



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2009 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 792 936
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: KJETIL NILSEN
Forretningsadresse: Ospelia 26C
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2009 - 31.12.2009

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2010

Grunnlag for avgivelse

År 2009: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2008: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2009

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Inntekter			
Salgsinntekt		1 079 500	1 329 800
Annen driftsinntekt		25	
Sum inntekter		1 079 525	1 329 800
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	58 101	58 101
Annen driftskostnad		139 558	502 651
Sum kostnader		197 659	560 752
Driftsresultat		881 866	769 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 734	12 793
Sum finansinntekter		4 734	12 793
Annen rentekostnad		988	1 193
Sum finanskostnader		988	1 193
Netto finans		3 746	11 600
Ordinært resultat før skattekostnad		885 612	780 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		885 612	780 648
Årsresultat		885 612	780 648
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	58 098	116 199
Sum varige driftsmidler		58 098	116 199
Sum anleggsmidler		58 098	116 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		199 322	152 349
Andre fordringer		987	6 108
Sum fordringer		200 309	158 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		318 049	250 100
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 049	250 100
Sum omløpsmidler		518 358	408 557
SUM EIENDELER		576 456	524 756
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	552 434	486 741
Sum opptjent egenkapital		552 434	486 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Sum egenkapital		552 434	486 741
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 096	27 975
Skyldige offentlige avgifter		20 246	10 040
Annen kortsiktig gjeld		1 680	
Sum kortsiktig gjeld		24 022	38 015
Sum gjeld		24 022	38 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		576 456	524 756



Kjetil Nilsen

Årsberetning 2009

Virksomhetens art

Selskapets formål er å bedrive eiendomsmekling, samt taksering av fast eiendom. De er lokalisert i lokaler i Oslo kommune.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø og personale

Det er ikke registrert sykefravær av betydelig art i 2009. Det er ingen ansatte utover innehaver av enkeltpersonforetaket.

Miljørapport

Selskapets drift påvirker det ytre miljøet, men det er ikke iverksatt tiltak for å forbedre dette.

Redegjørelse for årsregnskapet

Innehaver er av den oppfatning at det fremlagte resultat regnskap og balanse med noter gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2009, og den økonomiske stillingen ved årsskifte.

Regnskapet for 2009 viser et overskudd på kr. 885.612 som innehaver foreslår disponert som følger:

Annen egenkapital:	885.612
--------------------	---------

Redegjørelse for fremtidig utvikling

Etter innehavers mening er selskapets finansielle stilling god, og selskapet har holdt seg stabilt de siste årene, også i 2009.

Omsetningen har gått ned med 8% fra 2009, mens selskapets resultat har økt med 14%.

Innehaver er av den oppfatning at driften vil stabilisere seg og ligge på samme nivå for 2010.

Skytta, 23. april 2010

Kjetil Nilsen
Innehaver

Kjetil Nilsen

Org.nr. 983 792 936



Kjetil Nilsen

Noter 2009

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftmidlets forventede økonomiske levetid.

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har i 2009 ikke hatt noen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Driftsmidler

	Maskiner og inventar
Anskaffelseskost pr. 01.01	290.502
Tilgang 2008	0
Avgang 2008	- 0
Samlede av- og nedskrivninger	- 232.404
Gevinst avgang	- 0
Bokført verdi 31.12.	58.098

Årets av- og nedskrivninger	58.101
Prosentstøt for ord. Avskrivninger	20 %
Avskrivningsplan	Lineær 5 år

Kjetil Nilsen

Org.nr. 983 792 936



Note 4 - Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende.

Note 5 - Egenkapital

		Annen EK
Avstemming egenkapital		486.741
Egenkapital 01.01.09		486.741
Næringsinntekt	+	913.670
Permanente forskjeller	-	3.675
Endring i midlertidige forskjeller	-	24.383
Privatkonto	-	819.919
Sum:		<u>552.434</u>