



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 087 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Lauvstøveien 53
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Eikeland Skaala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 987 108	3 647 030
Sum inntekter		3 987 108	3 647 030
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	3	1 149 200	1 149 306
Annen driftskostnad	1	114 889	253 248
Sum kostnader		1 264 089	1 402 554
Driftsresultat		2 723 019	2 244 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 439	10 792
Annen finansinntekt		1 672	
Sum finansinntekter		8 111	10 792
Annen rentekostnad		83	502
Sum finanskostnader		83	502
Netto finans		8 028	10 290
Resultat før skattekostnad		2 731 047	2 254 766
Skattekostnad på resultat	2	600 831	477 340
Årsresultat		2 130 216	1 777 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 130 216	1 777 426
Totalresultat		2 130 216	1 777 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 715 474	1 164 842
Avsatt til annen egenkapital		414 742	612 584
Sum overføringer og disponeringer	7	2 130 216	1 777 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	40 686 510	41 835 710
Sum varige driftsmidler		40 686 510	41 835 710
Sum anleggsmidler		40 686 510	41 835 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 054	11 270
Sum fordringer		16 054	11 270
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	5	64 164	1 327 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		64 164	1 327 388
Sum omløpsmidler		80 217	1 338 658
SUM EIENDELER		40 766 727	43 174 368
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 778 aksjer á kr 300	6, 7	233 400	194 500
Overkurs	7	9 961 100	
Sum innskutt egenkapital		10 194 500	194 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 233 969	819 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 233 969	819 227
Sum egenkapital		11 428 469	1 013 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	265 774	148 795
Sum avsetninger for forpliktelser		265 774	148 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 838 975	39 126 363
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 975	39 126 363
Sum langsiktig gjeld		27 104 749	39 275 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 184	91 585
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			227 234
Annen kortsiktig gjeld	4	2 199 326	2 566 664
Sum kortsiktig gjeld		2 233 510	2 885 483
Sum gjeld		29 338 259	42 160 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 766 727	43 174 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414371

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 087 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNOLOGIVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Lauvstøveien 53
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Eikeland Skaala
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 925 087 483
TEKNOLOGIVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 987 108	3 647 030
Sum inntekter		3 987 108	3 647 030
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 3		1 149 200	1 149 306
Annen driftskostnad 1		114 889	253 248
Sum kostnader		1 264 089	1 402 554
Driftsresultat		2 723 019	2 244 476
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 439	10 792
Annen finansinntekt		1 672	
Sum finansinntekter		8 111	10 792
Annen rentekostnad		83	502
Sum finanskostnader		83	502
Netto finans		8 028	10 290
Resultat før skattekostnad		2 731 047	2 254 766
Skattekostnad på resultat 2		600 831	477 340
Årsresultat		2 130 216	1 777 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 130 216	1 777 426
Totalresultat		2 130 216	1 777 426
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 715 474	1 164 842
Avsatt til annen egenkapital		414 742	612 584
Sum overføringer og disponeringer	7	2 130 216	1 777 426



Organisasjonsnr: 925 087 483
TEKNOLOGIVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

40 686 510

41 835 710

Sum varige driftsmidler

40 686 510

41 835 710

Sum anleggsmidler

40 686 510

41 835 710

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

16 054

11 270

Sum fordringer

16 054

11 270

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter

5

64 164

1 327 388

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

64 164

1 327 388

Sum omløpsmidler

80 217

1 338 658

SUM EIENDELER

40 766 727

43 174 368

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 778 aksjer á
kr 300

6, 7

233 400

194 500

Overkurs

7

9 961 100

Sum innskutt egenkapital

10 194 500

194 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 233 969

819 227

Sum opptjent egenkapital

1 233 969

819 227

Sum egenkapital

11 428 469

1 013 727

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

265 774

148 795



Sum avsetninger for forpliktelser		265 774	148 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 838 975	39 126 363
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 975	39 126 363
Sum langsiktig gjeld		27 104 749	39 275 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 184	91 585
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			227 234
Annen kortsiktig gjeld	4	2 199 326	2 566 664
Sum kortsiktig gjeld		2 233 510	2 885 483
Sum gjeld		29 338 259	42 160 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 766 727	43 174 368



Organisasjonsnr: 925 087 483
TEKNOLOGIVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Electronic signature

Signed by

Skaala, Aleksander Eikeland

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

25.04.2025 10:25:51

Date of birth

1988-06-24

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Skåla, Thomas Eikeland

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.04.2025 09:44:29

Date of birth

1984-03-19

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Skåla, Marianne Eikeland

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

22.04.2025 18:40:48

Date of birth

1959-07-29

Signature method

BankID (NO)



