



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 914 729
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIC ENERGY INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Ursus Holding AS Kjøpmannsgata 37 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 330 777	3 115 512
Annen driftsinntekt		240 706	0
Sum inntekter		1 571 483	3 115 512
Kostnader			
Varekostnad		124 461	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2, 3	3 094 009	4 426 036
Sum kostnader		3 578 563	4 786 128
Driftsresultat		-2 007 080	-1 670 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 359	320 283
Sum finansinntekter		90 359	320 283
Annen rentekostnad	4	4 618 595	3 040 130
Annen finanskostnad		110 527	203 702
Sum finanskostnader		4 729 122	3 243 833
Netto finans		-4 638 764	-2 923 550
Resultat før skattekostnad		-6 645 844	-4 594 166
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-6 645 844	-4 594 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 645 844	-4 594 166
Sum overføringer og disponeringer		-6 645 844	-4 594 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	598 413	958 505
Sum varige driftsmidler		598 413	958 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 500	1 478 750
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		181 880	1 538 130
Sum anleggsmidler		780 293	2 496 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 856 172	201 684
Sum fordringer		1 856 172	201 684
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum omløpsmidler		1 904 911	378 499
SUM EIENDELER		2 685 204	2 875 134

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 683 276	50 683 276
Overkurs	8	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	8	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	142 989 763	136 343 920
Sum opptjent egenkapital		-142 989 763	-136 343 920
Sum egenkapital		-69 440 715	-62 794 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	70 971 408	64 703 492
Sum annen langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Sum langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 415	0
Leverandørgjeld		752 250	575 557
Skyldige offentlige avgifter		0	187 821
Annen kortsiktig gjeld		398 846	203 135
Sum kortsiktig gjeld		1 154 511	966 514
Sum gjeld		72 125 919	65 670 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 204	2 875 134



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 723923

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 914 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC ENERGY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 330 777	3 115 512
Annen driftsinntekt		240 706	0
Sum inntekter		1 571 483	3 115 512
Kostnader			
Varekostnad		124 461	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2, 3	3 094 009	4 426 036
Sum kostnader		3 578 563	4 786 128
Driftsresultat		-2 007 080	-1 670 616
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		90 359	320 283
Sum finansinntekter		90 359	320 283
Annen rentekostnad	4	4 618 595	3 040 130
Annen finanskostnad		110 527	203 702
Sum finanskostnader		4 729 122	3 243 833
Netto finans		-4 638 764	-2 923 550
Resultat før skattekostnad		-6 645 844	-4 594 166
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-6 645 844	-4 594 166
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 645 844	-4 594 166
Sum overføringer og disponeringer		-6 645 844	-4 594 166



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	598 413	958 505
Sum varige driftsmidler		598 413	958 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 500	1 478 750
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		181 880	1 538 130
Sum anleggsmidler		780 293	2 496 635
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 856 172	201 684
Sum fordringer		1 856 172	201 684
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum omløpsmidler		1 904 911	378 499
SUM EIENDELER		2 685 204	2 875 134
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 683 276	50 683 276



Overkurs	8	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	8	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	142 989 763	136 343 920
Sum opptjent egenkapital		-142 989 763	-136 343 920
Sum egenkapital		-69 440 715	-62 794 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	70 971 408	64 703 492
Sum annen langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Sum langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 415	0
Leverandørgjeld		752 250	575 557
Skyldige offentlige avgifter		0	187 821
Annen kortsiktig gjeld		398 846	203 135
Sum kortsiktig gjeld		1 154 511	966 514
Sum gjeld		72 125 919	65 670 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 204	2 875 134



