



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 687 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONRADIS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 19
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Bettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 600	21 600
Sum inntekter		21 600	21 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 949	58 256
Sum kostnader		33 949	58 256
Driftsresultat		-12 349	-36 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		50	68
Sum finanskostnader		50	68
Netto finans		-50	-67
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 399	-36 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 399	-36 723
Årsresultat		-12 399	-36 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	12 399	36 723
Sum overføringer og disponeringer		12 399	36 723



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		402 039	402 039
Sum varer		402 039	402 039
Fordringer			
Kundefordringer			1 400
Sum fordringer			1 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 539	872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 539	872
Sum omløpsmidler		404 578	404 311
SUM EIENDELER		404 578	404 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		870	870
Sum innskutt egenkapital		100 870	100 870
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 331 787	2 319 388
Sum opptjent egenkapital		-2 331 787	-2 319 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-2 230 917	-2 218 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 635 495	2 620 495
Sum annen langsiktig gjeld		2 635 495	2 620 495
Sum langsiktig gjeld		2 635 495	2 620 495
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 334
Sum kortsiktig gjeld			2 334
Sum gjeld		2 635 495	2 622 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		404 578	404 311



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 591732

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 687 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONRADIS UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tollbodgaten 19
3111 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Bettum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 687 353
CONRADIS UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 600	21 600
Sum inntekter		21 600	21 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 949	58 256
Sum kostnader		33 949	58 256
Driftsresultat		-12 349	-36 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		50	68
Sum finanskostnader		50	68
Netto finans		-50	-67
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 399	-36 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 399	-36 723
Årsresultat		-12 399	-36 723
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	12 399	36 723
Sum overføringer og disponeringer		12 399	36 723



Organisasjonsnr: 997 687 353
CONRADIS UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		402 039	402 039
Sum varer		402 039	402 039
Fordringer			
Kundefordringer			1 400
Sum fordringer			1 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 539	872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 539	872
Sum omløpsmidler		404 578	404 311
SUM EIENDELER		404 578	404 311
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs		870	870
Sum innskutt egenkapital		100 870	100 870
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	2 331 787	2 319 388
Sum opptjent egenkapital		-2 331 787	-2 319 388
Sum egenkapital		-2 230 917	-2 218 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 635 495	2 620 495
Sum annen langsiktig gjeld		2 635 495	2 620 495



Sum langsiktig gjeld	2 635 495	2 620 495
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 334
Sum kortsiktig gjeld		2 334
Sum gjeld	2 635 495	2 622 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	404 578	404 311



Organisasjonsnr: 997 687 353
CONRADIS UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Leiross AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

1

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Conradis Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller til betaling mer enn ett år etter balansedagen.

Skatt

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, da man ikke forventer å få benyttet denne i senere år. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipper.



Conradis Utvikling AS

NOTE 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.

NOTE 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Conradis Utvikling AS pr. 31.12. består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1000	100.000

Selskapets aksjonær er:

Leioss AS	100	100%

Posten udekket tap fremkommer som følger:

Udekket tap pr. 01.01.	- kr. 2 319 388
<u>Underskudd</u>	<u>- kr. 12 399</u>
<u>Udekket tap pr. 31.12.</u>	<u>- kr. 2 331 787</u>

NOTE 3 Langsiktig gjeld

	2021
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	2 631 295

NOTE 4 Fortsatt drift

Da selskapet gjennom flere år har hatt regnskapsmessig underskudd, har det medført at aksjekapitalen i selskapet er tapt.

Selskapets aksjonær sikrer fortsatt drift gjennom innlån til selskapet.

Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Conradis Utvikling AS

NOTE 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	0

Beregning av betalbar skatt:

Regnskapsmessig årsresultat før skatt	- 12 399
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	- 12 399
22% betalbar skatt	0

Utsatt skattefordel:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	2 323 732	2 336 131	
Sum skatteøkende forskjeller	0	0	
Sum skattereduserende forskjeller	2 323 732	2 336 131	12 399
Utsatt skattefordel 31.12.20	511 221		
Utsatt skattefordel 31.12.21		513 949	
Endring utsatt skattefordel pr. 31.12.21			2 728

Utsatt skattefordel kan unnlates å balanseføres. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.