



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 867 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDHOLMEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Torvgata 2  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Chr. Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 215	258 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 215</b>	<b>258 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 122	199 892
Avskrivning	7	70 000	
Annen driftskostnad	3	141 771	124 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 893</b>	<b>324 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 322</b>	<b>-66 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		763	282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763</b>	<b>282</b>
Annen finanskostnad		135 859	32 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 859</b>	<b>32 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 096</b>	<b>-32 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 774</b>	<b>-98 671</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-27 450	-21 708
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-97 324</b>	<b>-76 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 324</b>	<b>-76 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-97 324	-76 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 324</b>	<b>-76 963</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	59 836	32 386
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 836</b>	<b>32 386</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 519 360	4 512 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 519 360</b>	<b>4 512 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 579 196</b>	<b>4 544 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			11 576
Andre fordringer	4	336 294	5 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 294</b>	<b>17 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>336 294</b>	<b>17 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 915 490</b>	<b>4 562 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 619 611	1 619 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 069 611</b>	<b>2 069 611</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 446 058	-1 348 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 446 058</b>	<b>-1 348 734</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>623 553</b>	<b>720 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 141 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 241 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 241 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 750	486
Annen kortsiktig gjeld	4	31 187	3 840 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 937</b>	<b>3 841 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 291 937</b>	<b>3 841 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 915 490</b>	<b>4 562 080</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 584143

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 945 867 906  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUNDHOLMEN PARKERING AS  
Forretningsadresse: Torvgata 2  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Chr. Jakhelln  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021



Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		314 215	258 231
<b>Sum inntekter</b>		<b>314 215</b>	<b>258 231</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		92 122	199 892
Avskrivning	7	70 000	
Annen driftskostnad	3	141 771	124 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>303 893</b>	<b>324 560</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 322</b>	<b>-66 329</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		763	282
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>763</b>	<b>282</b>
Annen finanskostnad		135 859	32 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>135 859</b>	<b>32 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 096</b>	<b>-32 342</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-124 774	-98 671
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 450</b>	<b>-21 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-97 324</b>	<b>-76 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-97 324	-76 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-97 324</b>	<b>-76 963</b>



Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	59 836	32 386
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>59 836</b>	<b>32 386</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 519 360	4 512 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 519 360</b>	<b>4 512 605</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 579 196</b>	<b>4 544 991</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			11 576
Andre fordringer	4	336 294	5 513
<b>Sum fordringer</b>		<b>336 294</b>	<b>17 089</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>336 294</b>	<b>17 089</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 915 490</b>	<b>4 562 080</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 619 611	1 619 611
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 069 611</b>	<b>2 069 611</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-1 446 058	-1 348 734
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 446 058</b>	<b>-1 348 734</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>623 553</b>	<b>720 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 141 000	
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 100 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 241 000</b>	



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 241 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 750	486
Annen kortsiktig gjeld	4	31 187	3 840 717
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 937</b>	<b>3 841 203</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 291 937</b>	<b>3 841 203</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 915 490</b>	<b>4 562 080</b>



Organisasjonsnr: 945 867 906  
HUNDHOLMEN PARKERING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	450.00	1000.00	450000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christian Jakhelln AS	450.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	450.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13650.00	10900.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5700.00	4400.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19350.00	15300.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for lån til tillitsvalgte eller aksjeeiere.



**Hundholmen Parkering AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

**Årsregnskap**  
**- Resultatregnskap**  
**- Balanse**  
**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Hundholmen Parkering AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>314 215</u>	<u>258 231</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		92 122	199 892
Avskrivning	7	70 000	0
Annen driftskostnad	3	<u>141 771</u>	<u>124 668</u>
Sum driftskostnader		<u>303 893</u>	<u>324 560</u>
Driftsresultat		<u>10 322</u>	<u>-66 329</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		763	282
Annen finanskostnad		<u>135 859</u>	<u>32 624</u>
Netto finansposter		<u>-135 096</u>	<u>-32 342</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-124 774</u>	<u>-98 671</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-27 450</u>	<u>-21 708</u>
Årsresultat		<u>-97 324</u>	<u>-76 963</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-97 324</u>	<u>-76 963</u>



**Hundholmen Parkering AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	59 836	32 386
Sum immaterielle eiendeler		<u>59 836</u>	<u>32 386</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	7 519 360	4 512 605
Sum varige driftsmidler		<u>7 519 360</u>	<u>4 512 605</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 579 196</u>	<u>4 544 991</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	11 576
Andre fordringer	4	336 294	5 513
Sum fordringer		<u>336 294</u>	<u>17 089</u>
Sum omløpsmidler		<u>336 294</u>	<u>17 089</u>
Sum eiendeler		<u>7 915 490</u>	<u>4 562 080</u>



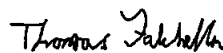
**Hundholmen Parkering AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	450 000	450 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>1 619 611</u>	<u>1 619 611</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 069 611</u>	<u>2 069 611</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>-1 446 058</u>	<u>-1 348 734</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 446 058</u>	<u>-1 348 734</u>
Sum egenkapital		<u>623 553</u>	<u>720 877</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 141 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>2 100 000</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 241 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 750	486
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>31 187</u>	<u>3 840 717</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 937</u>	<u>3 841 203</u>
Sum gjeld		<u>7 291 937</u>	<u>3 841 203</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 915 490</u>	<u>4 562 080</u>

Bodø, 10. juni 2021

  
Morten Christian Jakhelln  
Styrets leder

  
Thomas Christian Albrecht Brandt  
Jakhelln  
Styremedlem



## Hundholmen Parkering AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer over leieperioden. Tilsvarende blir eventuelle kostnader ved inneleie av parkeringsplasser kostnadsført over leieperioden.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000	450 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.20:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Christian Jakhelln AS	450	100 %	100 %



## Hundholmen Parkering AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for lån til tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	13 650
Andre tjenester	5 700
Sum	<u>19 350</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	332 486	0
Gjeld	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	0	600 000
Langsiktig gjeld	<u>-2 100 000</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-2 100 000</u>	<u>600 000</u>

Fordring på NOK 332 486 gjelder innskudd på konsernkonto.

Alle poster er mot morselskapet Christian Jakhelln AS.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	450 000	1 619 611	-1 348 734	720 877
Årsresultat	0	0	-97 324	-97 324
Egenkapital 31.12.2020	<u>450 000</u>	<u>1 619 611</u>	<u>-1 446 058</u>	<u>623 553</u>

---



## Hundholmen Parkering AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	-27 450	-32 386
Årets totale skattekostnad	<u>-27 450</u>	<u>-32 386</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2020	 2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 774	-98 672
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-226 354</u>	<u>-180 504</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-351 128</u>	<u>-279 176</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2020	 2019
Driftsmidler inkl goodwill	406 858	180 504
Sum	<u>406 858</u>	<u>180 504</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-678 838</u>	<u>-327 711</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.20	<u>-271 980</u>	<u>-147 207</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-59 836	-32 386

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 512 605	4 512 605
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 076 755	3 076 755
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>7 589 360</u>	<u>7 589 360</u>
 Akk.avskrivning 31.12.	-70 000	-70 000
Balanseført pr. 31.12.2020	<u>7 519 360</u>	<u>7 519 360</u>
 Årets avskrivninger	70 000	70 000



**Hundholmen Parkering AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	<b>2020</b>
Bokført verdi gjeld	-5 141 000

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>
Bokført verdi pantsatte eiendeler	7 519 360

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dronningens gate 7B, NO-8006 Bodo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hundholmen Parkering AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hundholmen Parkering AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bodø, 15. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ronny Brevik  
statsautorisert revisor

Penneco Dokumentnøkkel: 07670-HP4EJ-KH2N8-IWN3U-OV7OK-PL5OI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ronny Øyvind Brevik

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: 9578-5997-4-284381

IP: 89.162.xxx.xxx

2021-06-15 12:45:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 07670-HP4EU-KH2N8-IWN3U-OVT0K-PL5OI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Hundholmen Parkering AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer over leieperioden. Tilsvarende blir eventuelle kostnader ved inneleie av parkeringsplasser kostnadsført over leieperioden.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	450	1 000	450 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.20:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Christian Jakhelln AS	450	100 %	100 %



## Hundholmen Parkering AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for lån til tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	13 650
Andre tjenester	5 700
Sum	<u>19 350</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Andre fordringer	332 486	0
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	600 000
Langsiktig gjeld	<u>-2 100 000</u>	<u>0</u>
Sum	<u>-2 100 000</u>	<u>600 000</u>

Fordring på NOK 332 486 gjelder innskudd på konsernkonto.  
Alle poster er mot morselskapet Christian Jakhelln AS.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	450 000	1 619 611	-1 348 734	720 877
Årsresultat	0	0	-97 324	-97 324
Egenkapital 31.12.2020	<u>450 000</u>	<u>1 619 611</u>	<u>-1 446 058</u>	<u>623 553</u>

---



## Hundholmen Parkering AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-27 450	-32 386
Årets totale skattekostnad	<u>-27 450</u>	<u>-32 386</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-124 774	-98 672
Endring i midlertidige forskjeller	-226 354	-180 504
Årets skattegrunnlag	<u>-351 128</u>	<u>-279 176</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 <b>2020</b>	 <b>2019</b>
Driftsmidler inkl goodwill	406 858	180 504
Sum	<u>406 858</u>	<u>180 504</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-678 838</u>	<u>-327 711</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.20	<u>-271 980</u>	<u>-147 207</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-59 836	-32 386

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	4 512 605	4 512 605
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 076 755	3 076 755
Anskaffelseskost 31.12.2020	<u>7 589 360</u>	<u>7 589 360</u>
 Akk.avskrivning 31.12.	<u>-70 000</u>	<u>-70 000</u>
Balanseført pr. 31.12.2020	<u>7 519 360</u>	<u>7 519 360</u>
 Årets avskrivninger	70 000	70 000

---



**Hundholmen Parkering AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner**

<i>Gjeld til kredittinstitusjoner</i>	<b>2020</b>
Bokført verdi gjeld	-5 141 000

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>
Bokført verdi pantsatte eiendeler	7 519 360

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.