



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 22
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 132	254 490
Sum inntekter		264 132	254 490
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 827	77 157
Sum kostnader		119 827	77 157
Driftsresultat		144 305	177 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	156
Sum finansinntekter		171	156
Annen rentekostnad		196 850	172 741
Sum finanskostnader		196 850	172 741
Netto finans		-196 680	-172 585
Resultat før skattekostnad		-52 375	4 748
Skattekostnad	1	-11 544	7 715
Årsresultat		-40 831	-2 967
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-40 831	-2 967
Sum overføringer og disponeringer		-40 831	-2 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 544	0
Sum immaterielle eiendeler		11 544	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 328 412	3 328 412
Sum varige driftsmidler		3 328 412	3 328 412
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 339 956	3 328 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum omløpsmidler		11 797	117 452
SUM EIENDELER		3 351 753	3 445 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 179	55 010
Sum opptjent egenkapital		14 179	55 010
Sum egenkapital		38 609	79 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 911 110	2 952 901
Øvrig langsiktig gjeld		400 499	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 609	2 952 901
Sum langsiktig gjeld		3 311 609	2 952 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 534	5 309
Betalbar skatt	1	0	7 715
Annen kortsiktig gjeld		0	400 499
Sum kortsiktig gjeld		1 534	413 523
Sum gjeld		3 313 144	3 366 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 351 753	3 445 864



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418141

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 085 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATA 55 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 22
7600 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Skjelbred
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 132	254 490
Sum inntekter		264 132	254 490
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 827	77 157
Sum kostnader		119 827	77 157
Driftsresultat		144 305	177 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	156
Sum finansinntekter		171	156
Annen rentekostnad		196 850	172 741
Sum finanskostnader		196 850	172 741
Netto finans		-196 680	-172 585
Resultat før skattekostnad		-52 375	4 748
Skattekostnad	1	-11 544	7 715
Årsresultat		-40 831	-2 967
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-40 831	-2 967
Sum overføringer og disponeringer		-40 831	-2 967



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 544	0
Sum immaterielle eiendeler		11 544	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 328 412	3 328 412
Sum varige driftsmidler		3 328 412	3 328 412
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 339 956	3 328 412
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum omløpsmidler		11 797	117 452
SUM EIENDELER		3 351 753	3 445 864
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 179	55 010



Sum opptjent egenkapital		14 179	55 010
Sum egenkapital		38 609	79 440
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 911 110	2 952 901
Øvrig langsiktig gjeld		400 499	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 609	2 952 901
Sum langsiktig gjeld		3 311 609	2 952 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 534	5 309
Betalbar skatt	1	0	7 715
Annen kortsiktig gjeld		0	400 499
Sum kortsiktig gjeld		1 534	413 523
Sum gjeld		3 313 144	3 366 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 351 753	3 445 864



Organisasjonsnr: 927 085 615
KIRKEGATA 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	3328412.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328412.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3328412.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Boligeiendom avskrives ikke

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



2911110.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3328412.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KIRKEGATA 55 AS
927085615
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		264 132	254 490
Sum driftsinntekter		264 132	254 490
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-119 827	-77 157
Sum driftskostnader		-119 827	-77 157
Driftsresultat		144 305	177 333
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171	156
Sum finansinntekter		171	156
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-196 850	-172 741
Sum finanskostnader		-196 850	-172 741
Netto finans		-196 680	-172 585
Resultat før skattekostnad		-52 375	4 748
Skattekostnad	1	11 544	-7 715
Årsresultat		-40 831	-2 967
Overføringer			
Annen egenkapital		-40 831	-2 967
Sum overføringer		-40 831	-2 967



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		11 544	0
Sum immaterielle eiendeler		11 544	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	3 328 412	3 328 412
Sum varige driftsmidler		3 328 412	3 328 412
Sum anleggsmidler		3 339 956	3 328 412
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 797	117 452
Sum omløpsmidler		11 797	117 452
SUM EIENDELER		3 351 753	3 445 864



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 179	55 010
Sum opptjent egenkapital		14 179	55 010
Sum egenkapital		38 609	79 440
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 911 110	2 952 901
Øvrig langsiktig gjeld		400 499	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 311 609	2 952 901
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 534	5 309
Betalbar skatt	1	0	7 715
Annen kortsiktig gjeld		0	400 499
Sum kortsiktig gjeld		1 534	413 523
Sum gjeld		3 313 144	3 366 424
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 351 753	3 445 864

LEVANGER, 15.04.2025

Stian Skjelbred
styrets leder



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KIRKEGATA 55 AS
927 085 615

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	7 715
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 544	0
Skattekostnad	-11 544	7 715
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-52 375	4 748
Permanente forskjeller	-98	30 320
Skattepliktig inntekt	-52 473	35 068
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 715
Betalbar skatt i balansen	0	7 715

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 328 412
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 328 412
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 328 412

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Boligeiendom avskrives ikke

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 911 110
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 328 412
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	55 010	79 440
Årsresultat	0	0	-40 831	-40 831
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	14 179	38 609