



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 501 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 788	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		53 644	4 177
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 432</b>	<b>4 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 432</b>	<b>-4 177</b>
Annen rentekostnad		80 864	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 864</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-80 864</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-137 296	-4 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 538 725	2 421 750
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 532	6 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 532</b>	<b>6 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 799	20 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 799</b>	<b>20 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 331</b>	<b>26 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-147 042	-9 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 042</b>	<b>-9 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-117 042</b>	<b>20 253</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 802 614	2 421 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 802 614</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 802 614</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 485	6 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 485</b>	<b>6 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 878 099</b>	<b>2 428 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369501

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 501 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLOMSTERVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Melhusvegen 720  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Erik Bjerkenås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 927 501 015  
BLOMSTERVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 788	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		53 644	4 177
<b>Sum kostnader</b>		<b>56 432</b>	<b>4 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 432</b>	<b>-4 177</b>
Annen rentekostnad		80 864	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 864</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-80 864</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-137 296	-4 177
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>



Organisasjonsnr: 927 501 015  
BLOMSTERVEGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	2 538 725	2 421 750
Maskiner og anlegg			
	3		
Skip og flytende installasjoner			
	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		6 532	6 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 532</b>	<b>6 056</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		215 799	20 804
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>215 799</b>	<b>20 804</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 331</b>	<b>26 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer			
	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
		-147 042	-9 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 042</b>	<b>-9 747</b>



Sum egenkapital	4	-117 042	20 253
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 802 614	2 421 750
Sum annen langsiktig gjeld		2 802 614	2 421 750
Sum langsiktig gjeld		2 802 614	2 421 750
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 485	6 606
Sum kortsiktig gjeld		75 485	6 606
Sum gjeld		2 878 099	2 428 356
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>



Organisasjonsnr: 927 501 015  
BLOMSTERVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

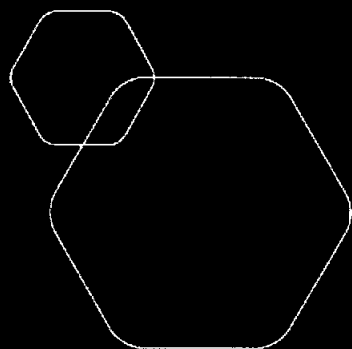
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

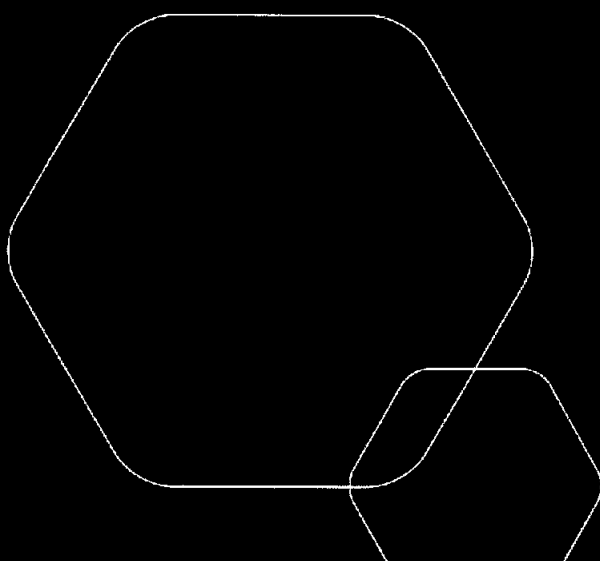
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Blomstervegen 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 501 015



## RESULTATREGNSKAP

### BLOMSTERVEGEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		2 788	0
Annen driftskostnad		53 644	4 177
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 432</b>	<b>4 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 432</b>	<b>-4 177</b>
Annen rentekostnad		80 864	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 864</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-137 296	-4 177
<b>Resultat</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-137 296	-4 177
<b>Sum overføringer</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>

BLOMSTERVEGEN 1 AS

SIDE 2

FEL. JAB



**BALANSE**

**BLOMSTERVEGEN 1 AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 538 725	2 421 750
Sum varige driftsmidler	3	2 538 725	2 421 750
Sum anleggsmidler		2 538 725	2 421 750
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 532	6 056
Sum fordringer		6 532	6 056
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 799	20 804
Sum omløpsmidler		222 331	26 859
Sum eiendeler		2 761 056	2 448 609

BLOMSTERVEGEN 1 AS

SIDE 3

FEL. JB VER



**BALANSE**

**BLOMSTERVEGEN 1 AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-147 042	-9 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 042</b>	<b>-9 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-117 042</b>	<b>20 253</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 802 614	2 421 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 802 614</b>	<b>2 421 750</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		75 485	6 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 485</b>	<b>6 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 878 099</b>	<b>2 428 356</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>

Melhus, 24.04.2023  
Styret i Blomstervegen 1 AS

  
Kent Erik Bjerkenås  
styreleder

  
Jon Erik Lund  
styremedlem

  
Ivar Bjerkenås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Blomstervegen 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 421 750		2 421 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		116 975	116 975
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 421 750	116 975	2 538 725
= Bokført verdi 31.12.22	2 421 750	116 975	2 538 725

FEL. JTB KER



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-9 747	20 253
Årets resultat				-137 296	-137 296
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-147 042</b>	<b>-117 042</b>

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BLOMSTERVEGEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong Prosjekt AS	75	75,0	75,0
Jo Teia Holding AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

FEL. KEB JB



# Årsregnskap 2022

## Blomstervegen 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 501 015



## RESULTATREGNSKAP

### BLOMSTERVEGEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		2 788	0
Annen driftskostnad		53 644	4 177
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>56 432</b>	<b>4 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56 432</b>	<b>-4 177</b>
Annen rentekostnad		80 864	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-80 864</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-137 296	-4 177
<b>Resultat</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-137 296	-4 177
<b>Sum overføringer</b>		<b>-137 296</b>	<b>-4 177</b>



### BALANSE

#### BLOMSTERVEGEN 1 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 538 725	2 421 750
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 538 725</b>	<b>2 421 750</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 532	6 056
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 532</b>	<b>6 056</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		215 799	20 804
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>222 331</b>	<b>26 859</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>



### BALANSE

#### BLOMSTERVEGEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-147 042	-9 747
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 042</b>	<b>-9 747</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-117 042</b>	<b>20 253</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 802 614	2 421 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 802 614</b>	<b>2 421 750</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		75 485	6 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 485</b>	<b>6 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 878 099</b>	<b>2 428 356</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 761 056</b>	<b>2 448 609</b>

Melhus, 24.04.2023  
Styret i Blomstervegen 1 AS

\_\_\_\_\_  
Kent Erik Bjerkenås  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Jon Erik Lund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Idar Bjerkenås  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Blomstervegen 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 421 750		2 421 750
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		116 975	116 975
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 421 750	116 975	2 538 725
= Bokført verdi 31.12.22	2 421 750	116 975	2 538 725



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	-9 747	20 253
Årets resultat				-137 296	-137 296
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-147 042</b>	<b>-117 042</b>

Aksjekapitalen er tapt, men eierne finansierer videre drift.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BLOMSTERVEGEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Trebetong Prosjekt AS	75	75,0	75,0
Jo Teia Holding AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>