



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 557 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MR. PUKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Micheletveien 61
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 872 452	105 808 949
Annen driftsinntekt		6 742 636	27 055 724
Sum inntekter		88 615 088	132 864 673
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		28 131 053	
Varekostnad		15 060	500 000
Lønnskostnad	1	1 306	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 589 233	18 911 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		77 949 469	76 296 999
Sum kostnader		123 686 121	95 708 839
Driftsresultat		-35 071 032	37 155 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 619 410	636 099
Annen finansinntekt		5 179 793	2 893 591
Sum finansinntekter		6 799 203	3 529 690
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		70 148 516	
Annen rentekostnad		20 549 132	15 407 936
Annen finanskostnad		286 339	261 693
Sum finanskostnader		90 983 987	15 669 629
Netto finans		-84 184 784	-12 139 939
Resultat før skattekostnad		-119 255 817	25 015 895
Skattekostnad på resultat	3	-9 224 451	6 126 066
Årsresultat		-110 031 366	18 889 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 031 366	18 889 829



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-110 031 366	18 889 829
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		9 197 064	
Avsatt til annen egenkapital		-119 228 430	18 889 829
Sum overføringer og disponeringer	4	-110 031 366	18 889 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 306 942	13 844 163
Maskiner og anlegg	2	11 910 379	23 698 277
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	75 710 017	95 617 167
Sum varige driftsmidler		99 927 338	133 159 607
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	60 021 009	61 918 449
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	79 349 275	72 497 009
Investeringer i tilknyttet selskap		125 255 900	166 736 877
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 193 648	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		268 819 832	302 152 335
Sum anleggsmidler		368 747 170	435 311 942
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		56 365 036	41 678 839
Fordringer			
Kundefordringer	6	17 572 630	3 568 278
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	7 279 193	58 592 618
Konsernfordringer		5 280 771	51 575 718
Sum fordringer	6, 7	30 132 594	113 736 614
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 798	567 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 798	567 779
Sum omløpsmidler		87 078 428	155 983 232
SUM EIENDELER		455 825 598	591 295 174

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		249 120	249 120
Sum innskutt egenkapital		1 449 120	1 449 120

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	133 321 399	259 662 321
Sum opptjent egenkapital		133 321 399	259 662 321

Sum egenkapital

4	134 770 519	261 111 441
---	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		11 818 474
Sum avsetninger for forpliktelser			11 818 474

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	208 157 253	241 170 428
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 681 867	31 462 436
Sum annen langsiktig gjeld		226 839 121	272 632 864

Sum langsiktig gjeld

	226 839 121	284 451 338
--	--------------------	--------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 601 433	6 934 657
Leverandørgjeld	6	34 390 047	23 800 278
Betalbar skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldig offentlige avgifter		2 412 540	8 143 710
Kortsiktig konserngjeld		11 791 108	
Annen kortsiktig gjeld	6	43 020 831	6 853 750
Sum kortsiktig gjeld	6	94 215 959	45 732 395
Sum gjeld		321 055 079	330 183 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		455 825 599	591 295 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 762541

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 557 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MR. PUKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Micheletveien 61
1053 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.11.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.11.2025



Organisasjonsnr: 997 557 514
MR. PUKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 872 452	105 808 949
Annen driftsinntekt		6 742 636	27 055 724
Sum inntekter		88 615 088	132 864 673
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		28 131 053	
Varekostnad		15 060	500 000
Lønnskostnad	1	1 306	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 589 233	18 911 840
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		77 949 469	76 296 999
Sum kostnader		123 686 121	95 708 839
Driftsresultat		-35 071 032	37 155 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 619 410	636 099
Annen finansinntekt		5 179 793	2 893 591
Sum finansinntekter		6 799 203	3 529 690
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		70 148 516	
Annen rentekostnad		20 549 132	15 407 936
Annen finanskostnad		286 339	261 693
Sum finanskostnader		90 983 987	15 669 629
Netto finans		-84 184 784	-12 139 939
Resultat før skattekostnad		-119 255 817	25 015 895
Skattekostnad på resultat	3	-9 224 451	6 126 066
Årsresultat		-110 031 366	18 889 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 031 366	18 889 829
Totalresultat		-110 031 366	18 889 829
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag		9 197 064	
Avsatt til annen egenkapital		-119 228 430	18 889 829
Sum overføringer og disponeringer	4	-110 031 366	18 889 829



