



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 343 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Hamnegata 20
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500	
Sum inntekter		500	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 021 995	1 692 202
Annen driftskostnad	3	826 841	1 472 839
Sum kostnader		2 848 836	3 165 041
Driftsresultat		-2 848 336	-3 165 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	8 869 680	7 032 825
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	375 865	565 590
Annen finansinntekt	4	24 929 815	10 214 622
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	3 412 685	2 656 962
Sum finansinntekter		37 588 045	20 469 999
Annen finanskostnad		4 258 087	545 223
Sum finanskostnader		4 258 087	545 223
Netto finans		33 329 958	19 924 776
Ordinært resultat før skattekostnad		30 481 622	16 759 735
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 491	989 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 568 113	15 769 969
Årsresultat		30 568 113	15 769 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		9 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	30 568 113	6 769 969
Sum overføringer og disponeringer		30 568 113	15 769 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	4	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	5	29 618 320	22 940 280
Investeringer i tilknyttet selskap	4	35 122 112	19 882 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 681 779	5 637 766
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		747 489	2 061 174
Sum finansielle anleggsmidler		75 695 852	54 047 484
Sum anleggsmidler		75 695 852	54 047 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	38 026 186	58 043 981
Sum fordringer		38 026 186	58 043 981
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	53 594 254	31 482 210
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	52 837 583	26 031 395
Sum investeringer		106 431 837	57 513 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	30 783 272	60 909 906
Sum omløpsmidler		175 241 295	176 467 492
SUM EIENDELER		250 937 147	230 514 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 327 142	3 327 142
Sum innskutt egenkapital		4 167 142	4 167 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	215 562 947	215 294 834
Sum opptjent egenkapital		215 562 947	215 294 834
Sum egenkapital		219 730 089	219 461 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		86 491
Sum avsetninger for forpliktelser			86 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	86 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 888	22 456
Betalbar skatt	8		612 706
Skyldige offentlige avgifter	2	177 600	153 247
Annen kortsiktig gjeld	9	30 960 570	10 178 100
Sum kortsiktig gjeld		31 207 058	10 966 509
Sum gjeld		31 207 058	11 053 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 937 147	230 514 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 885187

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 343 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Hamnegata 20
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		500	
Sum inntekter		500	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	2 021 995	1 692 202
Annen driftskostnad	3	826 841	1 472 839
Sum kostnader		2 848 836	3 165 041
Driftsresultat		-2 848 336	-3 165 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	8 869 680	7 032 825
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	375 865	565 590
Annen finansinntekt	4	24 929 815	10 214 622
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	3 412 685	2 656 962
Sum finansinntekter		37 588 045	20 469 999
Annen finanskostnad		4 258 087	545 223
Sum finanskostnader		4 258 087	545 223
Netto finans		33 329 958	19 924 776
Ordinært resultat før skattekostnad		30 481 622	16 759 735
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 491	989 766
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 568 113	15 769 969
Årsresultat		30 568 113	15 769 969
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		9 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	30 568 113	6 769 969
Sum overføringer og disponeringer		30 568 113	15 769 969



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	4	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	5	29 618 320	22 940 280
Investeringer i tilknyttet selskap	4	35 122 112	19 882 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 681 779	5 637 766
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		747 489	2 061 174
Sum finansielle anleggsmidler		75 695 852	54 047 484
Sum anleggsmidler		75 695 852	54 047 484

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	5	38 026 186	58 043 981
Sum fordringer		38 026 186	58 043 981

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	53 594 254	31 482 210
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	52 837 583	26 031 395
Sum investeringer		106 431 837	57 513 605

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	30 783 272	60 909 906
---	---	------------	------------

Sum omløpsmidler		175 241 295	176 467 492
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		250 937 147	230 514 976
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 327 142	3 327 142
Sum innskutt egenkapital		4 167 142	4 167 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	215 562 947	215 294 834
Sum opptjent egenkapital		215 562 947	215 294 834
Sum egenkapital		219 730 089	219 461 976
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		86 491
Sum avsetninger for forpliktelseser			86 491
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	86 491
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 888	22 456
Betalbar skatt	8		612 706
Skyldige offentlige avgifter	2	177 600	153 247
Annen kortsiktig gjeld	9	30 960 570	10 178 100
Sum kortsiktig gjeld		31 207 058	10 966 509
Sum gjeld		31 207 058	11 053 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		250 937 147	230 514 976



