



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 030 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEL VED EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Charlotte E.Hicks Prestjord
Svenskveien 19B
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 805	302
Sum kostnader		16 805	302
Driftsresultat		-16 805	-302
Annen rentekostnad		95 881	
Sum finanskostnader		95 881	
Netto finans		-95 881	
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 686	-302
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-24 791	-1 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 895	989
Årsresultat		-87 895	989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 895	989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-87 895	989
Sum overføringer og disponeringer		-87 895	989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 082	1 291
Sum immaterielle eiendeler		26 082	1 291
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		56 082	31 291
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 584 340	
Sum varer		2 584 340	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 290	735 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	735 128
Sum omløpsmidler		2 594 630	735 128
SUM EIENDELER		2 650 712	766 419
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	92 476	4 581
Sum opptjent egenkapital		-92 476	-4 581



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-52 476	35 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	131 786	
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	2 571 402	731 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 188	731 000
Sum langsiktig gjeld		2 703 188	731 000
Sum gjeld		2 703 188	731 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 650 712	766 419



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425733

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 030 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEL VED EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Charlotte E.Hicks Prestjord
Svenskveien 19B
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 030 938
HEL VED EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	16 805	302
Sum kostnader		16 805	302
Driftsresultat		-16 805	-302
Annen rentekostnad		95 881	
Sum finanskostnader		95 881	
Netto finans		-95 881	
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 686	-302
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-24 791	-1 291
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 895	989
Årsresultat		-87 895	989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 895	989
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-87 895	989
Sum overføringer og disponeringer		-87 895	989



Organisasjonsnr: 928 030 938
HEL VED EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	26 082	1 291
Sum immaterielle eiendeler		26 082	1 291

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		56 082	31 291
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	2 584 340	
Sum varer		2 584 340	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 290	735 128
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 290	735 128

Sum omløpsmidler		2 594 630	735 128
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 650 712	766 419
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	92 476	4 581
Sum opptjent egenkapital		-92 476	-4 581

Sum egenkapital		-52 476	35 419
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	8	131 786	
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	2 571 402	731 000



Sum annen langsiktig gjeld	2 703 188	731 000
Sum langsiktig gjeld	2 703 188	731 000
Sum gjeld	2 703 188	731 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 650 712	766 419



Organisasjonsnr: 928 030 938
HEL VED EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hel Ved Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928030938

Utarbeidet av:

Orkla Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 998243432



Hel Ved Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 805	302
Sum driftskostnader		16 805	302
Sum driftsinntekter og driftskostnader		(16 805)	(302)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		95 881	0
Sum finanskostnader		95 881	0
NETTO FINANSPOSTER		(95 881)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(112 686)	(302)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(24 791)	(1 291)
ORDINÆRT RESULTAT		(87 895)	989
ÅRSRESULTAT		(87 895)	989
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(87 895)	989
SUM OVERF. OG DISP.		(87 895)	989

Årsregnskap for Hel Ved Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928030938



Hel Ved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 082	1 291
Sum immaterielle eiendeler		26 082	1 291
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		56 082	31 291
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	2 584 340	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 290	735 128
SUM OMLØPSMIDLER		2 594 630	735 128
SUM EIENDELER		2 650 712	766 419
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(92 476)	(4 581)
Sum opptjent egenkapital		(92 476)	(4 581)
SUM EGENKAPITAL		(52 476)	35 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	131 786	0
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	2 571 402	731 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 188	731 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 703 188	731 000
SUM GJELD		2 703 188	731 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 650 712	766 419

Trondheim 11.05.2023

Tomas Bjørkman Dolvik
Daglig leder/nestlederBjørnar Bogholm Hicks Prestjord
Styreleder

Årsregnskap for Hel Ved Eiendom AS

Organisasjonsnr. 928030938



Hel Ved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord
Styremedlem

Cecilie Bergan
Styremedlem



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-112 686
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-112 686

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-24 791
= Ordinær skattekostnad	-24 791
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	118 558	5 872
= Grunnlag utsatt skatt	-118 558	-5 872
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	118 558	5 872
= Grunnlag utsatt skattefordel	118 558	5 872
Utsatt skattefordel	26 082	1 292
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	26 082	1 291



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	-4 581	35 419
Anvendt til årsresultat		-87 895	-87 895
Pr 31.12.	40 000	-92 476	-52 476

Selskapets kapital er tapt, men styret mener at det er grunnlag for fortsatt drift. Eierne har inngått avtale om salg av tomter som vil sikre selskapets økonomiske fremtid.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Hel Ved Bygg AS	100%	100%	8 086	143 205

Note 6 - Pantestillelser

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr 1 422 404.

