



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 541 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTIUM INVEST AS
Forretningsadresse: Bukken Bruses veg 51
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		35 000	
Sum finansinntekter		35 000	6
Netto finans		35 000	6
Ordinært resultat før skattekostnad		35 000	6
Skattekostnad på ordinært resultat	1	231	2
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 769	4
Årsresultat		34 769	4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 769	4
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	4 308	4
Overføringer annen egenkapital	2	30 461	
Sum overføringer og disponeringer		34 769	4



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	983	1 214
Sum immaterielle eiendeler		983	1 214
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 670	382 670
Sum finansielle anleggsmidler		382 670	382 670
Sum anleggsmidler		383 653	383 884
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	59 478	24 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 478	24 478
Sum omløpsmidler		59 478	24 478
SUM EIENDELER		443 131	408 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	30 461	
Udekket tap	2		4 308
Sum opptjent egenkapital		30 461	-4 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		60 461	25 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	382 670	382 670
Sum annen langsiktig gjeld		382 670	382 670
Sum langsiktig gjeld		382 670	382 670
Sum gjeld		382 670	382 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 131	408 362



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 514603

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 541 659
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTIUM INVEST AS
Forretningsadresse: Bukken Bruses veg 51
7056 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 541 659
OTIUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		35 000	
Sum finansinntekter		35 000	6
Netto finans		35 000	6
Ordinært resultat før skattekostnad		35 000	6
Skattekostnad på ordinært resultat	1	231	2
Ordinært resultat etter skattekostnad		34 769	4
Årsresultat		34 769	4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		34 769	4
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	4 308	4
Overføringer annen egenkapital	2	30 461	
Sum overføringer og disponeringer		34 769	4



Organisasjonsnr: 918 541 659
OTIUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	983	1 214
Sum immaterielle eiendeler		983	1 214
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 670	382 670
Sum finansielle anleggsmidler		382 670	382 670
Sum anleggsmidler		383 653	383 884
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	59 478	24 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 478	24 478
Sum omløpsmidler		59 478	24 478
SUM EIENDELER		443 131	408 362
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	30 461	
Udekket tap	2		4 308
Sum opptjent egenkapital		30 461	-4 308
Sum egenkapital		60 461	25 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	382 670	382 670
Sum annen langsiktig gjeld		382 670	382 670



Sum langsiktig gjeld	382 670	382 670
Sum gjeld	382 670	382 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	443 131	408 362



Organisasjonsnr: 918 541 659
OTIUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Otium Invest AS**

Organisasjonsnr. 918541659

Utarbeidet av:

Crear Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Holtermanns veg 2
7030 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 993863017



Otium Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		35 000	0
Sum finansinntekter		35 000	6
NETTO FINANSPOSTER		35 000	6
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		35 000	6
Skattekostnad på ordinært resultat	1	231	2
ORDINÆRT RESULTAT		34 769	4
ÅRSRESULTAT		34 769	4
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	30 461	0
Fremføring av udekket tap	2	4 308	4
SUM OVERF. OG DISP.		34 769	4



Otium Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	983	1 214
Sum immaterielle eiendeler		983	1 214
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		382 670	382 670
Sum finansielle anleggsmidler		382 670	382 670
SUM ANLEGGSMIDLER		383 653	383 884
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	59 478	24 478
SUM OMLØPSMIDLER		59 478	24 478
SUM EIENDELER		443 131	408 362
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	30 461	0
Udekket tap	2	0	(4 308)
Sum opptjent egenkapital		30 461	(4 308)
SUM EGENKAPITAL		60 461	25 692
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	382 670	382 670
Sum annen langsiktig gjeld		382 670	382 670
SUM LANGSIKTIG GJELD		382 670	382 670
SUM GJELD		382 670	382 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		443 131	408 362

Trondheim, 25.05.22

Håvard Hågenstad Ranum
styrelederStine Albertsen Ranum
styremedlem



Otium Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatt og følgelig ikke krav om å opprette pensjonsavtale.



Otium Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	35 000
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	-33 950
= Grunnlag for årets skattekostnad	1 050
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	-1 050
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	232
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	232
= Skattekostnad i resultatregnskapet	231

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Otium Invest AS

Noter 2021

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets to aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Håvard Ranum	15
Stine Albertsen Ranum	15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	30

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 308	25 692
Tilført fra årsresultat	0	34 769	34 769
Pr 31.12.	30 000	30 461	60 461

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	4 472	5 522
= Grunnlag utsatt skatt	-4 472	-5 522
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	4 472	5 522
= Grunnlag utsatt skattefordel	4 472	5 522
Utsatt skattefordel	983	1 215
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	983	1 214

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Otium Invest AS

Organisasjonsnr. 918541659



Otium Invest AS

Noter 2021

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	Håvard Ranum og Stine A. Ranum
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 382 670
Rentesats:	0 %
Avdragsplan:	Lånet nedbetales når det er likviditet i selskapet til å nedbetale det.