



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 332 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stormyra 1
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Lambela
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 506	48 306
Annen driftskostnad	2	95 433	110 904
Sum kostnader		143 940	159 210
Driftsresultat		108 060	92 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		52 375	57 081
Sum finanskostnader		52 375	57 081
Netto finans		-52 375	-57 054
Ordinært resultat før skattekostnad		55 685	35 736
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 250	7 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 435	27 879
Årsresultat		43 435	27 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 435	27 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 446	27 879
Overføringer annen egenkapital		24 989	
Sum overføringer og disponeringer		43 435	27 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		10 025
Sum immaterielle eiendeler			10 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 132 222	2 154 628
Sum varige driftsmidler		2 132 222	2 154 628
Sum anleggsmidler		2 132 222	2 164 653
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 923	21 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 923	21 333
Sum omløpsmidler		15 923	21 333
SUM EIENDELER		2 148 145	2 185 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		794 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 989	
Udekket tap			18 446
Sum opptjent egenkapital		24 989	-18 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		819 419	775 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 225	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 225	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 204 612	1 280 704
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 612	1 280 704
Sum langsiktig gjeld		1 206 837	1 280 704
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 161	11 904
Skyldig offentlige avgifter		277	1 947
Annen kortsiktig gjeld		115 451	115 448
Sum kortsiktig gjeld		121 889	129 299
Sum gjeld		1 328 726	1 410 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 148 145	2 185 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621854

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 332 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stormyra 1
9143 SKIBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Lambela
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum inntekter		252 000	252 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 506	48 306
Annen driftskostnad	2	95 433	110 904
Sum kostnader		143 940	159 210
Driftsresultat		108 060	92 790
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			27
Sum finansinntekter			27
Annen rentekostnad		52 375	57 081
Sum finanskostnader		52 375	57 081
Netto finans		-52 375	-57 054
Ordinært resultat før skattekostnad		55 685	35 736
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 250	7 857
Ordinært resultat etter skattekostnad		43 435	27 879
Årsresultat		43 435	27 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		43 435	27 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		18 446	27 879
Overføringer annen egenkapital		24 989	
Sum overføringer og disponeringer		43 435	27 879



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		10 025
Sum immaterielle eiendeler			10 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 132 222	2 154 628
Sum varige driftsmidler		2 132 222	2 154 628
Sum anleggsmidler		2 132 222	2 164 653
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 923	21 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 923	21 333
Sum omløpsmidler		15 923	21 333
SUM EIENDELER		2 148 145	2 185 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		794 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 989	
Udekket tap			18 446
Sum opptjent egenkapital		24 989	-18 446
Sum egenkapital		819 419	775 984
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 225	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 225	



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Sum annen langsiktig gjeld	1 204 612	1 280 704
Sum langsiktig gjeld	1 206 837	1 280 704
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 161	11 904
Skyldig offentlige avgifter	277	1 947
Annen kortsiktig gjeld	115 451	115 448
Sum kortsiktig gjeld	121 889	129 299
Sum gjeld	1 328 726	1 410 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 148 145	2 185 986



Organisasjonsnr: 819 332 622
SKIBOTN SPEDISJON EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Skibotn Spedisjon Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med utleie av bygget.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 310 298
+ Tilgang	26 100
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	<u>2 336 398</u>
Akkumulerte avskrivninger pr 1/1	155 670
+ Ordinære avskrivninger	48 507
- Tilbakeført avskrivning	0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31/12	<u>204 177</u>
Balanseført verdi pr 31/12	<u>2 132 222</u>
Procentsats for ordinære avskrivninger	<u>2-10</u>

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret. Selskapet har fravalgt revisjon og det er dermed heller ikke regnskapsført noen godtgjørelse til revisor i regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	55 685
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	3 632
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	59 317
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	59 317
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 225
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	10 025
= Ordinær skattekostnad	12 250
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <u>Betalbar skatt i balansen</u>	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	37 757	41 388	3 632
Sum	37 757	41 388	3 632
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			3 632

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	37 757	41 388
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	27 642	86 959
= Grunnlag utsatt skatt	10 114	-45 571
Utsatt skatt	2 225	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	45 571
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	45 571
Utsatt skattefordel	0	10 025

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 829 612 og pr 31.12. i fjor kr 905 704.

	I år	I fjor
Pantsettelse		
Gjeld sikret med pant	1 204 612	1 280 704
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 132 222	2 154 628

Note 5 - Selskapskapital

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Noter 2021

Selskapet har 800 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skibotn Spedisjon AS	879 702 372	800	100,00 %

Noter for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		252 000	252 000
Sum driftsinntekter		252 000	252 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	48 507	48 307
Annen driftskostnad	2	95 433	110 904
Sum driftskostnader		143 940	159 210
DRIFTSRESULTAT		108 060	92 790
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	27
Sum finansinntekter		0	27
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		52 375	57 081
Sum finanskostnader		52 375	57 081
NETTO FINANSPOSTER		(52 375)	(57 054)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		55 685	35 736
Skattekostnad på ordinært resultat	3	12 250	7 857
ORDINÆRT RESULTAT		43 435	27 879
ÅRSRESULTAT		43 435	27 879
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		24 989	0
Fremføring av udekket tap		18 447	27 879
SUM OVERF. OG DISP.		43 435	27 879

Årsregnskap for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	10 025
Sum immaterielle eiendeler		0	10 025
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	2 132 222	2 154 628
Sum varige driftsmidler		2 132 222	2 154 628
SUM ANLEGGSMIDLER		2 132 222	2 164 653
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 923	21 333
SUM OMLØPSMIDLER		15 923	21 333
SUM EIENDELER		2 148 145	2 185 986
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		794 430	794 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 989	0
Udekket tap		0	(18 447)
Sum opptjent egenkapital		24 989	(18 447)
SUM EGENKAPITAL		819 419	775 984
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 225	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 225	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 204 612	1 280 704
Sum annen langsiktig gjeld		1 204 612	1 280 704
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 206 837	1 280 704
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 161	11 904
Skyldig offentlige avgifter		277	1 947
Annen kortsiktig gjeld		115 451	115 448
SUM KORTSIKTIG GJELD		121 889	129 299
SUM GJELD		1 328 726	1 410 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 148 145	2 185 986

Skibotn, 23. mai 2022

Jan Arild Lambela
Styreleder

Årsregnskap for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622



Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Årsregnskap for Skibotn Spedisjon Eiendom AS

Organisasjonsnr. 819332622