



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 220 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 61
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Smedsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 210 000	405 000
Leieinntekt		329 424	290 160
Annen driftsinntekt		128 758	176 439
Sum inntekter		1 668 182	871 599
Kostnader			
Lønnskostnad	1	768 489	767 946
Ordinære avskrivninger	2	626 916	207 970
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 832 716	1 643 069
Sum kostnader		3 228 121	2 618 985
Driftsresultat		-1 559 939	-1 747 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 893 956	2 394 324
Gevinst v/ realisasjon aksjer, andeler		1 017 452	758 186
Mottatt utbytte		17 717 870	19 963
Annen finansinntekt	3	158 424	48 079 455
Sum finansinntekter		21 787 702	51 251 928
Annen rentekostnad		5 402	1
Sum finanskostnader		5 402	1
Netto finans		21 782 300	51 251 927
Resultat før skattekostnad		20 222 361	49 504 541
Skattekostnad på resultat	4	463 487	167 049
Årsresultat		19 758 874	49 337 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 758 874	49 337 492
Totalresultat		19 758 874	49 337 492



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 758 874	47 337 492
Sum overføringer og disponeringer	5	19 758 874	49 337 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	422 000	439 000
Tomter, boliger		160 001	160 001
Andre driftsmidler	2	1 099 387	1 709 303
Sum varige driftsmidler		1 681 388	2 308 304
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		1 026 120	1 026 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 026 120	1 026 120
Sum anleggsmidler		2 707 508	3 334 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer		58 144	84 158
Sum fordringer		58 144	96 658
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	68 770 488	53 279 173
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		68 770 488	53 279 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 113 070	60 089 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 113 070	60 089 175
Sum omløpsmidler		129 941 702	113 465 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		132 649 210	116 799 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 253 160	1 253 160
Sum innskutt egenkapital		1 253 160	1 253 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum opptjent egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum egenkapital	5	125 170 729	110 411 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 151 320	1 486 502
Sum avsetninger for forpliktelser		1 151 320	1 486 502
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 151 320	1 486 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 723	25 151
Betalbar skatt	4	798 669	455 167
Skyldig offentlige avgifter		131 451	101 531
Utbytte		5 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 319	2 319 224
Sum kortsiktig gjeld		6 327 161	4 901 072
Sum gjeld		7 478 481	6 387 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 649 210	116 799 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462733

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 220 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Stasjonsgata 61
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jørgen Smedsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 943 220 921
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 210 000	405 000
Leieinntekt		329 424	290 160
Annen driftsinntekt		128 758	176 439
Sum inntekter		1 668 182	871 599
Kostnader			
Lønnskostnad	1	768 489	767 946
Ordinære avskrivninger	2	626 916	207 970
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 832 716	1 643 069
Sum kostnader		3 228 121	2 618 985
Driftsresultat		-1 559 939	-1 747 386
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 893 956	2 394 324
Gevinst v/ realisasjon aksjer, andeler		1 017 452	758 186
Mottatt utbytte		17 717 870	19 963
Annen finansinntekt	3	158 424	48 079 455
Sum finansinntekter		21 787 702	51 251 928
Annen rentekostnad		5 402	1
Sum finanskostnader		5 402	1
Netto finans		21 782 300	51 251 927
Resultat før skattekostnad		20 222 361	49 504 541
Skattekostnad på resultat	4	463 487	167 049
Årsresultat		19 758 874	49 337 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		19 758 874	49 337 492
Totalresultat		19 758 874	49 337 492
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 758 874	47 337 492
Sum overføringer og disponeringer	5	19 758 874	49 337 492





Organisasjonsnr: 943 220 921
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygninger	2	422 000	439 000
Tomter, boliger		160 001	160 001
Andre driftsmidler	2	1 099 387	1 709 303
Sum varige driftsmidler		1 681 388	2 308 304
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer		1 026 120	1 026 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 026 120	1 026 120
Sum anleggsmidler		2 707 508	3 334 424
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 500
Andre fordringer		58 144	84 158
Sum fordringer		58 144	96 658
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	68 770 488	53 279 173
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		68 770 488	53 279 173
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 113 070	60 089 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 113 070	60 089 175
Sum omløpsmidler		129 941 702	113 465 006
SUM EIENDELER		132 649 210	116 799 429

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 253 160	1 253 160
Sum innskutt egenkapital		1 253 160	1 253 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum opptjent egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum egenkapital	5	125 170 729	110 411 855
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 151 320	1 486 502
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 151 320	1 486 502
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 151 320	1 486 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 723	25 151
Betalbar skatt	4	798 669	455 167
Skyldig offentlige avgifter		131 451	101 531
Utbytte		5 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 319	2 319 224
Sum kortsiktig gjeld		6 327 161	4 901 072
Sum gjeld		7 478 481	6 387 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 649 210	116 799 429



Organisasjonsnr: 943 220 921
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP			
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 210 000	405 000
Leieinntekt		329 424	290 160
Annen driftsinntekt		128 758	176 439
Sum driftsinntekter		1 668 182	871 599
Lønnskostnad	1	768 489	767 946
Ordinære avskrivninger	2	626 916	207 970
Annen driftskostnad		1 832 716	1 643 069
Sum driftskostnader		3 228 121	2 618 985
Driftsresultat		-1 559 939	-1 747 386
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 893 956	2 394 324
Gevinst v/ realisasjon aksjer, andeler		1 017 452	758 186
Mottatt utbytte		17 717 870	19 963
Annen finansinntekt	3	158 424	48 079 455
Annen rentekostnad		5 402	1
Resultat av finansposter		21 782 300	51 251 927
Resultat før skattekostnad		20 222 361	49 504 541
Skattekostnad på resultat	4	463 487	167 049
Årsresultat		19 758 874	49 337 492
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 000 000	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		14 758 874	47 337 492
Sum overføringer	5	19 758 874	49 337 492

GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

ORG.NR. 943 220 921



BALANSE			
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	2	422 000	439 000
Tomter, boliger		160 001	160 001
Andre driftsmidler	2	1 099 387	1 709 303
Sum varige driftsmidler		1 681 388	2 308 304
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Aksjer		1 026 120	1 026 120
Sum finansielle anleggsmidler		1 026 120	1 026 120
Sum anleggsmidler		2 707 508	3 334 424
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	12 500
Andre fordringer		58 144	84 158
Sum fordringer		58 144	96 658
INVESTERINGER			
Investeringer	3	68 770 488	53 279 173
Sum investeringer		68 770 488	53 279 173
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 113 070	60 089 175
Sum omløpsmidler		129 941 702	113 465 006
Sum eiendeler		132 649 210	116 799 429

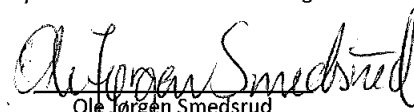
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

ORG.NR. 943 220 921



BALANSE			
GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 253 160	1 253 160
Sum innskutt egenkapital		1 253 160	1 253 160
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum opptjent egenkapital		123 917 569	109 158 695
Sum egenkapital	5	125 170 729	110 411 855
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	1 151 320	1 486 502
Sum avsetning for forpliktelser		1 151 320	1 486 502
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 723	25 151
Betalbar skatt	4	798 669	455 167
Skyldig offentlige avgifter		131 451	101 531
Avsatt utbytte		5 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		364 319	2 319 224
Sum kortsiktig gjeld		6 327 161	4 901 072
Sum gjeld		7 478 481	6 387 574
Sum egenkapital og gjeld		132 649 210	116 799 429

Hokksund, 06.05.2025
Styret i Gorud Eiendomsutvikling AS


Ole Jørgen Smedsrud
styreleder/daglig leder



GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

943 220 921

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Leieinntekt inntektsføres i takt med leiekontrakter.
Gevinst ved salg av tomter, eiendom inntektsføres når inntekten er opptjent.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Regnskapet er godkjent av revisor. Revisors uttalelse er tilgjengelig på www.brno.no.



GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

943 220 921

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	653 796	653 796
Arbeidsgiveravgift	94 867	94 846
Pensjonskostnader	14 551	14 389
Andre ytelser	5 275	4 915
Sum	768 489	767 946

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet kommer ikke innunder reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter, boliger	Andre driftsmidler	Totalt
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 105 128	160 001	1 898 098	3 163 227
Tilgang i år	0	0	0	0
Avgang i år	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 105 128	160 001	1 898 098	3 163 227
Akk. avskrivninger 31.12.2023	649 128	0	188 795	837 923
Årets avskrivninger	17 000	0	609 916	626 916
Akk. avskrivninger 31.12.2024	666 128	0	798 711	1 464 839
Bokført verdi 31.12.2024	439 000	160 001	1 099 387	1 698 388
Økonomisk levetid	50 år		0 år, 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 3 Investeringer i andre aksjer og andeler

Datterselskap	Antall	Eiernandel	Kostpris (bokf.verdi)	Resultat 2024 (100%)	EK 2024 (100%)
Ormåsen Utbygging AS	1 020	51 %	1 026 120	33 634 834	22 093 401
Sum			1 026 120		

Gorud Eiendomsutvikling AS kommer inn under reglene om små foretak i regnskapsloven § 1-6 og utarbeider ikke konsernregnskap.

Andeler i fond	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Verdipapirfond	68 977 841	68 770 488	68 770 488
Sum markedsbaserte obligasjoner	68 977 841	68 770 488	68 770 488

Investeringer i verdipapirfond er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi.



GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS

943 220 921

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt	798 669	455 167
Endring i utsatt skatt	-335 182	-288 118
Sum skattekostnad	463 487	167 049

<u>Beregning av årets skattegrunnlag:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	20 222 361	49 504 541
Permanente forskjeller	-18 115 604	-48 745 225
Endring i midlertidige forskjeller	1 523 555	1 946 377
Årets skattegrunnlag	3 630 312	2 705 693
Betalbar skatt (22 %)	798 669	595 252

<u>Betalbar skatt i balansen:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Betalbar skatt på årets resultat	798 669	455 167
Sum betalbar skatt i balansen	798 669	455 167

<u>Oversikt over midlertidige forskjeller:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	245 996	522 732	276 736
Gevinst- og tapskonto	4 987 276	6 234 094	1 246 819
Sum	5 233 272	6 756 827	1 523 555

Utsatt skatt (22 %)	1 151 320	1 486 502	335 182
----------------------------	------------------	------------------	----------------

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Egenkapital pr 31.12.2023	1 253 160	109 158 695	110 411 855
Årets resultat		19 758 874	19 758 874
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Egenkapital pr 31.12.2024	1 253 160	123 917 569	125 170 729

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GORUD EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 416	885	1 253 160
Sum	1 416		1 253 160

EIERSTRUKTUR

	<u>Sum</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Ole Jørgen Smedsrud	1 416	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 416	100 %	100 %



Til generalforsamlingen i
Gorud Eiendomsutvikling AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: lb@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Lars Bakketun

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gorud Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på kr 19.758.874. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited. Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 08.05.2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Lars Bakketun
Statsautorisert revisor