



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 963 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YLAJALI OPPUSSING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2
0560 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		926 693	588 963
Sum inntekter		926 693	588 963
Kostnader			
Varekostnad		111 378	162 393
Lønnskostnad	1	1 327 237	418 672
Annen driftskostnad	1	104 792	103 950
Sum kostnader		1 543 407	685 014
Driftsresultat		-616 713	-96 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 173
Sum finansinntekter			12 173
Annen finanskostnad			267
Sum finanskostnader			267
Netto finans			11 906
Resultat før skattekostnad		-616 713	-84 144
Skattekostnad på resultat	2	-135 391	-18 512
Årsresultat		-481 322	-65 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-481 322	-65 632
Totalresultat		-481 322	-65 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-481 322	-65 632
Sum overføringer og disponeringer		-481 322	-65 632



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 209	30 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 209	30 209
Sum anleggsmidler		23 209	30 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	151 937	500 000
Andre kortsiktige fordringer	3	870 381	915 818
Sum fordringer		1 022 317	1 415 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 539	96 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 539	96 762
Sum omløpsmidler		1 400 856	1 512 580
SUM EIENDELER		1 424 065	1 542 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 903 746	3 423 724
Sum innskutt egenkapital	5	4 003 746	3 523 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 893 560	3 412 238
Sum opptjent egenkapital		-3 893 560	-3 412 238
Sum egenkapital	5	110 186	111 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	11 859	10 514
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		164 727	120 955
Annen kortsiktig gjeld	3	1 137 293	1 299 834
Sum kortsiktig gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum gjeld		1 313 880	1 431 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 424 066	1 542 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671228

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 963 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YLAJALI OPPUSSING AS
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2
0560 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		926 693	588 963
Sum inntekter		926 693	588 963
Kostnader			
Varekostnad		111 378	162 393
Lønnskostnad	1	1 327 237	418 672
Annen driftskostnad	1	104 792	103 950
Sum kostnader		1 543 407	685 014
Driftsresultat		-616 713	-96 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 173
Sum finansinntekter			12 173
Annen finanskostnad			267
Sum finanskostnader			267
Netto finans			11 906
Resultat før skattekostnad		-616 713	-84 144
Skattekostnad på resultat	2	-135 391	-18 512
Årsresultat		-481 322	-65 632
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-481 322	-65 632
Totalresultat		-481 322	-65 632
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-481 322	-65 632
Sum overføringer og disponeringer		-481 322	-65 632



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 209	30 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 209	30 209
Sum anleggsmidler		23 209	30 209
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	151 937	500 000
Andre kortsiktige fordringer	3	870 381	915 818
Sum fordringer		1 022 317	1 415 818
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		378 539	96 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		378 539	96 762
Sum omløpsmidler		1 400 856	1 512 580
SUM EIENDELER		1 424 065	1 542 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 903 746	3 423 724
Sum innskutt egenkapital	5	4 003 746	3 523 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 893 560	3 412 238
Sum opptjent egenkapital		-3 893 560	-3 412 238
Sum egenkapital	5	110 186	111 486



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	11 859	10 514
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		164 727	120 955
Annen kortsiktig gjeld	3	1 137 293	1 299 834
Sum kortsiktig gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum gjeld		1 313 880	1 431 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 424 066	1 542 789



Organisasjonsnr: 997 963 903
YLAJALI OPPUSSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**ÅRSREGNSKAP
2024**

Ylajali Oppussing AS

Org.nr: 997 963 903



Resultatregnskap			
Ylajali Oppussing AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		926 693	588 963
Sum driftsinntekter		926 693	588 963
Varekostnad		111 378	162 393
Lønnskostnad	1	1 327 237	418 672
Annen driftskostnad	1	104 792	103 950
Sum driftskostnader		1 543 407	685 014
Driftsresultat		-616 713	-96 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12 173
Annen finanskostnad		0	267
Resultat av finansposter		0	11 906
Resultat før skattekostnad		-616 713	-84 144
Skattekostnad på resultat	2	-135 391	-18 512
Resultat		-481 322	-65 632
Årsresultat		-481 322	-65 632
Overføringer			
Overført til udekket tap		481 322	65 632
Sum overføringer		-481 322	-65 632
Ylajali Oppussing AS			Side 2



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 209	30 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 209	30 209
Sum anleggsmidler		23 209	30 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	151 937	500 000
Andre kortsiktige fordringer	3	870 381	915 818
Sum fordringer		1 022 317	1 415 818
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 539	96 762
Sum omløpsmidler		1 400 856	1 512 580
Sum eiendeler		1 424 065	1 542 789
Ylajali Oppussing AS			Side 3



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 903 746	3 423 724
Sum innskutt egenkapital	5	4 003 746	3 523 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 893 560	-3 412 238
Sum opptjent egenkapital		-3 893 560	-3 412 238
Sum egenkapital	5	110 186	111 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	11 859	10 514
Skyldig offentlige avgifter		164 727	120 955
Annen kortsiktig gjeld	3	1 137 293	1 299 834
Sum kortsiktig gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum egenkapital og gjeld		1 424 066	1 542 789
Oslo, 05.06.2025			
<hr/> Nevzat Arikan styreleder		<hr/> Johan Kristian Afzelius styremedlem/daglig leder	
Ylajali Oppussing AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Morselskapet Rodeløkka Invest AS utarbeider konsernregnskap.



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 104 003	358 026
Arbeidsgiveravgift	167 935	57 112
Andre ytelser	55 299	3 534
Sum	1 327 237	418 672

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2,4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Dette er opprettet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-135 391	-18 512
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-135 391	-18 512
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-616 713	-84 144
Permanente forskjeller	1 300	0
Mottatt konsernbidrag	615 413	84 144
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-135 391	-18 512
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	135 391	18 512
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring, konsernbidrag:

Rodeløkka Invest AS 615 413

Gjeld:

Rodeløkka Invest AS 1 000 000

Kundefordringer:

Cafe Tekehtopa AS 101

Popolare AS 1 017

Restaurant Storgata 97 AS 819

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ylajali Oppussing AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	1 000	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevzat Arian	Styreleder	29,84 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder/styremedlem	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 5 Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 423 724	-3 412 238	111 486
Mottatt konsernbidrag		480 022		480 022
Disponering av resultat			-481 322	-481 322
Egenkapital 31.12	100 000	3 903 746	-3 893 560	110 186



**ÅRSREGNSKAP
2024**

Ylajali Oppussing AS

Org.nr: 997 963 903



Resultatregnskap			
Ylajali Oppussing AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		926 693	588 963
Sum driftsinntekter		926 693	588 963
Varekostnad		111 378	162 393
Lønnskostnad	1	1 327 237	418 672
Annen driftskostnad	1	104 792	103 950
Sum driftskostnader		1 543 407	685 014
Driftsresultat		-616 713	-96 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	12 173
Annen finanskostnad		0	267
Resultat av finansposter		0	11 906
Resultat før skattekostnad		-616 713	-84 144
Skattekostnad på resultat	2	-135 391	-18 512
Resultat		-481 322	-65 632
Årsresultat		-481 322	-65 632
Overføringer			
Overført til udekket tap		481 322	65 632
Sum overføringer		-481 322	-65 632
Ylajali Oppussing AS			Side 2



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 209	30 209
Sum finansielle anleggsmidler		23 209	30 209
Sum anleggsmidler		23 209	30 209
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	151 937	500 000
Andre kortsiktige fordringer	3	870 381	915 818
Sum fordringer		1 022 317	1 415 818
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		378 539	96 762
Sum omløpsmidler		1 400 856	1 512 580
Sum eiendeler		1 424 065	1 542 789
Ylajali Oppussing AS			Side 3



Balanse			
Ylajali Oppussing AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	3 903 746	3 423 724
Sum innskutt egenkapital	5	4 003 746	3 523 724
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 893 560	-3 412 238
Sum opptjent egenkapital		-3 893 560	-3 412 238
Sum egenkapital	5	110 186	111 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	11 859	10 514
Skyldig offentlige avgifter		164 727	120 955
Annen kortsiktig gjeld	3	1 137 293	1 299 834
Sum kortsiktig gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum gjeld		1 313 880	1 431 303
Sum egenkapital og gjeld		1 424 066	1 542 789
Oslo, 05.06.2025			
<hr/> Nevzat Arikan styreleder		<hr/> Johan Kristian Afzelius styremedlem/daglig leder	
Ylajali Oppussing AS			Side 4



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Morselskapet Rodeløkka Invest AS utarbeider konsernregnskap.

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	1 104 003	358 026
Arbeidsgiveravgift	167 935	57 112
Andre ytelser	55 299	3 534
Sum	1 327 237	418 672

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2,4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Dette er opprettet.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-135 391	-18 512
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-135 391	-18 512
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-616 713	-84 144
Permanente forskjeller	1 300	0
Mottatt konsernbidrag	615 413	84 144
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-135 391	-18 512
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	135 391	18 512
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring, konserbidrag:

Rodeløkka Invest AS 615 413

Gjeld:

Rodeløkka Invest AS 1 000 000

Kundefordringer:

Cafe Tekehtopa AS 101

Popolare AS 1 017

Restaurant Storgata 97 AS 819

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ylajali Oppussing AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	1 000	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevzat Arian	Styreleder	29,84 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder/styremedlem	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.

Ylajali Oppussing AS



Noter til årsregnskapet 2024

Ylajali Oppussing AS

Note 5 Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	3 423 724	-3 412 238	111 486
Mottatt konsernbidrag		480 022		480 022
Disponering av resultat			-481 322	-481 322
Egenkapital 31.12	100 000	3 903 746	-3 893 560	110 186

Ylajali Oppussing AS



Elektronisk signatur

Signert av

Arikan, Nevzat



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.06.2025 12:50:40

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Afzelius, Johan Kristian



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

09.06.2025 09:34:42

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



berge lundal

Til generalforsamlingen Ylajali Oppussing AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert Ylajali Oppussing AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2024
Ylajali Oppussing AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 5. juni 2025
berge & lundal revisjonsselskap as

Ingrid Tveiten
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

TVEITEN, INGRID



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

11.06.2025 13:11:02

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.