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jfr. RL § 5-2. Utenlandsk valuta Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94153586.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	94153586.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93555173.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	598413.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	360092.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
NORDIC ENERGY INVEST AS
990914729
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 330 777	3 115 512
Annen driftsinntekt		240 706	0
Sum driftsinntekter		1 571 483	3 115 512
Driftskostnader			
Varekostnad		-124 461	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-360 092	-360 092
Annen driftskostnad	2, 3	-3 094 009	-4 426 036
Sum driftskostnader		-3 578 563	-4 786 128
Driftsresultat		-2 007 080	-1 670 616
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		90 359	320 283
Sum finansinntekter		90 359	320 283
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-4 618 595	-3 040 130
Annen finanskostnad		-110 527	-203 702
Sum finanskostnader		-4 729 122	-3 243 833
Netto finans		-4 638 764	-2 923 550
Resultat før skattekostnad		-6 645 844	-4 594 166
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-6 645 844	-4 594 166
Overføringer			
Udekket tap		-6 645 844	-4 594 166
Sum overføringer		-6 645 844	-4 594 166



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	598 413	958 505
Sum varige driftsmidler		598 413	958 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 500	1 478 750
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		181 880	1 538 130
Sum anleggsmidler		780 293	2 496 635
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 856 172	201 684
Sum fordringer		1 856 172	201 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum omløpsmidler		1 904 911	378 499
SUM EIENDELER		2 685 204	2 875 134



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 683 276	50 683 276
Overkurs	8	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	8	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-142 989 763	-136 343 920
Sum opptjent egenkapital		-142 989 763	-136 343 920
Sum egenkapital		-69 440 715	-62 794 872
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	70 971 408	64 703 492
Sum annen langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 415	0
Leverandørgjeld		752 250	575 557
Skyldige offentlige avgifter		0	187 821
Annen kortsiktig gjeld		398 846	203 135
Sum kortsiktig gjeld		1 154 511	966 514
Sum gjeld		72 125 919	65 670 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 204	2 875 134

Trondheim, 30.06.2024

Jørgen Løe
styrets leder



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jr. RL § 5-2.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	94 153 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	94 153 586
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-93 555 173
Balansført verdi per 31.12.	598 413
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	360 092

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Langsiktig gjeld

	2023	2022
Øyvind Christensen Rente: Nibor 3mnd + 3% Forfall 31.12.2025	31 700 187	29 486 927
Ursus Invest AS Rente: Nibor 3mnd + 2,5% Forfall 31.12.2025	36 547 554	34 235 729
Ursus Holding AS Rente: Nibor 3mnd + 1% Forfall 31.12.2030	2 723 667	980 836
SUM	70 971 408	64 703 492

Annen rentekostnad:

	2023	2022
Øyvind Christensen Rente: Nibor 3mnd + 3% Forfall 31.12.2025	2 213 260	1 469 104
Ursus Invest AS Rente: Nibor 3mnd + 2,5% Forfall 31.12.2025	2 311 825	1 525 399
Ursus Holding AS Rente: Nibor 3mnd + 1% Forfall 31.12.2030	92 831	29 437
SUM	4 617 916	3 023 940

Selskapet gjeld er ikke sikret med pant.



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-6 645 844	-4 594 166
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-592 195	-773 047
Skattepliktig inntekt	-7 238 038	-5 367 213

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-8 557 383	-7 965 188	-592 195
Fremførbart underskudd	-7 927 241	-15 165 279	7 238 038
Netto forskjeller	-16 484 624	-23 130 467	6 645 844
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	16 484 624	23 130 467	-6 645 844
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

	Antall aksjer	Eier-andel	Balansført verdi
Njord Energi Holding AS	225	22,5 %	22 500
Njord-Østerdal Miljøpark AS	100 000	50 %	100 000
Sum	100 225		122 500

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-136 343 920	-62 794 872
Årsresultat	0	0	0	-6 645 844	-6 645 844
Egenkapital 31.12.2023	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-142 989 763	-69 440 715

Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven §3-5 har inntrådt. Selskapet vil i 2024 gjennomføre tiltak for å få positiv egenkapital. Morselskapet stiller med garanti for fortsatt drift. Med bakgrunn i dette så mener styret dette forsvarer at regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen er til stede.