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	70.00	70.00
B-aksjer	11998.00	70.00	839860.00
C-aksjer	1.00	70.00	70.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arnfinn Kolberg	2.00	0.02%	A-aksjer C-aksjer
Roger Kolberg	5999.00	49.99%	B-aksjer
Terje Kolberg	5999.00	49.99%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12000.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1644000.00	1397850.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	250955.00	225076.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94333.00	92516.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32707.00	-23240.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2021995.00	1692202.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1644000.00		41491.00



<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
1644000.00	41491.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28195.00	21501.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28425.00	105014.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56620.00	126515.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Archo Eiendom AS	50.00%	50.00%	3689387.00	-21033.00
Juko Eiendom AS	50.00%	50.00%	-414889.00	-949175.00
Eiendomsinvest Åre AS	50.00%	50.00%	1404218.00	-43462.00
Karako Eiendom AS	25.00%	25.00%	8306537.00	2197965.00
Verftet Eiendomsutvikling AS	25.00%	25.00%	950763.00	-25549.00
Bobla AS	12.50%	12.50%	7528665.00	-24215.00
KOMA Holding AB	90.00%	90.00%	329795.00	9663265.00
Ferm Eiendom AS	33.33%	33.33%	47834353.00	82116.00
Sjøkanten Steinkjer AS	25.00%	25.00%	-452763.00	-1380459.00
Midt-Norsk Eiendom Holding AS	25.00%	25.00%	28678142.00	208207.00
PLG Eiendom AS	50.00%	50.00%	53682025.00	19805842.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
-------------	--------------------------



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsolidering gjennomføres ikke som følge av unntaksregler i regnskapsloven.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	105 339

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	1 644 000	1 397 850
Arbeidsgiveravgift	250 955	225 076
Pensjonskostnader	94 333	92 516
Andre ytelser	32 707	26 760
Pensjonsutbetaling	0	-50 000
Sum	<u>2 021 995</u>	<u>1 692 202</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 644 000		41 491

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	28 195
Regnskapsbistand	15 725
Andre tjenester	12 700

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Archo Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-21 033	3 689 387	2 000 000
Juko Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-949 175	-414 889	15 000
Eiendomsinvest Åre AS		Trondheim	50 %	50 %	-43 462	1 404 218	19 950
Karako Eiendom AS		Namsos	25 %	25 %	2 197 965	8 306 537	2 000 000
Verftet							
Eiendomsutvikling AS		Trondheim	25 %	25 %	-25 549	950 763	407 500
Bobla AS		Steinkjer	12 %	12 %	-24 215	7 528 665	859 375
KOMA Holding AB		Åre (SEK)	90 %	90 %	9 663 265	329 795	42 687
Ferm Eiendom AS		Steinkjer	33 %	33 %	82 116	47 834 353	16 000 000
Sjøkanten Steinkjer AS		Steinkjer	25 %	25 %	-1 380 459	-452 763	1 482 500
Midt-Norsk Eiendom Holding AS		Steinkjer	25 %	25 %	208 207	28 678 142	3 227 175
PLG Eiendom AS		Steinkjer	50 %	50 %	19 805 842	53 682 025	11 145 562
Sum					29 513 502	151 536 233	37 199 749

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	6 681 779	5 637 766
Utbyttefordringer	8 419 680	7 032 825
Utlån til Sverige	29 145 428	40 775 668
Mellomværnede med tilknyttede selskaper	1 473 684	11 333 113
Sum	45 720 571	64 779 372

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Namdal Investor	0,19%	1 448 515	1 448 515

Namdal Investor AS fikk et underskudd på kr 58 000 i 2021. Bokført egenkapital er kr 3 734 000.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Markedsbaserte investeringer

	2021	2020
Markedsbaserte investeringer, kostpris	95 885 851	50 335 464
Markedsbaserte investeringer, verdiendring	10 545 986	7 178 142
Sum	106 431 837	57 513 606

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	612 706
Årets endring av utsatt skatt	-86 491	377 060
Årets totale skattekostnad	-86 491	989 766

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	30 481 622	16 759 735
Permanente forskjeller	0	94 621
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	3 949 749	2 199 936
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	201 634	307 187
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	249 996	137 341
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-9 990 456	-8 126 751
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-7 362 434	-4 856 898
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-21 063 460	-2 519 840
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-45 954	0
Endring i midlertidige forskjeller	-475 554	392 680
Alminnelig inntekt	-4 054 857	4 388 011
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 602 987
Årets skattegrunnlag	-4 054 857	2 785 024
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	612 705