Organisasjonsnr: 997 557 514
MR. PUKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	12 306 942	13 844 163
Maskiner og anlegg	2	11 910 379	23 698 277
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	75 710 017	95 617 167
Sum varige driftsmidler		99 927 338	133 159 607
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	60 021 009	61 918 449
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	79 349 275	72 497 009
Investeringer i tilknyttet selskap		125 255 900	166 736 877
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 193 648	1 000 000
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		268 819 832	302 152 335
Sum anleggsmidler		368 747 170	435 311 942
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		56 365 036	41 678 839
Fordringer			
Kundefordringer	6	17 572 630	3 568 278
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	7 279 193	58 592 618
Konsernfordringer		5 280 771	51 575 718
Sum fordringer	6, 7	30 132 594	113 736 614
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		580 798	567 779



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 798	567 779
Sum omløpsmidler		87 078 428	155 983 232
SUM EIENDELER		455 825 598	591 295 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		249 120	249 120
Sum innskutt egenkapital		1 449 120	1 449 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	133 321 399	259 662 321
Sum opptjent egenkapital		133 321 399	259 662 321
Sum egenkapital	4	134 770 519	261 111 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		11 818 474
Sum avsetninger for forpliktelser			11 818 474
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	208 157 253	241 170 428
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 681 867	31 462 436
Sum annen langsiktig gjeld		226 839 121	272 632 864
Sum langsiktig gjeld		226 839 121	284 451 338
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 601 433	6 934 657
Leverandørgjeld	6	34 390 047	23 800 278
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 412 540	8 143 710
Kortsiktig konserngjeld		11 791 108	
Annen kortsiktig gjeld	6	43 020 831	6 853 750
Sum kortsiktig gjeld	6	94 215 959	45 732 395
Sum gjeld		321 055 079	330 183 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		455 825 599	591 295 174



Organisasjonsnr: 997 557 514
MR. PUKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Mr. Pukk Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 997 557 514



Resultatregnskap

Mr. Pukk Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		81 872 452	105 808 949
Annen driftsinntekt		6 742 636	27 055 724
Sum driftsinntekter		88 615 088	132 864 673
Varekostnad		15 060	500 000
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		28 131 053	0
Lønnskostnad	1	1 306	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 589 233	18 911 840
Annen driftskostnad		77 949 469	76 296 999
Sum driftskostnader		123 686 121	95 708 839
Driftsresultat		-35 071 032	37 155 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 619 410	636 099
Annen finansinntekt		5 179 793	2 893 591
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		70 148 516	0
Annen rentekostnad		20 549 132	15 407 936
Annen finanskostnad		286 339	261 693
Resultat av finansposter		-84 184 784	-12 139 939
Resultat før skattekostnad		-119 255 817	25 015 895
Skattekostnad på resultat	3	-9 224 451	6 126 066
Resultat		-110 031 366	18 889 829
Årsresultat		-110 031 366	18 889 829
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 197 064	0
Avsatt til annen egenkapital		-119 228 430	18 889 829
Sum overføringer	4	-110 031 366	18 889 829



Balanse

Mr. Pukk Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	12 306 942	13 844 163
Maskiner og anlegg	2	11 910 379	23 698 277
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	75 710 017	95 617 167
Sum varige driftsmidler		99 927 338	133 159 607
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	60 021 009	61 918 449
Lån til foretak i samme konsern	6	79 349 275	72 497 009
Investeringer i tilknyttet selskap		125 255 900	166 736 877
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 193 648	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		268 819 832	302 152 335
Sum anleggsmidler		368 747 170	435 311 942
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		56 365 036	41 678 839
Fordringer			
Kundefordringer	6	17 572 630	3 568 278
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	7 279 193	58 592 618
Konsernfordringer		5 280 771	51 575 718
Sum fordringer	6, 7	30 132 594	113 736 614
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 798	567 779
Sum omløpsmidler		87 078 428	155 983 232
Sum eiendeler		455 825 598	591 295 174