Til generalforsamlingen i Nordic Energy Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Energy Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 7. august 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2024-08-07 18:22

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap for
NORDIC ENERGY INVEST AS
990914729
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 330 777	3 115 512
Annen driftsinntekt		240 706	0
Sum driftsinntekter		1 571 483	3 115 512
Driftskostnader			
Varekostnad		-124 461	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-360 092	-360 092
Annen driftskostnad	2, 3	-3 094 009	-4 426 036
Sum driftskostnader		-3 578 563	-4 786 128
Driftsresultat		-2 007 080	-1 670 616
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		90 359	320 283
Sum finansinntekter		90 359	320 283
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	-4 618 595	-3 040 130
Annen finanskostnad		-110 527	-203 702
Sum finanskostnader		-4 729 122	-3 243 833
Netto finans		-4 638 764	-2 923 550
Resultat før skattekostnad		-6 645 844	-4 594 166
Skattekostnad	5, 6	0	0
Årsresultat		-6 645 844	-4 594 166
Overføringer			
Udekket tap		-6 645 844	-4 594 166
Sum overføringer		-6 645 844	-4 594 166



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	598 413	958 505
Sum varige driftsmidler		598 413	958 505
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	122 500	1 478 750
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		181 880	1 538 130
Sum anleggsmidler		780 293	2 496 635
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 856 172	201 684
Sum fordringer		1 856 172	201 684
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 739	176 815
Sum omløpsmidler		1 904 911	378 499
SUM EIENDELER		2 685 204	2 875 134



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	50 683 276	50 683 276
Overkurs	8	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	8	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	-142 989 763	-136 343 920
Sum opptjent egenkapital		-142 989 763	-136 343 920
Sum egenkapital		-69 440 715	-62 794 872
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	70 971 408	64 703 492
Sum annen langsiktig gjeld		70 971 408	64 703 492
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 415	0
Leverandørgjeld		752 250	575 557
Skyldige offentlige avgifter		0	187 821
Annen kortsiktig gjeld		398 846	203 135
Sum kortsiktig gjeld		1 154 511	966 514
Sum gjeld		72 125 919	65 670 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 204	2 875 134

Trondheim, 30.06.2024

Jørgen Løe
styrets leder



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jf. RL § 5-2.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	94 153 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	94 153 586
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-93 555 173
Balansført verdi per 31.12.	598 413
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	360 092

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Langsiktig gjeld

	2023	2022
Øyvind Christensen Rente: Nibor 3mnd + 3% Forfall 31.12.2025	31 700 187	29 486 927
Ursus Invest AS Rente: Nibor 3mnd + 2,5% Forfall 31.12.2025	36 547 554	34 235 729
Ursus Holding AS Rente: Nibor 3mnd + 1% Forfall 31.12.2030	2 723 667	980 836
SUM	70 971 408	64 703 492

Annen rentekostnad:

	2023	2022
Øyvind Christensen Rente: Nibor 3mnd + 3% Forfall 31.12.2025	2 213 260	1 469 104
Ursus Invest AS Rente: Nibor 3mnd + 2,5% Forfall 31.12.2025	2 311 825	1 525 399
Ursus Holding AS Rente: Nibor 3mnd + 1% Forfall 31.12.2030	92 831	29 437
SUM	4 617 916	3 023 940

Selskapet gjeld er ikke sikret med pant.



NORDIC ENERGY INVEST AS
990 914 729



Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-6 645 844	-4 594 166
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-592 195	-773 047
Skattepliktig inntekt	-7 238 038	-5 367 213

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-8 557 383	-7 965 188	-592 195
Fremførbart underskudd	-7 927 241	-15 165 279	7 238 038
Netto forskjeller	-16 484 624	-23 130 467	6 645 844
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	16 484 624	23 130 467	-6 645 844
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

	Antall aksjer	Eier-andel	Balanseført verdi
Njord Energi Holding AS	225	22,5 %	22 500
Njord-Østerdal Miljøpark AS	100 000	50 %	100 000
Sum	100 225		122 500

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-136 343 920	-62 794 872
Årsresultat	0	0	0	-6 645 844	-6 645 844
Egenkapital 31.12.2023	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-142 989 763	-69 440 715

Mer om egenkapital

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven §3-5 har inntrådt. Selskapet vil i 2024 gjennomføre tiltak for å få positiv egenkapital. Morselskapet stiller med garanti for fortsatt drift. Med bakgrunn i dette så mener styret dette forsvarer at regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen er til stede.