



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 106 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAKKESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 702 502	5 710 417
Sum inntekter		4 702 502	5 710 417
Kostnader			
Varekostnad		505 987	536 099
Avskrivning	2	1 077 000	1 077 000
Annen driftskostnad	3	6 923 894	2 475 913
Sum kostnader		8 506 881	4 089 012
Driftsresultat		-3 804 380	1 621 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 614	5 366
Annen finansinntekt		9 426	4 145
Sum finansinntekter		14 040	9 511
Rentekostnad til foretak i samme konsern		97 403	
Annen finanskostnad		13 784	615
Sum finanskostnader		111 187	615
Netto finans		-97 146	8 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 901 526	1 630 301
Skattekostnad på ordinært resultat	4	281 793	358 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 183 319	1 271 635
Årsresultat		-4 183 319	1 271 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 183 319	1 271 635
Sum overføringer og disponeringer		-4 183 319	1 271 635



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		281 793
Sum immaterielle eiendeler			281 793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 258 087	11 335 087
Sum varige driftsmidler		10 258 087	11 335 087
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		6 647 945
Sum finansielle anleggsmidler			6 647 945
Sum anleggsmidler		10 258 087	18 264 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	420 760	38 371
Andre fordringer	6	3 450 724	160 835
Sum fordringer		3 871 484	199 206
Sum omløpsmidler		3 871 484	199 206
SUM EIENDELER		14 129 571	18 464 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 586 138	271 768
Sum innskutt egenkapital		3 686 138	371 768



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 121 631	17 061 688
Sum opptjent egenkapital		-4 121 631	17 061 688
Sum egenkapital		-435 493	17 433 456
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 426 007	
Leverandørgjeld	6	139 057	453 523
Betalbar skatt	4		478 052
Annen kortsiktig gjeld	6		99 000
Sum kortsiktig gjeld		14 565 064	1 030 575
Sum gjeld		14 565 064	1 030 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 129 571	18 464 031



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555547

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 106 763
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAKKESTAD INVEST AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gilbert Helgeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 106 763
SAKKESTAD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 702 502	5 710 417
Sum inntekter		4 702 502	5 710 417
Kostnader			
Varekostnad		505 987	536 099
Avskrivning	2	1 077 000	1 077 000
Annen driftskostnad	3	6 923 894	2 475 913
Sum kostnader		8 506 881	4 089 012
Driftsresultat		-3 804 380	1 621 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 614	5 366
Annen finansinntekt		9 426	4 145
Sum finansinntekter		14 040	9 511
Rentekostnad til foretak i samme konsern		97 403	
Annen finanskostnad		13 784	615
Sum finanskostnader		111 187	615
Netto finans		-97 146	8 896
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 901 526	1 630 301
Skattekostnad på ordinært resultat	4	281 793	358 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 183 319	1 271 635
Årsresultat		-4 183 319	1 271 635
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-4 183 319	1 271 635
Sum overføringer og disponeringer		-4 183 319	1 271 635



Organisasjonsnr: 988 106 763
SAKKESTAD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		281 793
Sum immaterielle eiendeler			281 793
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 258 087	11 335 087
Sum varige driftsmidler		10 258 087	11 335 087
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		6 647 945
Sum finansielle anleggsmidler			6 647 945
Sum anleggsmidler		10 258 087	18 264 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	420 760	38 371
Andre fordringer	6	3 450 724	160 835
Sum fordringer		3 871 484	199 206
Sum omløpsmidler		3 871 484	199 206
SUM EIENDELER		14 129 571	18 464 031
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 586 138	271 768
Sum innskutt egenkapital		3 686 138	371 768
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-4 121 631	17 061 688
Sum opptjent egenkapital		-4 121 631	17 061 688
Sum egenkapital		-435 493	17 433 456
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14 426 007	
Leverandørgjeld	6	139 057	453 523
Betalbar skatt	4		478 052
Annen kortsiktig gjeld	6		99 000
Sum kortsiktig gjeld		14 565 064	1 030 575
Sum gjeld		14 565 064	1 030 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 129 571	18 464 031



Organisasjonsnr: 988 106 763
SAKKESTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jgh Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Styreleder John Gilbert Helgeland eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sakkestad Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sakkestad Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 951 155	26 784 691	25 160	29 761 006
Anskaffelseskost 31.12.	2 951 155	26 784 691	25 160	29 761 006
Akk.avskrivning 31.12.	0	-19 477 759	-25 160	-19 502 919
Balanseført pr. 31.12.	2 951 155	7 306 932	0	10 258 087
Årets avskrivninger	0	1 077 000	0	1 077 000
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		25 år Lineær	3 år Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	0	478 052
Endring utsatt skatt	281 793	-119 386
Årets totale skattekostnad	<u>281 793</u>	<u>358 666</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-3 901 526	1 630 301
Permanente forskjeller	11 384	0
Endring i midlertidige forskjeller	575 772	542 662
Alminnelig inntekt	-3 314 370	2 172 963
Mottatt konsernbidrag	3 314 370	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>2 172 963</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	478 052



Sakkestad Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-1 892 676	-1 325 911
Gevinst- og tapskonto	36 028	45 035
Sum	<u>-1 856 648</u>	<u>-1 280 876</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-3 314 370	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 171 018	-1 280 876
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 171 018	0
Sum	<u>0</u>	<u>-1 280 876</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	0	-281 793
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	-858 336	
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	1 137 625	
Permanente forskjeller (22%)	2 504	
Beregnet skattekostnad	<u>281 793</u>	
Effektiv skattesats *)	-7,2 %	
*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt		

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	0	17 333 456	17 433 456
Årsresultat	0	0	-4 183 319	-4 183 319
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-17 000 000	-17 000 000
Mottatt konsernbidrag	0	3 314 370	0	3 314 370
Egenkapital 31.12.2024	<u>100 000</u>	<u>3 314 370</u>	<u>-3 849 863</u>	<u>-435 493</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer	3 314 370	6 647 945



Sakkestad Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jgh Eiendom AS	100	100 %	100 %

Styreleder John Gilbert Helgeland eier indirekte 100% av aksjene i selskapet.