



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 383 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN VENNESLA AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 1  
4700 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Bjørnarå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	377 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>377 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 500	61 500
Annen driftskostnad		160 249	134 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 749</b>	<b>205 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 251</b>	<b>171 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 256	
Annen finansinntekt		435	1 700
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 691</b>	<b>1 700</b>
Annen rentekostnad			7 081
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 691</b>	<b>-5 381</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>153 942</b>	<b>166 572</b>
Skattekostnad på resultat		33 867	36 647
<b>Årsresultat</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital			129 925
Overført fra annen egenkapital		-79 925	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		120 075	129 925



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 975 500	2 037 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 370	39 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211 370</b>	<b>39 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 370</b>	<b>39 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 485 620	1 565 545
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 485 620</b>	<b>1 565 545</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 785 620</b>	<b>1 865 545</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		137 160	144 425
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>137 160</b>	<b>144 425</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 160</b>	<b>144 425</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 931	8 737
Betalbar skatt		41 132	43 958
Skyldig offentlige avgifter		7 937	6 697
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		6 090	7 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 090</b>	<b>66 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 250</b>	<b>211 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 315799

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 383 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POSTGÅRDEN VENNESLA AS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 1  
4700 VENNESLA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Bjørnarå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



Organisasjonsnr: 984 383 002  
POSTGÅRDEN VENNESLA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		384 000	377 640
<b>Sum inntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>377 640</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 500	61 500
Annen driftskostnad		160 249	134 187
<b>Sum kostnader</b>		<b>231 749</b>	<b>205 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 251</b>	<b>171 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 256	
Annen finansinntekt		435	1 700
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 691</b>	<b>1 700</b>
Annen rentekostnad			7 081
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>7 081</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 691</b>	<b>-5 381</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>153 942</b>	<b>166 572</b>
Skattekostnad på resultat		33 867	36 647
<b>Årsresultat</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital			129 925
Overført fra annen egenkapital		-79 925	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>



Organisasjonsnr: 984 383 002  
POSTGÅRDEN VENNESLA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 975 500	2 037 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		211 370	39 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>211 370</b>	<b>39 658</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 370</b>	<b>39 658</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 485 620	1 565 545
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 485 620</b>	<b>1 565 545</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 785 620</b>	<b>1 865 545</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		137 160	144 425
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>137 160</b>	<b>144 425</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 160</b>	<b>144 425</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 931	8 737
Betalbar skatt	41 132	43 958
Skyldig offentlige avgifter	7 937	6 697
Utbytte	200 000	
Annen kortsiktig gjeld	6 090	7 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>264 090</b>	<b>66 689</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>401 250</b>	<b>211 114</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>



Organisasjonsnr: 984 383 002  
POSTGÅRDEN VENNESLA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2025

## Postgården Vennesla AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 984 383 002**



### RESULTATREGNSKAP

#### POSTGÅRDEN VENNESLA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		384 000	377 640
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>384 000</b>	<b>377 640</b>
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 500	61 500
Annen driftskostnad		160 249	134 187
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>231 749</b>	<b>205 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 251</b>	<b>171 953</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 256	0
Annen finansinntekt		435	1 700
Annen rentekostnad		0	7 081
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 691</b>	<b>-5 381</b>
Resultat før skattekostnad		153 942	166 572
Skattekostnad på resultat		33 867	36 647
<b>Årsresultat</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	129 925
Overført fra annen egenkapital		79 925	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>120 075</b>	<b>129 925</b>



### BALANSE

#### POSTGÅRDEN VENNESLA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 975 500	2 037 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 975 500</b>	<b>2 037 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 370	39 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>211 370</b>	<b>39 658</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>



## BALANSE

### POSTGÅRDEN VENNESLA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 485 620	1 565 545
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 485 620</b>	<b>1 565 545</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 785 620</b>	<b>1 865 545</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		137 160	144 425
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>137 160</b>	<b>144 425</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 931	8 737
Betalbar skatt		41 132	43 958
Skyldig offentlige avgifter		7 937	6 697
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		6 090	7 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>264 090</b>	<b>66 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>401 250</b>	<b>211 114</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 186 870</b>	<b>2 076 658</b>

Vennesla, 20.02.2026  
Styret i Postgården Vennesla AS

Kirsti Bjørnarå  
styreleder/daglig leder

Elin Ramsland  
styremedlem



POSTGÅRDEN VENNESLA AS

984 383 002

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Postgården Vennesla AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av egen eiendom. Selskapet er lokalisert i Vennesla kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Andre ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

POSTGÅRDEN VENNESLA AS

SIDE 5



POSTGÅRDEN VENNESLA AS

984 383 002

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	2 775 000	2 775 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>2 775 000</b>	<b>2 775 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	799 500	799 500
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>1 975 500</b>	<b>1 975 500</b>
Årets ordinære avskrivninger	61 500	61 500
Økonomisk levetid	25-50 år	

POSTGÅRDEN VENNESLA AS

SIDE 6