



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 934 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORTORVET 1-3 AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		11 805 767	11 293 240
Annen driftsinntekt		4 282 175	3 661 659
Sum inntekter		16 087 942	14 954 899
Kostnader			
Varekostnad		4 094 231	3 522 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 382 337	3 383 607
Annen driftskostnad	2	629 850	661 619
Sum kostnader		8 106 418	7 567 457
Driftsresultat		7 981 524	7 387 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 785	
Annen renteinntekt		17	103
Annen finansinntekt		8 836	8 559
Sum finansinntekter		47 637	8 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 308 796	2 618 500
Annen rentekostnad		82	4 774
Sum finanskostnader		4 308 878	2 623 274
Netto finans		-4 261 240	-2 614 612
Ordinært resultat før skattekostnad		3 720 284	4 772 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	818 463	1 050 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 901 821	3 722 809
Årsresultat		2 901 821	3 722 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 901 821	3 722 809
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 670 544	3 267 946



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		231 277	454 862
Sum overføringer og disponeringer		2 901 821	3 722 808



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	109 136 005	112 501 808
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		16 534
Sum varige driftsmidler		109 136 005	112 518 342
Sum anleggsmidler		109 136 005	112 518 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	274 703	384 208
Andre kortsiktige fordringer		34 861	15 415
Konsernfordringer		6 202 556	1 573 052
Sum fordringer		6 512 120	1 972 675
Sum omløpsmidler		6 512 120	1 972 675
SUM EIENDELER		115 648 125	114 491 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	103 200	103 200
Overkurs	5	35 399 284	35 399 284
Annen innskutt egenkapital	5	2 972 216	2 972 216
Sum innskutt egenkapital		38 474 700	38 474 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 366 074	2 134 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		2 366 074	2 134 797
Sum egenkapital		40 840 774	40 609 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 500 054	1 434 821
Sum avsetninger for forpliktelser		1 500 054	1 434 821
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		66 385 303	64 640 328
Sum annen langsiktig gjeld		66 385 303	64 640 328
Sum langsiktig gjeld		67 885 357	66 075 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		507 246	1 124 883
Skyldig offentlige avgifter		79 912	13 182
Kortsiktig konserngjeld		3 433 936	4 203 525
Annen kortsiktig gjeld		2 900 900	2 464 781
Sum kortsiktig gjeld		6 921 994	7 806 371
Sum gjeld		74 807 351	73 881 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 648 125	114 491 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548155

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 934 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORTORVET 1-3 AS
Forretningsadresse: Storgata 5
1607 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 915 934 390
STORTORVET 1-3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		11 805 767	11 293 240
Annen driftsinntekt		4 282 175	3 661 659
Sum inntekter		16 087 942	14 954 899
Kostnader			
Varekostnad		4 094 231	3 522 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 382 337	3 383 607
Annen driftskostnad	2	629 850	661 619
Sum kostnader		8 106 418	7 567 457
Driftsresultat		7 981 524	7 387 443
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		38 785	
Annen renteinntekt		17	103
Annen finansinntekt		8 836	8 559
Sum finansinntekter		47 637	8 662
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 308 796	2 618 500
Annen rentekostnad		82	4 774
Sum finanskostnader		4 308 878	2 623 274
Netto finans		-4 261 240	-2 614 612
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	818 463	1 050 022
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 901 821	3 722 809
Årsresultat		2 901 821	3 722 809
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 901 821	3 722 809
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		2 670 544	3 267 946
Overføringer annen egenkapital		231 277	454 862
Sum overføringer og disponeringer		2 901 821	3 722 808





Organisasjonsnr: 915 934 390
STORTORVET 1-3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	109 136 005	112 501 808
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		16 534
Sum varige driftsmidler		109 136 005	112 518 342

Sum anleggsmidler		109 136 005	112 518 342
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	274 703	384 208
Andre kortsiktige fordringer		34 861	15 415
Konsernfordringer		6 202 556	1 573 052
Sum fordringer		6 512 120	1 972 675

Sum omløpsmidler		6 512 120	1 972 675
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		115 648 125	114 491 017
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	103 200	103 200
Overkurs	5	35 399 284	35 399 284
Annen innskutt egenkapital	5	2 972 216	2 972 216
Sum innskutt egenkapital		38 474 700	38 474 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 366 074	2 134 797
Sum opptjent egenkapital		2 366 074	2 134 797

Sum egenkapital		40 840 774	40 609 497
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	1 500 054	1 434 821
Sum avsetninger for forpliktelse		1 500 054	1 434 821



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	66 385 303	64 640 328
Sum annen langsiktig gjeld	66 385 303	64 640 328
Sum langsiktig gjeld	67 885 357	66 075 149
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	507 246	1 124 883
Skyldig offentlige avgifter	79 912	13 182
Kortsiktig konserngjeld	3 433 936	4 203 525
Annen kortsiktig gjeld	2 900 900	2 464 781
Sum kortsiktig gjeld	6 921 994	7 806 371
Sum gjeld	74 807 351	73 881 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	115 648 125	114 491 017