TEKNOLOGIVEIEN 3 AS

ÅRSRAPPORT

2024

Regnskapsfører; Athene Accounting AS
Revisor: Agder-Team Revisjon AS



Teknologiveien 3 AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Leieinntekter		3 987 108	3 647 030
Sum driftsinntekter		3 987 108	3 647 030
Avskrivning på driftsmidler	3	1 149 200	1 149 306
Annen driftskostnad	1	114 889	253 248
Sum driftskostnader		1 264 089	1 402 554
DRIFTSRESULTAT		2 723 019	2 244 476
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 439	10 792
Annen finansinntekt		1 672	0
Annen rentekostnad		83	502
Resultat av finansposter		8 028	10 290
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 731 047	2 254 766
Skattekostnad på resultat	2	600 831	477 340
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		2 130 216	1 777 426
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		1 715 474	1 164 842
Avsatt til annen egenkapital		414 742	612 584
Sum overføringer	7	2 130 216	1 777 426



Teknologiveien 3 AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	40 686 510	41 835 710
Sum varige driftsmidler		40 686 510	41 835 710
Sum anleggsmidler		40 686 510	41 835 710
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 054	11 270
Sum fordringer		16 054	11 270
Bankinnskudd og kontanter	5	64 164	1 327 388
Sum omløpsmidler		80 217	1 338 658
SUM EIENDELER		40 766 727	43 174 368



Teknologiveien 3 AS

BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 778 aksjer á kr 300	6, 7	233 400	194 500
Overkurs	7	9 961 100	0
Sum innskutt egenkapital		10 194 500	194 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 233 969	819 227
Sum opptjent egenkapital		1 233 969	819 227
Sum egenkapital		11 428 469	1 013 727
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	265 774	148 795
Sum avsetning for forpliktelser		265 774	148 795
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	26 838 975	39 126 363
Sum annen langsiktig gjeld		26 838 975	39 126 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 184	91 585
Skyldig offentlige avgifter		0	227 234
Annen kortsiktig gjeld	4	2 199 326	2 566 664
Sum kortsiktig gjeld		2 233 510	2 885 483
Sum gjeld		29 338 259	42 160 641
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 766 727	43 174 368

Grimstad, 23.04.2025

Aleksander Eikeland Skaala
styreleder

Thomas Eikeland Skåla
styremedlem

Marianne Eikeland Skåla
styremedlem



Noter til årsregnskapet for 2024

Teknologiveien 3 AS
Org nr 925 087 483

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall. Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter fra utleie av næringsseiendom. Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt-/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen, og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt-/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2024

Teknologiveien 3 AS
Org nr 925 087 483

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte.

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ansatte eller nærstående.

Honorar til revisor:

	2024	2023
Kostnadsført honorar ordinær revisjon	12 600	12 400
Kostnadsført honorar attestasjons- og konsulenttjenester	8 500	0
Sum godtgjørelse til revisor	21 100	12 400

Note 2: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

	2024	2023
Betalbar skatt konsernbidrag	483 852	328 545
Endring utsatt skatt	116 979	148 795
Årets totale skattekostnad	600 831	477 340

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	2 731 047	2 254 766
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	(531 721)	(676 342)
Årets skattegrunnlag	2 199 326	1 578 424
Avgitt konsernbidrag	(2 199 326)	(1 493 387)
Fremførbart underskudd (endring)	-	(85 037)
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skattesats	22 %	22 %

Beregning av utsatt skatt:

	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	676 342	1 208 063	531 721
Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	676 342	1 208 063	531 721
Fremførbart underskudd	-	-	-
Netto grunnlag utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel	676 342	1 208 063	531 721
Utsatt skatt / (-) utsatt skattefordel	148 795	265 774	116 979
	22 %	22 %	



Noter til årsregnskapet for 2024

Teknologiveien 3 AS
Org nr 925 087 483

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Næringseiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 810 410	37 174 606	42 985 016
Tilgang			0
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.	5 810 410	37 174 606	42 985 016
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	2 298 506	2 298 506
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0		0
Balanseført verdi 31.12.	5 810 410	34 876 100	40 686 510
Årets avskrivninger	0	1 149 200	1 149 200
Forventet økonomisk levetid		20-50 år	
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	Lineær	

Note 4: Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

Forfallsstruktur:	2024	2023
Av selskapets fordringer forfaller følgende senere enn ett år regnet fra balansedagen	-	-
Av selskapets gjeld forfaller følgende mer enn fem år regnet fra balansedagen	-	-
I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til nærstående med	-	-
I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til Harding Eiendom AS med	2 199 326	1 493 387
I posten øvig langsiktig gjeld inngår gjeld til Harding Eiendom AS med	26 838 975	39 126 363

Det er ikke beregnet renter på konserngjelden.
Nedbetalingsplan er ikke avtalt.

Note 5: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 6: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital er fordelt på 778 aksje a kr 300,- totalt kr 233 400.
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Harding Eiendom AS	778	100 %
	778	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 7: Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	194 500		819 227	1 013 727
Kapitalutvidelse(gjeldskonvertering)	38 900	9 961 100		10 000 000
Avgitt konsernbidrag netto			(1 715 474)	(1 715 474)
Årsresultat			2 130 216	2 130 216
Egenkapital 31.12.	233 400	9 961 100	1 233 969	11 428 469



Til generalforsamlingen i
Teknologiveien 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teknologiveien 3 AS som viser et overskudd på kr 2 130 216. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

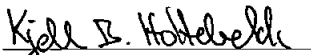


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 25. april 2025
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International