



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 465 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTER AS
Forretningsadresse: Tytingbakken 18
2662 DOVRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 594	27 508
Sum kostnader		19 594	27 508
Driftsresultat		-19 594	-27 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 000 000	0
Annen renteinntekt		5 983	6 951
Annen finansinntekt		0	800 000
Sum finansinntekter		7 005 983	806 951
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 005 983	806 951
Resultat før skattekostnad		6 986 389	779 444
Skattekostnad	1	0	-4
Årsresultat		6 986 389	779 448
Annen egenkapital		6 986 389	779 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	12 500 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 500 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		12 500 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	401 055
Sum fordringer		0	401 055
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 604	149 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 604	149 160
Sum omløpsmidler		136 604	550 215
SUM EIENDELER		12 636 604	3 550 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 536 604	2 550 215
Sum opptjent egenkapital		9 536 604	2 550 215
Sum egenkapital		10 536 604	3 550 215
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		2 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 100 000	0
Sum gjeld		2 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 636 604	3 550 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385224

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 465 326
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTER AS
Forretningsadresse: Tytingbakken 18
2662 DOVRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Audun Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 465 326
OTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		19 594	27 508
Sum kostnader		19 594	27 508
Driftsresultat		-19 594	-27 508
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 000 000	0
Annen renteinntekt		5 983	6 951
Annen finansinntekt		0	800 000
Sum finansinntekter		7 005 983	806 951
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		7 005 983	806 951
Resultat før skattekostnad		6 986 389	779 444
Skattekostnad	1	0	-4
Årsresultat		6 986 389	779 448
Annen egenkapital		6 986 389	779 448



Organisasjonsnr: 929 465 326
OTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i aksjer og andeler 2 12 500 000 3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler 12 500 000 3 000 000
Sum anleggsmidler 12 500 000 3 000 000

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige fordringer 0 401 055
Sum fordringer 0 401 055

Investeringer
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende
Bankinnskudd, kontanter og lignende 136 604 149 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 136 604 149 160
Sum omløpsmidler 136 604 550 215

SUM EIENDELER 12 636 604 3 550 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 3, 4 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4 9 536 604 2 550 215



Sum opptjent egenkapital	9 536 604	2 550 215
Sum egenkapital	10 536 604	3 550 215
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	1 0	0
Annen kortsiktig gjeld	2 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld	2 100 000	0
Sum gjeld	2 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 636 604	3 550 215



Organisasjonsnr: 929 465 326
OTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for

OTER AS

929465326

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



OTER AS
929 465 326

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-19 594	-27 508
Sum driftskostnader		-19 594	-27 508
Driftsresultat		-19 594	-27 508
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		7 000 000	0
Annen renteinntekt		5 983	6 951
Annen finansinntekt		0	800 000
Sum finansinntekter		7 005 983	806 951
Netto finans		7 005 983	806 951
Resultat før skattekostnad		6 986 389	779 444
Skattekostnad	1	0	4
Årsresultat		6 986 389	779 448
Overføringer			
Annen egenkapital		6 986 389	779 448
Sum overføringer		6 986 389	779 448



OTER AS
929 465 326

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	12 500 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 500 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		12 500 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	401 055
Sum fordringer		0	401 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 604	149 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 604	149 160
Sum omløpsmidler		136 604	550 215
SUM EIENDELER		12 636 604	3 550 215



OTER AS
929 465 326

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 536 604	2 550 215
Sum opptjent egenkapital		9 536 604	2 550 215
Sum egenkapital		10 536 604	3 550 215
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 100 000	0
Sum gjeld		2 100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 636 604	3 550 215

DOVRE, 16.04.2026

Audun Berget
styrets leder



OTER AS
929 465 326

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



OTER AS
929 465 326

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Virksomheten eier aksjer med tilholdssted Dovre i Dovre Kommune

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-4
Skattekostnad	0	-4
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	6 986 389	779 444
Permanente forskjeller	-7 000 000	-800 000
Skattepliktig inntekt	-13 611	-20 556

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
Dombås Hotell Holding AS	Dombås	50,00	50,00	12 500 000	3 984 320	28 984 320
Sum				12 500 000		

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	10 000	1 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AUDUN BERGET	100	100,00	Ordinære

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	2 550 215	3 550 215
Årsresultat	0	6 986 389	6 986 389
Egenkapital 31.12.2025	1 000 000	9 536 604	10 536 604

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.