



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 956 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVANNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Torvhågveien 7  
9409 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Eidberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		15 161	13 954
Sum kostnader		20 161	13 954
Driftsresultat		-20 161	-13 954
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		11 617	5 043
Annen finansinntekt		448	1 103 525
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		204	0
Sum finansinntekter		4 012 268	2 608 568
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 459	0
Annen finanskostnad		29 543	168 922
Sum finanskostnader		31 002	168 922
Netto finans		3 981 266	2 439 646
Resultat før skattekostnad		3 961 105	2 425 692
Årsresultat		3 961 105	2 425 692
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		2 461 105	925 692
Sum overføringer og disponeringer		3 961 105	2 425 692



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		3 038 152	3 038 152
Sum finansielle anleggsmidler		11 445 317	11 445 317
Sum anleggsmidler		11 445 317	11 445 317
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 993	29 543
Sum investeringer		14 993	29 543
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 241 152	6 764 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 241 152	6 764 697
Sum omløpsmidler		9 256 145	6 794 240
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 701 462</b>	<b>18 239 557</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 670 662	18 209 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 670 662</b>	<b>18 209 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 700 662</b>	<b>18 239 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		799	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>799</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 701 461</b>	<b>18 239 557</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 574593

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 956 754  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVANNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Torvhågveien 7  
9409 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Eidberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 956 754  
KVANNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		15 161	13 954
Sum kostnader		20 161	13 954
<b>Driftsresultat</b>		-20 161	-13 954
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		11 617	5 043
Annen finansinntekt		448	1 103 525
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		204	0
Sum finansinntekter		4 012 268	2 608 568
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 459	0
Annen finanskostnad		29 543	168 922
Sum finanskostnader		31 002	168 922
<b>Netto finans</b>		3 981 266	2 439 646
<b>Resultat før skattekostnad</b>		3 961 105	2 425 692
<b>Årsresultat</b>		3 961 105	2 425 692
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		2 461 105	925 692
Sum overføringer og disponeringer		3 961 105	2 425 692



Organisasjonsnr: 921 956 754  
KVANNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 407 164	8 407 164
Sum finansielle anleggsmidler		11 445 317	11 445 317
Sum anleggsmidler		11 445 317	11 445 317
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Sum investeringer		14 993	29 543
Sum investeringer		14 993	29 543
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 241 152	6 764 697
Sum omløpsmidler		9 241 152	6 764 697
Sum omløpsmidler		9 256 145	6 794 240
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 701 462</b>	<b>18 239 557</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	4	20 670 662	18 209 557
Sum opptjent egenkapital		20 670 662	18 209 557
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 700 662</b>	<b>18 239 557</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		799	0
Sum kortsiktig gjeld		799	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>799</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 701 461</b>	<b>18 239 557</b>



Organisasjonsnr: 921 956 754  
KVANNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	5000.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	5000.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Note

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### **Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### **Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### **Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### **Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Aksjer i tilknyttet selskap: Selskap Antall aksjer Eierandel Mottatt utbytte  
Bokført verdi Baltzer AS 300 25% 1 500 000 8 407 164 Kvannes Invest AS  
utarbeider ikke konsernregnskap da selskapet følger reglene for små  
foretak.

## Note

### **Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**KVANNES INVEST AS**

921956754

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



KVANNES INVEST AS  
921 956 754

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		15 161	13 954
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 161</b>	<b>13 954</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 161</b>	<b>-13 954</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		4 000 000	1 500 000
Annen renteinntekt		11 617	5 043
Annen finansinntekt		448	1 103 525
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		204	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 012 268</b>	<b>2 608 568</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 459	0
Annen finanskostnad		29 543	168 922
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 002</b>	<b>168 922</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 981 266</b>	<b>2 439 646</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 961 105</b>	<b>2 425 692</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 500 000
Annen egenkapital		2 461 105	925 692
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 961 105</b>	<b>2 425 692</b>



KVANNES INVEST AS  
921 956 754

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	8 407 164	8 407 164
Investeringer i aksjer og andeler		3 038 152	3 038 152
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 445 317</b>	<b>11 445 317</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 445 317</b>	<b>11 445 317</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		14 993	29 543
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 993</b>	<b>29 543</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 241 152	6 764 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 241 152</b>	<b>6 764 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 256 145</b>	<b>6 794 240</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 701 461</b>	<b>18 239 557</b>



KVANNES INVEST AS  
921 956 754

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	20 670 662	18 209 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>20 670 662</b>	<b>18 209 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 700 662</b>	<b>18 239 557</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		799	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>799</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 701 461</b>	<b>18 239 557</b>

HARSTAD, 23.06.2025

Øyvind Eidberg  
styrets leder



KVANNES INVEST AS  
921 956 754

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**KVANNES INVEST AS**  
921 956 754

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Aksjer i tilknyttet selskap:

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	Bokført verdi
Baltzer AS	300	25%	1 500 000	8 407 164

Kvannes Invest AS utarbeider ikke konsernregnskap da selskapet følger reglene for små foretak.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Eidberg Øyvind	300	100,00	Ordinære

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	18 209 557	18 239 557
Årsresultat	0	3 961 105	3 961 105
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>20 670 662</b>	<b>20 700 662</b>