



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 230 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURA TONSTAD AS  
Forretningsadresse: 4440 TONSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		355 816	337 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 816</b>	<b>337 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 002	86 791
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 895	104 605
Annen driftskostnad		69 170	60 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 066</b>	<b>251 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 750</b>	<b>86 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	176
Annen finansinntekt		3 504	3 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 508</b>	<b>3 505</b>
Annen rentekostnad		174 352	173 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 352</b>	<b>173 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 844</b>	<b>-169 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-83 317
Overført fra annen egenkapital		-51 094	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-51 094	-83 317



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 353 800	3 445 695
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 5	<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 421	3 386
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 421</b>	<b>3 386</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 421</b>	<b>3 386</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		342 322	393 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>342 322</b>	<b>393 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>582 322</b>	<b>633 417</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 766 630	2 803 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 630</b>	<b>2 803 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 630</b>	<b>2 803 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 305	8 059
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 965	3 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 269</b>	<b>11 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 794 899</b>	<b>2 815 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 230 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FUTURA TONSTAD AS  
4440 TONSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 991 230 645  
FUTURA TONSTAD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		355 816	337 689
<b>Sum inntekter</b>		<b>355 816</b>	<b>337 689</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		75 002	86 791
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 895	104 605
Annen driftskostnad		69 170	60 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>236 066</b>	<b>251 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 750</b>	<b>86 240</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	176
Annen finansinntekt		3 504	3 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 508</b>	<b>3 505</b>
Annen rentekostnad		174 352	173 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>174 352</b>	<b>173 062</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-170 844</b>	<b>-169 557</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-83 317
Overført fra annen egenkapital		-51 094	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>



Organisasjonsnr: 991 230 645  
FUTURA TONSTAD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	3 353 800	3 445 695
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		23 421	3 386
----	--	--------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>23 421</b>	<b>3 386</b>
------------------------------	--	---------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 421</b>	<b>3 386</b>
-------------------------	--	---------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		240 000	240 000
--------------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		342 322	393 417
-------------------	--	---------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>342 322</b>	<b>393 417</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>582 322</b>	<b>633 417</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 766 630	2 803 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 766 630</b>	<b>2 803 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 766 630</b>	<b>2 803 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	21 305	8 059
Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld	6 965	3 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>28 269</b>	<b>11 835</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 794 899</b>	<b>2 815 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	5	
Pantstillelser	5	



Organisasjonsnr: 991 230 645  
FUTURA TONSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**FUTURA TONSTAD AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 991 230 645



## RESULTATREGNSKAP

### FUTURA TONSTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		355 816	337 689
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>355 816</b>	<b>337 689</b>
Varekostnad		75 002	86 791
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	91 895	104 605
Annen driftskostnad		69 170	60 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>236 066</b>	<b>251 449</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>119 750</b>	<b>86 240</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4	176
Annen finansinntekt		3 504	3 329
Annen rentekostnad		174 352	173 062
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-170 844</b>	<b>-169 557</b>
Resultat før skattekostnad		-51 094	-83 317
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		0	83 317
Overført fra annen egenkapital		51 094	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>



### BALANSE

FUTURA TONSTAD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 353 800	3 445 695
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 421	3 386
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 421</b>	<b>3 386</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>

FUTURA TONSTAD AS

SIDE 3



## BALANSE

### FUTURA TONSTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		240 000	240 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		342 322	393 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>342 322</b>	<b>393 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>582 322</b>	<b>633 417</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 766 630	2 803 830
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 766 630</b>	<b>2 803 830</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		21 305	8 059
Annen kortsiktig gjeld		6 965	3 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 269</b>	<b>11 835</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 794 899</b>	<b>2 815 664</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 377 221</b>	<b>3 449 081</b>

Tonstad, 21.06.2025  
Styret i FUTURA TONSTAD AS

Isak A. Liland  
styreleder

Ole Asbjørn Liland  
vara



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke iht unntaksreglene for små foretak.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 445 695	3 445 695
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>3 445 695</b>	<b>3 445 695</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	91 895	91 895
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>3 353 800</b>	<b>3 353 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	91 895	91 895
Økonomisk levetid	0-50 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 094	-83 317
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-51 094</b>	<b>-83 317</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-85 000	-85 000	0
<b>Sum</b>	<b>-85 000</b>	<b>-85 000</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-286 700	-235 606	51 094
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	371 700	320 606	-51 094
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	240 000	0	0	393 417	633 417
Årets resultat				-51 094	-51 094
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>240 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>342 322</b>	<b>582 322</b>

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-2 459 730	-2 459 730
<b>Sum</b>	<b>-2 459 730</b>	<b>-2 459 730</b>

**Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler**



Faste eiendommer	3 353 800	3 445 695
<b>Sum</b>	<b>3 353 800</b>	<b>3 445 695</b>