Organisasjonsnr: 915 934 390
STORTORVET 1-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Stortorvet 1-3 AS**

Organisasjonsnr. 915934390



Stortorvet 1-3 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		11 805 767	11 293 240
Annen driftsinntekt		4 282 175	3 661 659
Sum driftsinntekter		16 087 942	14 954 899
Driftskostnader			
Varekostnad		4 094 231	3 522 231
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 382 337	3 383 607
Annen driftskostnad	2	629 850	661 619
Sum driftskostnader		8 106 418	7 567 457
DRIFTSRESULTAT		7 981 524	7 387 443
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		38 785	0
Annen renteinntekt		17	103
Annen finansinntekt		8 836	8 559
Sum finansinntekter		47 637	8 662
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		4 308 796	2 618 500
Annen rentekostnad		82	4 774
Sum finanskostnader		4 308 878	2 623 274
NETTO FINANSPOSTER		(4 261 240)	(2 614 612)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 720 284	4 772 831
Skattekostnad på ordinært resultat	3	818 463	1 050 023
ORDINÆRT RESULTAT		2 901 821	3 722 809
ÅRSRESULTAT		2 901 821	3 722 809
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		2 670 544	3 267 947
Overføringer annen egenkapital		231 277	454 862
SUM OVERF. OG DISP.		2 901 821	3 722 809

Årsregnskap for Stortorvet 1-3 AS

Organisasjonsnr. 915934390



Stortorvet 1-3 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	109 136 005	112 501 808
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	16 534
Sum varige driftsmidler		109 136 005	112 518 342
SUM ANLEGGSMIDLER		109 136 005	112 518 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	274 703	384 208
Fordringer på konsernselskap		6 202 556	1 573 052
Andre kortsiktige fordringer		34 861	15 415
Sum fordringer		6 512 120	1 972 675
SUM OMLØPSMIDLER		6 512 120	1 972 675
SUM EIENDELER		115 648 125	114 491 017

Årsregnskap for Stortorvet 1-3 AS

Organisasjonsnr. 915934390



Stortorvet 1-3 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	103 200	103 200
Overkurs	5	35 399 284	35 399 284
Annen innskutt egenkapital	5	2 972 216	2 972 216
Sum innskutt egenkapital		38 474 700	38 474 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 366 074	2 134 797
Sum opptjent egenkapital		2 366 074	2 134 797
SUM EGENKAPITAL		40 840 774	40 609 497
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 500 054	1 434 821
Sum avsetning for forpliktelser		1 500 054	1 434 821
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		66 385 303	64 640 328
Sum annen langsiktig gjeld		66 385 303	64 640 328
SUM LANGSIKTIG GJELD		67 885 357	66 075 149
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		507 246	1 124 883
Skyldig offentlige avgifter		79 912	13 182
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 433 937	4 203 525
Annen kortsiktig gjeld		2 900 900	2 464 781
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 921 994	7 806 371
SUM GJELD		74 807 351	73 881 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 648 125	114 491 017

Fredrikstad 06.03.2023

Morten Fredriksen
Styrets leder

Tore Fredriksen
Styremedlem
Daglig leder



Stortorvet 1-3 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	138 103 784	56 312	138 160 097
Anskaffelseskost pr. 31/12	138 103 784	56 312	138 160 097

Noter for Stortorvet 1-3 AS

Organisasjonsnr. 915934390



Stortorvet 1-3 AS

Noter 2022

Akk. av/nedskr. pr 1/1	25 601 977	39 778	25 641 755
+ Ordinære avskrivninger	3 365 803	16 534	3 382 337
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	28 967 780	56 312	29 024 092
Balansført verdi pr 31/12	109 136 005	0	109 136 005
Prosentats for ord. avskr.	1-10	33-33	

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 720 284
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-296 510
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	3 423 774
- Ytet konsernbidrag	3 423 774
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	753 230
= Sum betalbar skatt	753 230
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	65 233
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	818 463
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	753 230
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-753 230
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 818 428	6 521 918
= Grunnlag utsatt skatt	6 818 428	6 521 918

Noter for Stortorvet 1-3 AS

Organisasjonsnr. 915934390



Stortorvet 1-3 AS

Noter 2022

Utsatt skatt 1 500 054 1 434 821

Note 4 - Sikkerhetsstillelser/konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernet Fredriksborg AS. Konsernet har konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet. Fredriksborg AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse og fordringer, bokført verdi kr 109 410 708 som sikkerhet for morselskapets gjeld til banken.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	103 200	35 399 284	2 972 216	2 134 797	40 609 497
+Fra årets resultat			0	231 277	231 277
=Pr 31.12.	103 200	35 399 284	2 972 216	2 366 074	40 840 774



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stortorvet 1-3 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stortorvet 1-3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Vidar Hermansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Z3U7F-CMYFY-825G4-P1A4C-NDJGE-Y42TH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Hermansen

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1650398

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-07 09:50:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Z3U7F-CMYFY-82SG4-P1A4C-NDJGE-Y4ZTH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>