



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 517 685
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG
LØYPESELSKAP SA
Forretningsadresse: c/o Lillehammer Fjellstue og
Hytteutleie AS
Nordsetervegen 1330
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nordbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	675 660	706 540
Annen driftsinntekt		37 886	39 200
Sum inntekter		713 546	745 740
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	20 920	10 000
Annen driftskostnad	4, 5	768 469	657 506
Sum kostnader		789 389	667 506
Driftsresultat		-75 843	78 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 260	342
Sum finansinntekter		9 260	342
Annen rentekostnad		298	37
Sum finanskostnader		298	37
Netto finans		8 962	305
Resultat før skattekostnad		-66 881	78 540
Årsresultat		-66 881	78 540
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-66 881	78 539
Sum overføringer og disponeringer		-66 881	78 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	116 250	311 850
Andre kortsiktige fordringer	6	84 867	75 054
Sum fordringer		201 117	386 904
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum omløpsmidler		1 257 093	1 273 908
SUM EIENDELER		1 257 093	1 273 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	7	87 500	87 500
Annen innskutt egenkapital		46 325	46 325
Sum innskutt egenkapital		133 825	133 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		939 835	1 006 716
Sum opptjent egenkapital		939 835	1 006 716
Sum egenkapital		1 073 660	1 140 541
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 433	130 948
Kortsiktig konserngjeld		0	1 462
Annen kortsiktig gjeld		0	957
Sum kortsiktig gjeld		183 433	133 367
Sum gjeld		183 433	133 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 257 093	1 273 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 551973

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 517 685
Organisasjonsform: Samvirkeforetak
Foretaksnavn: LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG
LØYPESELSKAP SA
Forretningsadresse: c/o Lillehammer Fjellstue og
Hytteutleie AS
Nordsetervegen 1330
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Nordbye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 986 517 685
LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG
LØYPESELSKAP SA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	675 660	706 540
Annen driftsinntekt		37 886	39 200
Sum inntekter		713 546	745 740
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	20 920	10 000
Annen driftskostnad	4, 5	768 469	657 506
Sum kostnader		789 389	667 506
Driftsresultat		-75 843	78 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 260	342
Sum finansinntekter		9 260	342
Annen rentekostnad		298	37
Sum finanskostnader		298	37
Netto finans		8 962	305
Resultat før skattekostnad		-66 881	78 540
Årsresultat		-66 881	78 540
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-66 881	78 539
Sum overføringer og disponeringer		-66 881	78 539



Organisasjonsnr: 986 517 685
LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG
LØYPESELSKAP SA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	116 250	311 850
Andre kortsiktige fordringer	6	84 867	75 054
Sum fordringer		201 117	386 904
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum omløpsmidler		1 257 093	1 273 908
SUM EIENDELER		1 257 093	1 273 908
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer	7	87 500	87 500
Annen innskutt egenkapital		46 325	46 325
Sum innskutt egenkapital		133 825	133 825
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	939 835	1 006 716
Sum opptjent egenkapital	939 835	1 006 716
Sum egenkapital	1 073 660	1 140 541
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	183 433	130 948
Kortsiktig konserngjeld	0	1 462
Annen kortsiktig gjeld	0	957
Sum kortsiktig gjeld	183 433	133 367
Sum gjeld	183 433	133 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 257 093	1 273 908



Organisasjonsnr: 986 517 685
LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG
LØYPESELSKAP SA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Tilskudd Ordinære driftstilskudd inntektsføres det året tilskuddet mottas. Øremerkede driftstilskudd og investeringstilskudd som relaterer seg til bestemte aktiviteter balanseføres når tilskuddet mottas og resultatføres i takt med når aktiviteten utføres. Selskapet har valgt å bruttoføre inntektsførte tilskudd da dette vurderes å gi et mest rettviseende bilde av selskapet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Selskapet er ikke skattepliktig og har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20000.00	10000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	920.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20920.00	10000.00

Mer om årsverk og lønn

Det er utbetalt kr 20 000 i skattefrie honorarer.



