



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 679 320
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse:	Laberget 96 4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 991	80 101
Sum kostnader		32 991	80 101
Driftsresultat		-32 991	-80 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 100 000	
Annen renteinntekt		184 047	86 689
Annen finansinntekt		274 247	105 193
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 800	335 488
Sum finansinntekter		2 630 093	527 370
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		225 421
Annen finanskostnad		57 962	896 014
Sum finanskostnader		57 962	1 121 435
Netto finans		2 572 131	-594 064
Resultat før skattekostnad		2 539 140	-674 166
Skattekostnad på resultat	4	24 321	
Årsresultat		2 514 819	-674 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 514 819	-674 166
Totalresultat		2 514 819	-674 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 514 819	
Overført fra annen egenkapital			-674 166
Sum overføringer og disponeringer	5	2 514 819	-674 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	360 553	330 666
Investeringer i aksjer og andeler		499 510	499 510
Sum finansielle anleggsmidler		930 063	900 176
Sum anleggsmidler		930 063	900 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		750 690	731 395
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		750 690	731 395
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 669 547	4 459 428
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		5 669 547	4 459 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 251 336	2 910 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 251 336	2 910 701
Sum omløpsmidler		10 671 573	8 101 524
SUM EIENDELER		11 601 636	9 001 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 803 630	8 176 923
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 803 630	8 176 923
Sum egenkapital		10 833 630	8 206 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	447 722	667 722
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		447 722	667 722
Sum langsiktig gjeld		447 722	667 722
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	24 321	
Kortsiktig konserngjeld	6	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	45 963	127 054
Sum kortsiktig gjeld		320 284	127 054
Sum gjeld		768 006	794 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 601 636	9 001 700



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 584472

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRUNNMUREDE AS
Forretningsadresse: Laberget 96
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	32 991	80 101
Sum kostnader		32 991	80 101
Driftsresultat		-32 991	-80 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 100 000	
Annen renteinntekt		184 047	86 689
Annen finansinntekt		274 247	105 193
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 800	335 488
Sum finansinntekter		2 630 093	527 370
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		225 421
Annen finanskostnad		57 962	896 014
Sum finanskostnader		57 962	1 121 435
Netto finans		2 572 131	-594 064
Resultat før skattekostnad		2 539 140	-674 166
Skattekostnad på resultat	4	24 321	
Årsresultat		2 514 819	-674 166
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 514 819	-674 166
Totalresultat		2 514 819	-674 166
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 514 819	
Overført fra annen egenkapital			-674 166
Sum overføringer og disponeringer	5	2 514 819	-674 166



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	360 553	330 666
Investeringer i aksjer og andeler		499 510	499 510
Sum finansielle anleggsmidler		930 063	900 176
Sum anleggsmidler		930 063	900 176
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		750 690	731 395
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		750 690	731 395
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	5 669 547	4 459 428
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		5 669 547	4 459 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 251 336	2 910 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 251 336	2 910 701
Sum omløpsmidler		10 671 573	8 101 524
SUM EIENDELER		11 601 636	9 001 700
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 803 630	8 176 923
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		10 803 630	8 176 923
Sum egenkapital		10 833 630	8 206 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	447 722	667 722
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		447 722	667 722
Sum langsiktig gjeld		447 722	667 722
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	24 321	
Kortsiktig konserngjeld	6	250 000	
Annen kortsiktig gjeld	1	45 963	127 054
Sum kortsiktig gjeld		320 284	127 054
Sum gjeld		768 006	794 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 601 636	9 001 700



Organisasjonsnr: 990 679 320
GRUNNMUREDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Grunnmurede AS

Organisasjonsnr: 990 679 320



Resultatregnskap

Grunnmurede AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	32 991	80 101
Sum driftskostnader		32 991	80 101
Driftsresultat		-32 991	-80 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 100 000	0
Annen renteinntekt		184 047	86 689
Annen finansinntekt		274 247	105 193
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 800	335 488
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	225 421
Annen finanskostnad		57 962	896 014
Resultat av finansposter		2 572 131	-594 064
Resultat før skattekostnad		2 539 140	-674 166
Skattekostnad på resultat	4	24 321	0
Årsresultat		2 514 819	-674 166
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 514 819	0
Overført fra annen egenkapital		0	674 166
Sum overføringer	5	2 514 819	-674 166



Balanse Grunnmurede AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	60 000	60 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	360 553	330 666
Investeringer i aksjer og andeler		499 510	499 510
Sum finansielle anleggsmidler		930 063	900 176
Sum anleggsmidler		930 063	900 176
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		750 690	731 395
Sum fordringer		750 690	731 395
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	5 669 547	4 459 428
Sum investeringer		5 669 547	4 459 428
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 251 336	2 910 701
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 251 336	2 910 701
Sum omløpsmidler		10 671 573	8 101 524
Sum eiendeler		11 601 636	9 001 700



Balanse Grunnmurede AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	10 803 630	8 176 923
Sum opptjent egenkapital		10 803 630	8 176 923
Sum egenkapital		10 833 630	8 206 923
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	447 722	667 722
Sum annen langsiktig gjeld		447 722	667 722
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	4	24 321	0
Kortsiktig konserngjeld	6	250 000	0
Annen kortsiktig gjeld	1	45 963	127 054
Sum kortsiktig gjeld		320 284	127 054
Sum gjeld		768 006	794 776
Sum egenkapital og gjeld		11 601 636	9 001 700

Nærbø, 25.06.2025
Styret i Grunnmurede AS

Arne Espedal
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke blitt utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

I posten annen kortsiktig gjeld, inngår gjeld til selskapets aksjonær med kr 41 291,-.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Berg III AS	Hå	100,0%	30 000	758 712	677 231
BergF AS	Hå	100,0%	30 000	94 364	214 989
Nærbøgata 25 AS	Time	33,0%	10 000	-16 822	-23 040
Sum			70 000	836 254	869 180

Selskapet faller inn under reglene for små foretak, og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte verdipapirer	4 691 866	5 669 547	1 071 800
Sum	4 691 866	5 669 547	1 071 800

Markedsbaserte verdipapirer er balanseført til virkelig verdi. Årets resultatførte verdiendring er kr 1 071 800.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 321	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	24 321	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 539 140	-674 166
Permanente forskjeller	-2 422 642	668 218
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 947	0
Skattepliktig inntekt	110 550	-5 947
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 321	0
Sum betalbar skatt i balansen	24 321	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 947	-5 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	5 947	5 947
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-1 308	-1 308

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	8 176 923	8 206 923
Gjeldsettegivelse Betong-Bo AS		111 888	111 888
Årets resultat	0	2 514 819	2 514 819
Pr. 31.12.	30 000	10 803 630	10 833 630



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Fordringer	2024	2023
Lån til Nærbøgata 25 AS	360 553	330 666
Sum fordringer	360 553	330 666
Gjeld	2024	2023
Ansvarlig lån, Berg III AS	447 722	667 722
Kortsiktig gjeld til BergF AS	250 000	0
Sum gjeld	697 722	667 722