



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 533
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDEHEI UTBYGGING AS
Forretningsadresse: Møllegata 71
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	12 094	10 101
Sum kostnader		12 094	10 101
Driftsresultat		-12 094	-10 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 093	-10 101
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 093	-10 101
Årsresultat	5	-12 093	-10 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 093	-10 101
Totalresultat		-12 093	-10 101
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5		
Udekket tap		-12 093	-10 101
Sum overføringer og disponeringer		-12 093	-10 101



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	4		
Andre fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177	1 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 177	1 270
Sum omløpsmidler		2 177	1 270
SUM EIENDELER		2 177	1 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		1 252 239	1 240 146
Sum opptjent egenkapital		-1 252 239	-1 240 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital	5	-1 222 239	-1 210 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 224 416	1 211 416
Sum kortsiktig gjeld		1 224 416	1 211 416
Sum gjeld		1 224 416	1 211 416
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 177	1 270



Årsregnskap 2018
Vardehei Utbygging AS

Org.nr.: 912 900 533



Vardehei Utbygging AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	12 094	10 101
Sum driftskostnader		<u>12 094</u>	<u>10 101</u>
Driftsresultat		<u>-12 094</u>	<u>-10 101</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-12 093</u>	<u>-10 101</u>
Årsresultat	5	<u>-12 093</u>	<u>-10 101</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		-12 093	-10 101
Sum overføringer		<u>-12 093</u>	<u>-10 101</u>




Vardehei Utbygging AS

Balansen 31.12.

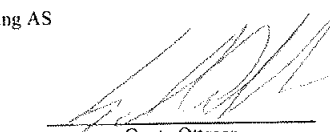
EIENDELER	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 177</u>	<u>1 270</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 177</u>	<u>1 270</u>
SUM EIENDELER		<u>2 177</u>	<u>1 270</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-1 252 239</u>	<u>-1 240 146</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 252 239</u>	<u>-1 240 146</u>
Sum egenkapital	5	<u>-1 222 239</u>	<u>-1 210 146</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>1 224 416</u>	<u>1 211 416</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 224 416</u>	<u>1 211 416</u>
Sum gjeld		<u>1 224 416</u>	<u>1 211 416</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 177</u>	<u>1 270</u>

03.04.2019

Styret i Vardehei Utbygging AS



Espen Ottesen
styreleder



Gaute Ottesen
styremedlem



Vardehei Utbygging AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2018.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2018.

Revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 6 045 inkl. mva. I tillegg kommer honorar til revisor for bistand med utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer og annen bistand med kr 6 045 inkl. mva.



Vardehei Utbygging AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 3 Skatt	2018	2017
Årets skatteskostnad		
Betalbar skatt	0	0
Sum skatteskostnad	0	0
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skatt	-12 093	-10 101
Årets skattegrunnlag	-12 093	-10 101
Betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Avsetninger	-450 000	-450 000
Fremførbart underskudd	-802 239	-790 146
Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-1 252 239	-1 240 146
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)	-275 493	-285 234
Skattesats	22%	23%

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 4 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2018	2017
Gjeld		
Gjeld til Kapita AS	774 416	761 416
Sum gjeld	774 416	761 416

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2018	30 000	-1 240 146	-1 210 146
Årets resultat		-12 093	-12 093
Egenkapital 31.12.2018	30 000	-1 252 239	-1 222 239



Vardehei Utbygging AS

Noter til årsregnskapet for 2018

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
		Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Kapita AS		300	100%
Sum		300	100%



ERGA REVISJON AS



ER
1998

Tlf: +47 51 51 03 70

Fax: +47 51 51 03 71

Jens Zedlitzgt. 47

Postboks 672

N. 4003 Stavanger

Org. nr. 980 024 679 - nva

Statsautorisert revisor

medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vardehei Utbygging AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vardehei utbygging AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på NOK 12 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet har tapt over halve aksjekapitalen. Disse forholdene indikerer at det foreligger usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Vardehei Utbygging AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisorsoppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 03. april 2019
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad
Statsautorisert revisor