



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 311 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØSTØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tussestien 2  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Gjøstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		736 500	528 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>528 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 031	256 668
Annen driftskostnad		309 466	316 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 497</b>	<b>573 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 003</b>	<b>-44 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 322	4 917
Annen finansinntekt		0	2 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 322</b>	<b>7 876</b>
Annen rentekostnad		0	180 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>180 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 322</b>	<b>-172 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>180 325</b>	<b>-217 339</b>
Skattekostnad	2, 3	4 317	77 629
<b>Årsresultat</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		176 008	-294 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 350 259	5 603 180
Maskiner og anlegg	1	45 958	54 068
Sum varige driftsmidler		5 396 216	5 657 248
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 396 216	5 657 248
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	471 875
Andre kortsiktige fordringer		3 893	17 038
Sum fordringer		3 893	488 913
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 394	340 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 394	340 917
Sum omløpsmidler		368 287	829 830
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 764 503</b>	<b>6 487 078</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 206 448	1 030 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 206 448</b>	<b>1 030 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 306 448</b>	<b>1 130 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 207 637	4 957 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 207 637</b>	<b>4 957 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 207 637</b>	<b>4 957 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		575	21 501
Betalbar skatt	2, 3	4 317	0
Skyldige offentlige avgifter		31 117	0
Annen kortsiktig gjeld		214 409	377 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 418</b>	<b>399 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 458 055</b>	<b>5 356 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 764 504</b>	<b>6 487 077</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572207

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 311 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJØSTØL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tussestien 2  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Gjøstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 311 320  
GJØSTØL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		736 500	528 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>528 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	261 031	256 668
Annen driftskostnad		309 466	316 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>570 497</b>	<b>573 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 003</b>	<b>-44 956</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 322	4 917
Annen finansinntekt		0	2 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 322</b>	<b>7 876</b>
Annen rentekostnad		0	180 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>180 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 322</b>	<b>-172 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>180 325</b>	<b>-217 339</b>
Skattekostnad	2, 3	4 317	77 629
<b>Årsresultat</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		176 008	-294 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>



Organisasjonsnr: 987 311 320  
GJØSTØL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	5 350 259	5 603 180
Maskiner og anlegg	1	45 958	54 068
Sum varige driftsmidler		5 396 216	5 657 248
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 396 216	5 657 248
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	471 875
Andre kortsiktige fordringer		3 893	17 038
Sum fordringer		3 893	488 913
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 394	340 917
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 394	340 917
Sum omløpsmidler		368 287	829 830
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 764 503</b>	<b>6 487 078</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 206 448	1 030 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 206 448</b>	<b>1 030 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 306 448</b>	<b>1 130 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 207 637	4 957 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 207 637</b>	<b>4 957 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 207 637</b>	<b>4 957 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		575	21 501
Betalbar skatt	2, 3	4 317	0
Skyldige offentlige avgifter		31 117	0
Annen kortsiktig gjeld		214 409	377 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 418</b>	<b>399 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 458 055</b>	<b>5 356 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 764 504</b>	<b>6 487 077</b>



Organisasjonsnr: 987 311 320  
GJØSTØL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10052292.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10052292.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4656076.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5396215.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	261031.00	0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GJØSTØL EIENDOM AS  
987 311 320

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		736 500	528 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>736 500</b>	<b>528 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-261 031	-256 668
Annen driftskostnad		-309 466	-316 788
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-570 497</b>	<b>-573 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>166 003</b>	<b>-44 956</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		14 322	4 917
Annen finansinntekt		0	2 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 322</b>	<b>7 876</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-180 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-180 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14 322</b>	<b>-172 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>180 325</b>	<b>-217 339</b>
Skattekostnad	2, 3	-4 317	-77 629
<b>Årsresultat</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		176 008	-294 968
<b>Sum overføringer</b>		<b>176 008</b>	<b>-294 968</b>



GJØSTØL EIENDOM AS  
987 311 320

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 350 259	5 603 180
Maskiner og anlegg	1	45 958	54 068
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 396 216</b>	<b>5 657 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 396 216</b>	<b>5 657 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	471 875
Andre kortsiktige fordringer		3 893	17 038
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 893</b>	<b>488 913</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 394	340 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>364 394</b>	<b>340 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>368 287</b>	<b>829 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 764 504</b>	<b>6 487 078</b>



GJØSTØL EIENDOM AS  
987 311 320

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 206 448	1 030 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 206 448</b>	<b>1 030 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 306 448</b>	<b>1 130 440</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 207 637	4 957 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 207 637</b>	<b>4 957 637</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		575	21 501
Betalbar skatt	2, 3	4 317	0
Skyldige offentlige avgifter		31 117	0
Annen kortsiktig gjeld		214 409	377 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 418</b>	<b>399 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 458 055</b>	<b>5 356 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 764 504</b>	<b>6 487 078</b>

LANGHUS, 07.04.2025

Thor Ove Gjøstøl  
styrets leder / daglig leder



GJØSTØL EIENDOM AS  
987 311 320

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 052 292
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 052 292</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 656 076
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 396 215</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	261 031



GJØSTØL EIENDOM AS  
987 311 320

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	4 317	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	77 629
<b>Skattekostnad</b>	<b>4 317</b>	<b>77 629</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	180 325	-217 339
Permanente forskjeller	0	-980
+/- Endring i midlertidige forskjeller	76 135	114 791
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-236 837	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>19 623</b>	<b>-103 528</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 317	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>4 317</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-334 344	-410 479	76 135
Fremførbart underskudd	-236 837	0	-236 837
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-571 181</b>	<b>-410 479</b>	<b>-160 702</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	571 181	410 479	160 702
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Thor Ove Gjøstøl	100	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 030 440	1 130 440
Årsresultat	0	176 008	176 008
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>1 206 448</b>	<b>1 306 448</b>



**GJØSTØL EIENDOM AS**  
987 311 320

**Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.