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	675 660	706 540
Annen driftsinntekt		37 886	39 200
Sum driftsinntekter		713 546	745 740
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2, 3	-20 920	-10 000
Annen driftskostnad	4, 5	-768 469	-657 506
Sum driftskostnader		-789 389	-667 506
Driftsresultat		-75 843	78 234
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9 260	342
Sum finansinntekter		9 260	342
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-298	-37
Sum finanskostnader		-298	-37
Netto finans		8 962	305
Resultat før skattekostnad		-66 881	78 540
Årsresultat		-66 881	78 540
Overføringer			
Annen egenkapital		-66 881	78 539
Sum overføringer		-66 881	78 539



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	116 250	311 850
Andre kortsiktige fordringer	6	84 867	75 054
Sum fordringer		201 117	386 904
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 055 976	887 004
Sum omløpsmidler		1 257 093	1 273 908
SUM EIENDELER		1 257 093	1 273 908



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	7	87 500	87 500
Annen innskutt egenkapital		46 325	46 325
Sum innskutt egenkapital		133 825	133 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		939 835	1 006 716
Sum opptjent egenkapital		939 835	1 006 716
Sum egenkapital		1 073 660	1 140 541
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 433	130 948
Kortsiktig konserngjeld		0	1 462
Annen kortsiktig gjeld		0	957
Sum kortsiktig gjeld		183 433	133 367
Sum gjeld		183 433	133 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 257 093	1 273 908

Lillehammer, 25.01.2024

Petter Nordbye
styrets leder

Bjørge Synnøve Lien
styremedlem

Lars Erik Windju
styremedlem

Erik Hanssveen
styremedlem

Hans Petter Martinsen
styremedlem

Nils Holtlien Bakke
styremedlem

Bettina Haslev Nordbye
daglig leder



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilskudd

Ordinære driftstilskudd inntektsføres det året tilskuddet mottas. Øremerkede driftstilskudd og investeringstilskudd som relaterer seg til bestemte aktiviteter balanseføres når tilskuddet mottas og resultatføres i takt med når aktiviteten utføres. Selskapet har valgt å bruttoføre inntektsførte tilskudd da dette vurderes å gi et mest rettviseende bilde av selskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekrets løpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Selskapet er ikke skattepliktig og har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Note 1 - Spesifikasjon av tilskudd og bidrag

Bidrag / tilskuddsytere:	2023	2022
Lillehammer Kommune	175 000	175 000
Lillehammer Fjellstue og Hytteutleie AS	45 000	40 000
Nordseter Fjellpark AS	30 000	30 000
Einar Skjellerudsveen (parkeringsplass Nordseter)	18 000	15 000
Bidrag fra hytteeiere / foreninger (kollektive avtaler)	320 960	291 040
Fåberg Fjellstyre	25 000	25 000
Melsjøen Vel	10 000	10 000
Tilskudd Vipps / andre frivillige	89 586	159 700
Sum inntekter	713 546	745 740

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	20 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	920	0
Sum	20 920	10 000

Mer om årsverk og lønn

Det er utbetalt kr 20 000 i skattefrie honorarer.

Note 4 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	15 550	15 775
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	15 550	15 775

Mer om ytelser til revisjon

Beløpene er hensyntatt fradrag for mva.

Note 5 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	116 250	311 850
Kundefordringer 31.12	116 250	311 850

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LILLEHAMMERFJELLET TUR- OG LØYPESELSKAP SA
986 517 685

Note 7 - 7 Antall andeler og andelshavere

Selskapets andelskapital pr. 31.12.23 kr 87 500 bestående av 87,5 andeler à kr 1 000

Navn - eier / stemmeandel	Andeler i kr
Lillehammer Fjellstue og Hytteutleie AS - 42,9 %	37 500
Nordseter Vel - 22,9 %	20 000
Fåberg Fjellstyre - 22,9 %	20 000
Melsjøen Vel - 11,4 %	10 000



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til årsmøtet i Lillehammerfjellet Tur- og Løypeselskap SA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillehammerfjellet Tur- og Løypeselskap SA som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av andelslagets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike sameiet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 29. januar 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Magnus Vågsether
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktet: 015J-VW50Y-QBBHA-512WK-0506L-H4Y2I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Magnus Vågsether

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1443079

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-01-29 07:56:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0ISJ-VW50Y-QBBHA-5I2WK-0506L-H4Y2I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>