



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 501 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HONNINGSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Idar Jensen
Menesgata 23
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 236	204 174
Annen driftsinntekt		737 668	3 166 945
Sum inntekter		1 149 904	3 371 119
Kostnader			
Varekostnad		325 493	128 838
Lønnskostnad	1	245 789	579 061
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 000	305 483
Annen driftskostnad	1	341 964	518 192
Sum kostnader		1 072 245	1 531 575
Driftsresultat		77 659	1 839 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 426	1 115
Sum finansinntekter		2 426	1 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		29 200
Annen rentekostnad			-85
Sum finanskostnader			29 115
Netto finans		2 426	-28 000
Ordinært resultat før skattekostnad		80 085	1 811 543
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 333	359 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		62 752	1 452 302
Årsresultat		62 752	1 452 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 752	1 452 302
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			39 296
Overføringer annen egenkapital		62 752	1 413 006



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		62 752	1 452 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 082 325	2 866 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	155 500	314 500
Sum varige driftsmidler		2 237 825	3 181 470
Sum anleggsmidler		2 237 825	3 181 470
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		145 282	164 181
Andre fordringer		21 127	
Konsernfordringer	3		178 617
Sum fordringer		166 409	342 798
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 497 380	5 339 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 497 380	5 339 028
Sum omløpsmidler		5 663 789	5 681 826
SUM EIENDELER		7 901 614	8 863 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 190 401	7 127 649
Sum opptjent egenkapital		7 190 401	7 127 649
Sum egenkapital		7 290 401	7 227 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	469 897	501 521
Sum avsetninger for forpliktelser		469 897	501 521
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		1 002 040
Sum annen langsiktig gjeld			1 002 040
Sum langsiktig gjeld		469 897	1 503 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 040	6 144
Betalbar skatt	4	48 957	
Skyldig offentlige avgifter		4 217	22 353
Annen kortsiktig gjeld		60 102	103 589
Sum kortsiktig gjeld		141 316	132 086
Sum gjeld		611 213	1 635 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 901 614	8 863 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796103

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 501 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HONNINGSVÅG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordkappveien 28B
9750 HONNINGSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Idar Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		412 236	204 174
Annen driftsinntekt		737 668	3 166 945
Sum inntekter		1 149 904	3 371 119
Kostnader			
Varekostnad		325 493	128 838
Lønnskostnad	1	245 789	579 061
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 000	305 483
Annen driftskostnad	1	341 964	518 192
Sum kostnader		1 072 245	1 531 575
Driftsresultat		77 659	1 839 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 426	1 115
Sum finansinntekter		2 426	1 115
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		29 200
Annen rentekostnad			-85
Sum finanskostnader			29 115
Netto finans		2 426	-28 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	80 085	1 811 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 333	359 241
Årsresultat		62 752	1 452 302
Årsresultat etter minoritetsinteresser		62 752	1 452 302
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			39 296
Overføringer annen egenkapital		62 752	1 413 006
Sum overføringer og disponeringer		62 752	1 452 302



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 082 325	2 866 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	155 500	314 500
Sum varige driftsmidler		2 237 825	3 181 470

Sum anleggsmidler		2 237 825	3 181 470
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		145 282	164 181
Andre fordringer		21 127	
Konsernfordringer	3		178 617
Sum fordringer		166 409	342 798

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	5 497 380	5 339 028
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 497 380	5 339 028

Sum omløpsmidler		5 663 789	5 681 826
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 901 614	8 863 296
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 190 401	7 127 649
Sum opptjent egenkapital		7 190 401	7 127 649

Sum egenkapital		7 290 401	7 227 649
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	469 897	501 521
Sum avsetninger for forpliktelse		469 897	501 521
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		1 002 040
Sum annen langsiktig gjeld			1 002 040
Sum langsiktig gjeld		469 897	1 503 561
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 040	6 144
Betalbar skatt	4	48 957	
Skyldig offentlige avgifter		4 217	22 353
Annen kortsiktig gjeld		60 102	103 589
Sum kortsiktig gjeld		141 316	132 086
Sum gjeld		611 213	1 635 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 901 614	8 863 296



Organisasjonsnr: 974 501 376
HONNINGSVÅG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IJ HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Honningsvåg Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 974501376

Utarbeidet av:

Accountor Nordkapp / Nordkapp Regnskapsbyrå AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Accountor Nordkapp, Pb.63
9751 HONNINGSVÅG
Organisasjonsnr. 976516109