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	1 799 402	0

Pantsatte eiendeler	i år	i fjor
Varelager	2 584 340	0



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 400, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Thomas Bjørkman Dolvik	50
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjord	50

Selskapet er skyldig aksjonærene kr 772 000. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke bestemt når lånet skal tilbakebetales.

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til Hel Ved Bygg AS(datter) kr 131 786

Mellomværende er ikke renteberegnet

Det er ikke satt opp konsernregnskap da små foretak er unntatt fra dette.



**Årsregnskap 2022
for
Hel Ved Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 928030938

Utarbeidet av:

Orkla Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Vestre Rosten 81
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 998243432



Hel Ved Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	okt-des 20:
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	16 805	302
Sum driftskostnader		16 805	302
Sum driftsinntekter og driftskostnader		(16 805)	(302)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		95 881	0
Sum finanskostnader		95 881	0
NETTO FINANSPOSTER		(95 881)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(112 686)	(302)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(24 791)	(1 291)
ORDINÆRT RESULTAT		(87 895)	989
ÅRSRESULTAT		(87 895)	989
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(87 895)	989
SUM OVERF. OG DISP.		(87 895)	989



BankID Signing
Tomas Bjørkman Dolvik
2023-05-11



BankID Signing
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjoi
2023-05-11



BankID Signing
Charlotte Hicks
2023-05-13




BankID Signing
Cecilie Bergan
2023-05-23




Hel Ved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.20:
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	26 082	1 291
Sum immaterielle eiendeler		26 082	1 291
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		56 082	31 291
OMLØPSMIDLER			
Varer	6	2 584 340	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 290	735 128
SUM OMLØPSMIDLER		2 594 630	735 128
SUM EIENDELER		2 650 712	766 419

 BankID Signing
Tomas Bjørkman Dolvik
2023-05-11

 BankID Signing
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjor
2023-05-11

 BankID Signing
Charlotte Hicks
2023-05-13

 BankID Signing
Cecilie Bergan
2023-05-23



Hel Ved Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.20:
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(92 476)	(4 581)
Sum opptjent egenkapital		(92 476)	(4 581)
SUM EGENKAPITAL		(52 476)	35 419
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	131 786	0
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	2 571 402	731 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 703 188	731 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 703 188	731 000
SUM GJELD		2 703 188	731 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 650 712	766 419

Trondheim 11.05 2023

Tomas Bjørkman Dolvik
Daglig leder/nestleder

Bjørnar Bogholm Hicks Prestjord
Styreleder


Charlotte Elisabeth Hicks Prestjord
Styremedlem


Cecilie Bergan
Styremedlem




Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022

 BankID Signing
Tomas Bjørkman Dolvik
2023-05-11

 BankID Signing
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjoi
2023-05-11

 BankID Signing
Charlotte Hicks
2023-05-13

 BankID Signing
Cecilie Bergan
2023-05-23

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022



Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-112 686
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-112 686

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-24 791
= Ordinær skattekostnad	-24 791
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	118 558	5 872
= Grunnlag utsatt skatt	-118 558	-5 872
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	118 558	5 872
= Grunnlag utsatt skattefordel	118 558	5 872
Utsatt skattefordel	26 082	1 292
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	26 082	1 291



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022



Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	-4 581	35 419
Anvendt til årsresultat		-87 895	-87 895
Pr 31.12.	40 000	-92 476	-52 476

Selskapets kapital er tapt, men styret mener at det er grunnlag for fortsatt drift. Eierne har inngått avtale om salg av tomter som vil sikre selskapets økonomiske fremtid.

Note 5 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Hel Ved Bygg AS	100%	100%	8 086	143 205

Note 6 - Pantestillelser

Gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr 1 422 404.

Pantsettelse	i år	i fjor
Gjeld sikret med pant	1 799 402	0
Pantsatte eiendeler	i år	i fjor
Varelager	2 584 340	0



Hel Ved Eiendom AS

Noter 2022



BankID Signing
Thomas Bjørkman Dolvik
2023-05-11



BankID Signing
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjord
2023-05-11



BankID Signing
Charlotte Hicks
2023-05-13



BankID Signing
Cecilie Bergan
2023-05-23

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 400, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Thomas Bjørkman Dolvik	50
Bjørnar Bogholm Hicks Prestjord	50

Selskapet er skyldig aksjonærene kr 772 000. Lånet er ikke renteberegnet og det er ikke bestemt når lånet skal tilbakebetales.

Note 8 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til Hel Ved Bygg AS(datter) kr 131 786

Mellomværende er ikke renteberegnet

Det er ikke satt opp konsernregnskap da små foretak er unntatt fra dette.