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	0	-14 982
Gevinst- og tapskonto	157 710	197 138
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-534 119	-1 034 119
Sum	-376 409	-851 963
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	465 167	0
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	252 590	210 985
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 054 857	0
Andre forskjeller	534 119	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 179 390	-640 978
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 179 390	-1 034 119
Sum	0	393 141
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	0	86 491

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	840 000	3 327 142	215 294 834	219 461 976
Årsresultat	0	0	30 568 113	30 568 113
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-30 300 000	-30 300 000
Egenkapital 31.12.	840 000	3 327 142	215 562 947	219 730 089

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	70 kr	70
B-aksjer	11 998	70 kr	839 860
	0	0	0
Sum	12 000		840 000



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arnfinn Kolberg	1	0	1	0,02 %	100 %
Roger Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Terje Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Sum	1	11 998	1	100,00 %	100 %



Kvernmo Holding AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LK-7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		500	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	3	2 021 995	1 692 202
Annen driftskostnad	3	826 841	1 472 839
Sum driftskostnader		2 848 836	3 165 041
Driftsresultat		-2 848 336	-3 165 041
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	4	8 869 680	7 032 825
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	375 865	565 590
Annen finansinntekt	4	24 929 815	10 214 622
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	7	3 412 685	2 656 962
Annen finanskostnad		4 258 087	545 223
Netto finansposter		33 329 958	19 924 776
Ordinært resultat før skattekostnad		30 481 622	16 759 735
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 491	989 766
Årsresultat		30 568 113	15 769 969
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	9	0	9 000 000
Overføringer annen egenkapital	9	30 568 113	6 769 969
Sum disponert		30 568 113	15 769 969

Penneo Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LK-7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	5	29 618 320	22 940 280
Investeringer i tilknyttet selskap	4	35 122 112	19 882 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	6 681 779	5 637 766
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		747 489	2 061 174
Sum finansielle anleggsmidler		<u>75 695 852</u>	<u>54 047 484</u>
Sum anleggsmidler		<u>75 695 852</u>	<u>54 047 484</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>38 026 186</u>	<u>58 043 981</u>
Sum fordringer		<u>38 026 186</u>	<u>58 043 981</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	6	53 594 254	31 482 210
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	<u>52 837 583</u>	<u>26 031 395</u>
Sum investeringer		<u>106 431 837</u>	<u>57 513 605</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>30 783 272</u>	<u>60 909 906</u>
Sum omløpsmidler		<u>175 241 295</u>	<u>176 467 492</u>
Sum eiendeler		<u>250 937 147</u>	<u>230 514 976</u>

Pennco Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LK-7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	9	3 327 142	3 327 142
Sum innskutt egenkapital		<u>4 167 142</u>	<u>4 167 142</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	215 562 947	215 294 834
Sum opptjent egenkapital		<u>215 562 947</u>	<u>215 294 834</u>
Sum egenkapital		<u>219 730 089</u>	<u>219 461 976</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	0	86 491
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>86 491</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		68 888	22 456
Betalbar skatt	8	0	612 706
Skyldige offentlige avgifter	2	177 600	153 247
Annen kortsiktig gjeld	9	30 960 570	10 178 100
Sum kortsiktig gjeld		<u>31 207 058</u>	<u>10 966 509</u>
Sum gjeld		<u>31 207 058</u>	<u>11 053 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>250 937 147</u>	<u>230 514 976</u>

31. desember 2021
Steinkjer, 27. juni 2022

Arnfinn Kolberg
styreleder

Roger Kolberg
daglig leder og styremedlem

Terje Kolberg
styremedlem

Rune Andre Juliussen
styremedlem

Marius Borthen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LKF-7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsolidering gjennomføres ikke som følge av unntaksregler i regnskapsloven.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	105 339

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 644 000	1 397 850
Arbeidsgiveravgift	250 955	225 076
Pensjonskostnader	94 333	92 516
Andre ytelser	32 707	26 760
Pensjonsutbetaling	0	-50 000
Sum	<u>2 021 995</u>	<u>1 692 202</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 644 000		41 491

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2021
Revisjon	28 195
Regnskapsbistand	15 725
Andre tjenester	12 700