Honningsvåg Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		412 236	204 174
Annen driftsinntekt		737 668	3 166 945
Sum driftsinntekter		1 149 904	3 371 119
Driftskostnader			
Varekostnad		325 493	128 838
Lønnskostnad	1	245 789	579 061
Avskrivning på varige driftsmidler	2	159 000	305 483
Annen driftskostnad	1	341 964	518 192
Sum driftskostnader		1 072 245	1 531 575
DRIFTSRESULTAT		77 659	1 839 544
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 426	1 115
Sum finansinntekter		2 426	1 115
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	0	29 200
Annen rentekostnad		0	(85)
Sum finanskostnader		0	29 115
NETTO FINANSPOSTER		2 426	(28 000)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		80 085	1 811 543
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	17 333	359 241
ORDINÆRT RESULTAT		62 752	1 452 302
ÅRSRESULTAT		62 752	1 452 302
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	39 296
Overføringer annen egenkapital		62 752	1 413 006
SUM OVERFØRINGER		62 752	1 452 302



Honningsvåg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 082 325	2 866 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	155 500	314 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 237 825	3 181 470
Omløpsmidler			
Kundefordringer		145 282	164 181
Fordringer på konsernselskap	3	0	178 617
Andre fordringer		21 127	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	5 497 380	5 339 028
Sum omløpsmidler		5 663 789	5 681 826
SUM EIENDELER		7 901 614	8 863 296
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 190 401	7 127 649
Sum opptjent egenkapital		7 190 401	7 127 649
Sum egenkapital		7 290 401	7 227 649
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	469 897	501 521
Sum avsetning for forpliktelser		469 897	501 521
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	1 002 040
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 002 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 040	6 144
Betalbar skatt	4	48 957	0
Skyldig offentlige avgifter		4 217	22 353
Annen kortsiktig gjeld		60 102	103 589
Sum kortsiktig gjeld		141 316	132 086
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 901 614	8 863 296

Honningsvåg, 30/06-2021

Idar Jensen
Styrets leder / daglig leder



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret (22 %). Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig innføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Selskapet følger unntaksregler for små foretak og bokfører inne netto utsatt skattefordel.

Hendelse etter balansedagen

Covid 19: Selskapet har på dato for regnskapsavleggelse ikke vært vesentlig rammet av koronaepidemien



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad/godtgjørelse til revisor og styret

Lønn

Selskapet har 1 årsverk pr.31.12.2020

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor/styre

Selskapet har ikke ytet godtgjørelse til styret, eller til daglig leder. Det er ikke utbetalt eller avtale andre ytelser til daglig leder eller andre ledende personer.

Selskapet har utbetalt honorar til revisor kr. 0, som har sammenheng med bortvalg av revisjon.

Selskapet har mottatt tilskudd som tilsvarer 4% av arbeidsgiveravgiftsgrunnlag for 3. termin tilsvarende kr 3 644. Tilskuddet er i sin helhet inntektsført og klassifisert som lønnstilskudd.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Ansk.kost pr. 1/1	2 866 970	1 319 612	4 186 582
- Avgang	784 645	0	784 645
Ansk.kost pr. 31/12	2 082 325	1 319 612	3 401 937
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	1 005 112	1 005 112
+ Ord. avskrivninger	0	159 000	159 000
Akk. av/nedskr. 31/12	0	1 164 112	1 164 112
Balansef. verdi 31/12	2 082 325	155 500	2 237 825
Prosentats ord. avskr.		12-33	

Note 3 - Konsernfordringer og - gjeld

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	0	178 617
Langsiktig gjeld	0	3 579 040

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.



Honningsvåg Eiendom AS

Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		80 085
Permanente og andre forskjeller		-1 298
Endring i midlertidige forskjeller		143 745
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		
Beregnet skatt av årets resultat		48 957
= Sum betalbar skatt		48 957
+ endring i utsatt skatt		-31 624
= Ordinær skattekostnad		17 333
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		48 957
= Betalbar skatt i balansen		48 957
Inntekt		222 532
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-230 825	-168 406
+ Gevinst- og tapskonto	2 386 724	2 468 050
- Andre avsetninger for forpliktelser	20 000	20 000
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 386 724	2 468 050
Sum negative skatteøkende forskjeller	250 825	188 406
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 135 899	2 279 644
Balanseført utsatt skatt	469 897	501 521
Balanseført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 41 984 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 41 984.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 100.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer:
IJ Holding AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

Daglig leder/styret (Indirekte)	Antall aksjer:
	100