Balanse

Mr. Pukk Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital		249 120	249 120
Sum innskutt egenkapital		1 449 120	1 449 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	133 321 399	259 662 321
Sum opptjent egenkapital		133 321 399	259 662 321
Sum egenkapital	4	134 770 519	261 111 441
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	11 818 474
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 818 474
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	208 157 253	241 170 428
Langsiktig konserngjeld	6, 7	18 681 867	31 462 436
Sum annen langsiktig gjeld		226 839 121	272 632 864
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 601 433	6 934 657
Leverandørgjeld	6	34 390 047	23 800 278
Skyldig offentlige avgifter		2 412 540	8 143 710
Konserngjeld		11 791 108	0
Annen kortsiktig gjeld	6	43 020 831	6 853 750
Sum kortsiktig gjeld	6	94 215 959	45 732 395
Sum gjeld		321 055 079	330 183 733
Sum egenkapital og gjeld		455 825 599	591 295 174



Balanse

Mr. Pukk Eiendom AS

Oslo, 31.10.2025

Styret i Mr. Pukk Eiendom AS

Lasse Ivar Jørgensen
styreleder/daglig leder

Vivi Bjørnstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsolidert regnskap med Heffalompen Holding AS.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Mr. Pukk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	19 989 882	37 377 046	151 969 153	209 336 081
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	15 489 800	0	15 489 800
Avgang solgte driftsmidler	0	-17 515 189	-13 619 435	-31 134 624
Anskaffelseskost 31.12.2024	19 989 882	35 351 657	138 349 718	193 691 257
Akkumulerte avskrivninger 31.12	7 682 940	23 441 278	62 639 701	93 763 919
Bokført verdi 31.12.2024	12 306 942	11 910 379	75 710 017	99 927 338
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	6 145 718	20 439 640	49 589 328	76 174 686
Årets avskrivninger	1 537 222	3 001 638	13 050 373	17 589 233
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	7 682 940	23 441 278	62 639 701	93 763 919
Økonomisk levetid	13 år	0-10 år	0-10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 594 044	4 003 560
Endring i utsatt skatt	-11 818 495	2 122 506
Skattekostnad ordinært resultat	-9 224 451	6 126 066
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-119 255 817	25 015 895
Permanente forskjeller	46 400 987	0
Endring i midlertidige forskjeller	84 645 938	-9 711 352
Mottatt konsernbidrag	0	2 893 458
Avgitt konsernbidrag	-11 791 108	-18 198 000
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 455 582	3 366 999
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 594 044	-4 003 560
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 138 462	636 561
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	49 552 979	53 720 336	4 167 357
Varebeholdning	-28 131 053	0	28 131 053
Fordringer	-52 347 529	0	52 347 529
Sum	-30 925 603	53 720 336	84 645 938
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	30 925 603	0	-30 925 603
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	53 720 336	53 720 336
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 818 474	11 818 474

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 200 000	0	249 120	259 662 321	261 111 441
Årets resultat				-110 031 366	-110 031 366
Korrigerings av tidligere års feil*				-7 112 492	-7 112 492
Konsernbidrag avgitt				-9 197 064	-9 197 064
Pr 31.12.2024	1 200 000	0	249 120	133 321 399	134 770 519

*Korrigerings av konsernbidrag fra 2022.