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Archo Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-21 033	3 689 387	2 000 000
Juko Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-949 175	-414 889	15 000
Eiendomsinvest Åre AS		Trondheim	50 %	50 %	-43 462	1 404 218	19 950
Karako Eiendom AS		Namsos	25 %	25 %	2 197 965	8 306 537	2 000 000
Verftet							
Eiendomsutvikling AS		Trondheim	25 %	25 %	-25 549	950 763	407 500
Bobla AS		Steinkjer	12 %	12 %	-24 215	7 528 665	859 375
KOMA Holding AB		Åre (SEK)	90 %	90 %	9 663 265	329 795	42 687
Ferm Eiendom AS		Steinkjer	33 %	33 %	82 116	47 834 353	16 000 000
Sjøkanten Steinkjer AS		Steinkjer	25 %	25 %	-1 380 459	-452 763	1 482 500
Midt-Norsk Eiendom Holding AS		Steinkjer	25 %	25 %	208 207	28 678 142	3 227 175
PLG Eiendom AS		Steinkjer	50 %	50 %	19 805 842	53 682 025	11 145 562
Sum					29 513 502	151 536 233	37 199 749

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	6 681 779	5 637 766
Utbyttefordringer	8 419 680	7 032 825
Utlån til Sverige	29 145 428	40 775 668
Mellomværnede med tilknyttede selskaper	1 473 684	11 333 113
Sum	45 720 571	64 779 372

Note 6 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Namdal Investor	0,19%	1 448 515	1 448 515

Namdal Investor AS fikk et underskudd på kr 58 000 i 2021. Bokført egenkapital er kr 3 734 000.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Markedsbaserte investeringer

	2021	2020
Markedsbaserte investeringer, kostpris	95 885 851	50 335 464
Markedsbaserte investeringer, verdiendring	10 545 986	7 178 142
Sum	<u>106 431 837</u>	<u>57 513 606</u>

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	612 706
Årets endring av utsatt skatt	-86 491	377 060
Årets totale skattekostnad	<u>-86 491</u>	<u>989 766</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	30 481 622	16 759 735
Permanente forskjeller	0	94 621
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	3 949 749	2 199 936
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	201 634	307 187
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	249 996	137 341
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-9 990 456	-8 126 751
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-7 362 434	-4 856 898
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-21 063 460	-2 519 840
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-45 954	0
Endring i midlertidige forskjeller	-475 554	392 680
Alminnelig inntekt	-4 054 857	4 388 011
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 602 987
Årets skattegrunnlag	<u>-4 054 857</u>	<u>2 785 024</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	612 705

Pennco Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LKF-7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler	0	-14 982
Gevinst- og tapskonto	157 710	197 138
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	-534 119	-1 034 119
Sum	-376 409	-851 963
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	465 167	0
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	252 590	210 985
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-4 054 857	0
Andre forskjeller	534 119	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 179 390	-640 978
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-3 179 390	-1 034 119
Sum	0	393 141
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (22%)	0	86 491

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	840 000	3 327 142	215 294 834	219 461 976
Årsresultat	0	0	30 568 113	30 568 113
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-30 300 000	-30 300 000
Egenkapital 31.12.	840 000	3 327 142	215 562 947	219 730 089

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	70 kr	70
B-aksjer	11 998	70 kr	839 860
	0	0	0
Sum	12 000		840 000

Penneo Dokumentnøkkel: YA0HZ-7PZP-T8LK-F7T4N2-ZWX2X-BEJ06



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arnfinn Kolberg	1	0	1	0,02 %	100 %
Roger Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Terje Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Sum	1	11 998	1	100,00 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Kolberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-212007

IP: 85.89.xxx.xxx

2022-08-02 08:07:32 UTC



Roger Kolberg

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-46975

IP: 84.52.xxx.xxx

2022-08-02 08:09:44 UTC



Roger Kolberg

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-46975

IP: 84.52.xxx.xxx

2022-08-02 08:09:44 UTC



Rune Andre Juliussen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-519947

IP: 84.52.xxx.xxx

2022-08-02 08:12:50 UTC



Arnfinn Kolberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-1056722

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-08-03 06:56:17 UTC



Marius Borthen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1325988

IP: 178.232.xxx.xxx

2022-08-04 08:20:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YA0HZ-7P2ZP-T8LKF-7T4N2-ZWX2X-BEJ06

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvernmo Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvernmo Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 5. august 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: UUZYN-B8V05-ZS61Y-6LJ5-6X614-76IAU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eggen

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237630

IP: 94.246.xxx.xxx

2022-08-05 09:05:36 UTC



Penneo Dokumentnr: UUZ7YH-B8V05-ZS61Y-6LYJ5-6X614-76IAU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>