



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	2 919 111	4 231 130
Sum inntekter		2 919 111	4 231 130
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad	3	554 880	567 131
Sum kostnader		554 880	567 131
Driftsresultat		2 364 231	3 663 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		56 647	67 913
Sum finansinntekter		56 647	67 913
Netto finans		56 647	67 913
Resultat før skattekostnad		2 420 878	3 731 912
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 420 878	3 731 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 420 878	3 731 912
Totalresultat		2 420 878	3 731 912
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			731 912
Overført fra annen egenkapital		-2 579 122	
Sum overføringer og disponeringar	5	2 420 878	3 731 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Sum anleggsmiddel			
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	25 082 987	25 166 412
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	12 625 305	13 331 884
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringar		37 708 292	38 498 296
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 286	1 061 597
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 273 286	1 061 597
Sum omløpsmiddel		38 981 578	39 559 894
SUM EIGEDELAR		38 981 578	39 559 894

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	305 745	305 745
Overkurs	5	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	5	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185

Opptent eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	5	30 346 955	32 926 077
Sum opptent egenkapital		30 346 955	32 926 077
Sum egenkapital		33 350 140	35 929 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 388	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		626 050	630 631
Sum kortsiktig gjeld		5 631 438	3 630 631
Sum gjeld		5 631 438	3 630 631
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		38 981 578	39 559 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 386636

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 236 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAI INVEST AS
Forretningsadresse: Nordåsen 80
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Atle Bolseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	2 919 111	4 231 130
Sum inntekter		2 919 111	4 231 130
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	2		
Annen driftskostnad	3	554 880	567 131
Sum kostnader		554 880	567 131
Driftsresultat		2 364 231	3 663 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		56 647	67 913
Sum finansinntekter		56 647	67 913
Netto finans		56 647	67 913
Resultat før skattekostnad		2 420 878	3 731 912
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 420 878	3 731 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 420 878	3 731 912
Totalresultat		2 420 878	3 731 912
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		5 000 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital			731 912
Overført fra annen egenkapital		-2 579 122	
Sum overføringer og disponeringar	5	2 420 878	3 731 912



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Sum anleggsmiddel			
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	25 082 987	25 166 412
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	12 625 305	13 331 884
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringar		37 708 292	38 498 296
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 273 286	1 061 597
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 273 286	1 061 597
Sum omløpsmiddel		38 981 578	39 559 894
SUM EIGEDELAR		38 981 578	39 559 894
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	305 745	305 745
Overkurs	5	156 554	156 554
Annan innskoten eigenkapital	5	2 540 886	2 540 886
Sum innskoten eigenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5	30 346 955	32 926 077
Sum opptent eigenkapital		30 346 955	32 926 077
Sum eigenkapital		33 350 140	35 929 262



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 388	
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		626 050	630 631
Sum kortsiktig gjeld		5 631 438	3 630 631
Sum gjeld		5 631 438	3 630 631
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		38 981 578	39 559 894



Organisasjonsnr: 989 236 725
RAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



Til generalforsamlingen i Rai Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rai Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. april 2026

PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, org.no.: 987 009 713 MVA, Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap
Advokatfirmaet PricewaterhouseCoopers AS, Org.no.: 988 371 084 MVA, Medlemmer av Advokatforeningen. advokatfirmaet@pwc.com
PwC Tax Services AS, Org.no.: 962 066 321 MVA, Autorisert regnskapsførerselskap, Medlem av Regnskap Norge

Drønning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo, T: 02316 (+47 952 60 000) www.pwc.no



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-17 14:16:13 UTC+02:00


Erik Andersen

 **bankID**

NO BankID - 9578-5999-4-987765

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

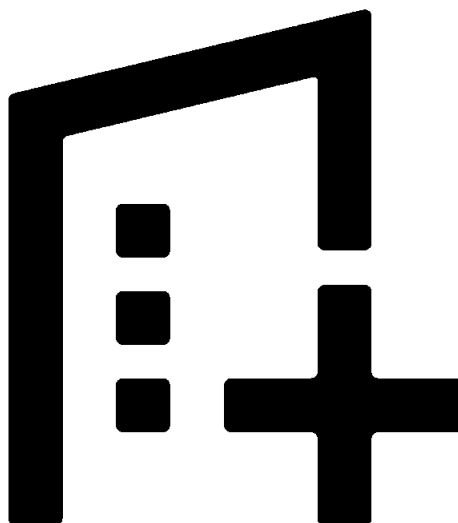
 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap 2025

Rai Invest AS

org. nr. 989 236 725



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Rai Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2025	2024
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1, 2	2 919 111	4 231 130
SUM DRIFTSINNEKT		2 919 111	4 231 130
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3	(554 880)	(567 131)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(554 880)	(567 131)
DRIFTSRESULTAT		2 364 231	3 663 999
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		56 647	67 913
SUM FINANSPOSTER		56 647	67 913
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 420 878	3 731 912
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		2 420 878	3 731 912
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Foreslått utbytte		0	3 000 000
Tilleggsutbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	731 912
Overført fra annen egenkapital		(2 579 122)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)	5	2 420 878	3 731 912



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	25 082 987	25 166 412
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	12 625 305	13 331 884
Sum finansielle omløpsmidler		37 708 292	38 498 296
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 273 286	1 061 597
SUM OMLØPSMIDLER		38 981 578	39 559 894
SUM EIENDELER		38 981 578	39 559 894



Rai Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	305 745	305 745
Overkurs	5	156 554	156 554
Annen innskutt egenkapital	5	2 540 886	2 540 886
Sum innskutt egenkapital		3 003 185	3 003 185
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	30 346 955	32 926 077
Sum opptjent egenkapital		30 346 955	32 926 077
SUM EGENKAPITAL		33 350 140	35 929 262
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 388	0
Utbytte	5	5 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		626 050	630 631
Sum kortsiktig gjeld		5 631 438	3 630 631
SUM GJELD		5 631 438	3 630 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 981 578	39 559 894

Sandane, 17.04.2026

Geir Atle Bolseth
Styrets leder



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 VIRKSOMHETEN

Selskapets virksomhet er investering i verdipapirer, andre selskap og hva som naturlig faller inn under dette. Selskapets hovedkontor er i Sandane.



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 2 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2025	2024
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	2 919 111	4 231 130
Sum	2 919 111	4 231 130

NOTE 3 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 420 878	3 731 912
Permanente forskjeller	-2 706 628	-3 747 960
Endring i midlertidige forskjeller	-40 690	-50 862
Skattepliktig inntekt	-326 440	-66 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	-162 759	-203 448	-40 690
Sum	-162 759	-203 448	-40 690
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 396 984	-2 070 543	326 440
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 559 742	2 273 992	-285 750
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2025	305 745	156 554	2 540 886	32 926 077	35 929 262
Årets resultat				2 420 878	2 420 878
Tilleggsutbytte				-5 000 000	-5 000 000
31.12.2025	305 745	156 554	2 540 886	30 346 955	33 350 140



Rai Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2025	Virkelig verdi 31.12.2025
Omløpsaksjer og -aksjefond	25 082 987	25 082 987	31 010 575
Obligasjoner og pengemarkedsfond	12 625 305	12 625 305	14 189 376
Sum	37 708 292	37 708 292	45 199 951