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bokerøya AS	DRAMMEN	100,0%	45 000		
Bulk Park Enebakk AS	OSLO	50,0%	124 636 920	43 950 950	-1 491 204
Maur Tipp Og Slep AS	OSLO	100,0%	24 402 736	3 978 504	1 081 643
Mr. Pukk Eiendom 10 AS	TØNSBERG	100,0%	40 000	-1 071 829	-608 658
Mr. Pukk Furuset AS	ASKER	100,0%	204 500	285 390	-15 094
Mr. Pukk Gjenvinning AS	OSLO	100,0%	999 999	-19 834 959	-23 857 039
Mr. Pukk Høland AS	AURSKOG- HØLAND	95,0%	1	7 488 537	1 724 519
Mr. Pukk Øst AS	INDRE ØSTFOLD		8 039 914		
Mysen Asfalt AS	INDRE ØSTFOLD	100,0%	30 000	-20 625	-20 625
Ramnes Næringseiendom AS	TØNSBERG	51,0%	1 020 000	-1 621 079	-571 656
Sum			159 419 069	33 154 888	-23 758 113



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	79 349 275	72 497 009
Andre kortsiktige fordringer konsern	8 271 141	83 175 718
Sum	87 620 416	155 672 727
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 858 878	3 330 160
Leverandørgjeld innen konsern	16 822 989	26 476 359
Annen kortsiktig gjeld konsern	11 791 108	1 655 917
Sum	30 472 975	31 462 436

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	100 184 948
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	208 157 253

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 208 157 253. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 582 124 369.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mr. Pukk Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12 000	100,0	1 200 000
Sum	12 000		1 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Heffalommen Holding AS	12 000	100,0	100,0

Note 9 Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Selskapets årsresultat for 2024 viser et underskudd på MNOK 122. Egenkapitalen pr 31.12.2024 var på MNOK 123, redusert fra MNOK 261 per 31.12.2023. Likviditetssituasjonen i selskapet, og konsernet selskapet er en del av, har i en lengre periode vært svært anstrengt, og selskapet har betydelig forfalte forpliktelser. Denne situasjonen medfører at det er vesentlig usikkerhet vedrørende selskapets evne til fortsatt drift.

Grunnet dupp i markedet i Oslo, har driftsselskapene i konsernet hatt en betydelig nedgang i oppdragsmengde de to-tre siste år. Dette har i stor grad påvirket Mr. Pukk Eiendom AS som leier ut maskiner og utstyr. Egenkapitalen er intakt, og styret mener det ligger betydelig merverdier i balansen. Selskapet har likviditetsutfordringer, men opplever sterk støtte fra hovedbankforbindelse og har nylig frigjort betydelig likviditet gjennom salg av et eiendomsselskap i 2025.

Konsernledelsen har gjennomført en rekke tiltak for å bedre situasjonen. Dette har inkludert å nedskalere virksomhet, permittere ansatte, omfattende salg av driftsmidler og salg av et heleid eiendomsselskap. Videre jobbes det med ytterligere maskinsalg.



Viktig for selskapets og konsernets likviditetsplan er også vårt arbeid med salg av en av selskapets sentrale investeringer. Her er det konkrete løsninger på bordet fra motpart som vil gi betydelig likviditetstilførsel. Basert på gjennomførte og iverksatte tiltak mener styret i Mr. Pukk Eiendom at fortsatt drift kan legges til grunn og forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelse av årsregnskapet for 2024.



Elektronisk signatur

Signert av

Bjørnstad, Vivi

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.11.2025 08:48:19

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Jørgensen, Lasse Ivar

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.11.2025 09:31:36

Signaturmetode

BankID (NO)



Til generalforsamlingen i Mr. Pukk Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mr. Pukk Eiendom AS som viser underskudd på kr 110 031 366. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 9 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 110 031 366 i regnskapsåret 2024, og at selskapets likviditetssituasjon er anstrengt. Som angitt i note 9, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i 9, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

EIRA Revisjon & Rådgivning AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.eiraas.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



EIRA | Revisjon & Rådgivning

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 5. november 2025
Eira Revisjon & Rådgivning AS

Gard Greger Kjærland Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

EIRA Revisjon & Rådgivning AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.eiraas.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Elektronisk signatur

Signert av

Olsen, Gard Greger Kjærland

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.11.2025 22:11:47

Signaturmetode

BankID (NO)