	-1 660 256	675 193
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-923 623</b>	<b>-1 635 485</b>	<b>711 862</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	923 623	1 635 485	-711 862
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	5 446 797	5 476 797
Årsresultat	0	9 038 029	9 038 029
Andre endringer	0	440 000	440 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>14 924 826</b>	<b>14 954 826</b>



GULLHAVET AS  
923 107 711

## Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lån til Istindan Invest AS	325 000	290 079
Lån til Markedskompetanse Nord AS	662 500	450 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>987 500</b>	<b>740 079</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra aksjonær	-190 254	-514 464
Gjeld til Destina AS	0	-450 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-190 254</b>	<b>-964 464</b>

## Note 9 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	300	30 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Hans-Olav Holtermann Eriksen	100	100,00	Ordinære

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 650 422
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 265 482
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 175 525
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0