



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 166 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTATIA RESORT HOTELS AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		29 688	-76 761
Sum kostnader		29 688	-76 761
Driftsresultat		-29 688	76 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 677	76 761
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 677	76 761
Årsresultat		-29 677	76 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 677	76 761
Totalresultat		-29 677	76 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 677	76 761
Sum overføringer og disponeringer		-29 677	76 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		798	788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798	788
Sum omløpsmidler		798	788
SUM EIENDELER		798	788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	216 700	216 700
Overkurs		2 902 100	2 902 100
Annen innskutt egenkapital		3 368 501	3 368 501
Sum innskutt egenkapital		6 487 301	6 487 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		17 140 617	17 110 941
Sum opptjent egenkapital		-17 140 617	-17 110 941
Sum egenkapital	2	-10 653 316	-10 623 639
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		10 654 115	10 624 427
Sum kortsiktig gjeld		10 654 115	10 624 427
Sum gjeld		10 654 115	10 624 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798	788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429277

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 166 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTATIA RESORT HOTELS AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 988 166 960
ESTATIA RESORT HOTELS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		29 688	-76 761
Sum kostnader		29 688	-76 761
Driftsresultat		-29 688	76 761
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 677	76 761
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 677	76 761
Årsresultat		-29 677	76 761
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 677	76 761
Totalresultat		-29 677	76 761
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 677	76 761
Sum overføringer og disponeringer		-29 677	76 761



Organisasjonsnr: 988 166 960
ESTATIA RESORT HOTELS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		798	788
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798	788
Sum omløpsmidler		798	788
SUM EIENDELER		798	788
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	216 700	216 700
Overkurs		2 902 100	2 902 100
Annen innskutt egenkapital		3 368 501	3 368 501
Sum innskutt egenkapital		6 487 301	6 487 301
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		17 140 617	17 110 941
Sum opptjent egenkapital		-17 140 617	-17 110 941
Sum egenkapital	2	-10 653 316	-10 623 639
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		10 654 115	10 624 427
Sum kortsiktig gjeld		10 654 115	10 624 427
Sum gjeld		10 654 115	10 624 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798	788



Organisasjonsnr: 988 166 960
ESTATIA RESORT HOTELS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

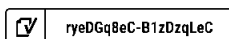
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Estatia Resort Hotels AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 166 960





Estatia Resort Hotels AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		29 688	-76 761
Sum driftskostnader		29 688	-76 761
Driftsresultat		-29 688	76 761
Renteinntekt		11	0
Resultat av finansposter		11	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 677	76 761
Årsresultat		-29 677	76 761
Overføringer			
Dekning av tidligere udekket tap		0	76 761
Overført til udekket tap		29 677	0
Sum overføringer		-29 677	76 761



Estatia Resort Hotels AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		798	788
Sum omløpsmidler		<u>798</u>	<u>788</u>
SUM EIENDELER		<u>798</u>	<u>788</u>



Estatia Resort Hotels AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	216 700	216 700
Overkurs		2 902 100	2 902 100
Annen innskutt egenkapital		3 368 501	3 368 501
Sum innskutt egenkapital		6 487 301	6 487 301
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-17 140 617	-17 110 941
Sum opptjent egenkapital		-17 140 617	-17 110 941
Sum egenkapital	2	-10 653 316	-10 623 639
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		10 654 115	10 624 427
Sum kortsiktig gjeld		10 654 115	10 624 427
Sum gjeld		10 654 115	10 624 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		798	788

Oslo, 15.04.2024

Styret i Estatia Resort Hotels AS

Håkon Semb-Arnstorp
styreleder

Andreas Magnus Simonsen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

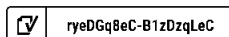
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.





Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Estatia Resort Hotels AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	216 700	1,0	216 700
Sum	216 700		216 700

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ESTATIA RESORT HOLDING AS	216 700	100,0	100,0

Estatia Resort Hotels AS er et datterselskap av Estatia Resort Holding AS, og inngår i Fredensborg konsernet. Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innkutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	216 700	2 902 100	3 368 501	-17 110 941	-10 623 639
Årets resultat				-29 677	-29 677
Pr. 31.12.2023	216 700	2 902 100	3 368 501	-17 140 617	-10 653 316

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

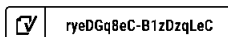
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 677	76 761
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 239	-10 298
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-66 463
Skattepliktig inntekt	-37 916	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-32 955	-41 194	-8 239
Sum	-32 955	-41 194	-8 239

Akkumulert fremførbart underskudd	-6 260 670	-6 222 755	37 916
-----------------------------------	------------	------------	--------





Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 293 625	6 263 948	-29 677
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -29 677 mot kr. 76 761 i 2022. Selskapets gjeld per 31.12. overstiger dets samlede eiendeler med kr. 10 623 639. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

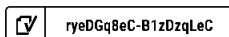
Selskapets gjeld består nærmest utelukkende av konserngjeld og gjeld til selskapets aksjonær. Selskapets aksjonær bekrefter at de vil sikre videre drift for selskapet de neste 12 månedene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Estatia Resort Hotels AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.





COMPLETED BY ALL:
22.04.2024 11:51

SENT BY OWNER:
Maria Rivera - 12.04.2024 12:52

DOCUMENT ID:
B1zDzqLeC

ENVELOPE ID:
ryeDGq8eC-B1zDzqLeC

Document history

DOCUMENT NAME:
Estatia Resort Hotels AS - ÅR med noter.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Estatia Resort Hotels AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-HyseY8cxA.pdf
Estatia Resort Hotels AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-B1ZZFI9IC.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Håkon Arnstorp hakon.arnstorp@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	17.04.2024 21:28 17.04.2024 21:28	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/08/19) IP: 84.208.112.116
Andreas Magnus Simonsen andreas.simonsen@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	22.04.2024 11:51 22.04.2024 11:50	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/03/31) IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed