



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 314 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 1  
7160 BJUGN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hellem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		380 100	384 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 100</b>	<b>384 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	738
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 890	112 890
Annen driftskostnad		184 178	194 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 068</b>	<b>308 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 032</b>	<b>76 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 639	3 852
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 639</b>	<b>3 852</b>
Annen rentekostnad		516	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516</b>	<b>76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 123</b>	<b>3 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>88 154</b>	<b>79 943</b>
Skattekostnad	3, 4	19 394	17 588
<b>Årsresultat</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	68 760	62 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 500 915	1 604 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	9 270
Sum varige driftsmidler		1 500 915	1 613 805
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 500 915	1 613 805
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 243 829	1 059 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 243 829	1 059 683
Sum omløpsmidler		1 243 829	1 059 683
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	691 958	623 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 958</b>	<b>623 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 958</b>	<b>723 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	61 508	69 810
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 508</b>	<b>69 810</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 508</b>	<b>69 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 487	2 753
Betalbar skatt	3, 4	27 696	24 166
Skyldige offentlige avgifter		12 974	5 441
Annen kortsiktig gjeld	7	1 848 121	1 848 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 891 278</b>	<b>1 880 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 952 786</b>	<b>1 950 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695122

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 314 129  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandveien 1  
7160 BJUGN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hellem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 314 129  
STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		380 100	384 579
<b>Sum inntekter</b>		<b>380 100</b>	<b>384 579</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	738
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	112 890	112 890
Annen driftskostnad		184 178	194 784
<b>Sum kostnader</b>		<b>297 068</b>	<b>308 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 032</b>	<b>76 167</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 639	3 852
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 639</b>	<b>3 852</b>
Annen rentekostnad		516	76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516</b>	<b>76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 123</b>	<b>3 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>88 154</b>	<b>79 943</b>
Skattekostnad	3, 4	19 394	17 588
<b>Årsresultat</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	5	68 760	62 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>



Organisasjonsnr: 925 314 129  
STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 500 915	1 604 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	9 270
Sum varige driftsmidler		1 500 915	1 613 805
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 500 915	1 613 805
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 243 829	1 059 683
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 243 829	1 059 683
Sum omløpsmidler		1 243 829	1 059 683
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	691 958	623 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 958</b>	<b>623 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 958</b>	<b>723 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	61 508	69 810
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 508</b>	<b>69 810</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>61 508</b>	<b>69 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 487	2 753
Betalbar skatt	3, 4	27 696	24 166
Skyldige offentlige avgifter		12 974	5 441
Annen kortsiktig gjeld	7	1 848 121	1 848 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 891 278</b>	<b>1 880 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 952 786</b>	<b>1 950 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>



Organisasjonsnr: 925 314 129  
STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2052480.00	2052481.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2052480.00 2052481.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
551565.00 438676.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1500915.00 1613805.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
112890.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Herav gjeld til eier kr 1.848.121. Renter ikke beregnet. Det er ikke stil sikkerhet.



Årsregnskap for  
**STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS**

925314129

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		380 100	384 579
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>380 100</b>	<b>384 579</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	-738
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-112 890	-112 890
Annen driftskostnad		-184 178	-194 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-297 068</b>	<b>-308 412</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 032</b>	<b>76 167</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 639	3 852
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 639</b>	<b>3 852</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-516	-76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-516</b>	<b>-76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 123</b>	<b>3 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>88 154</b>	<b>79 943</b>
Skattekostnad	3, 4	-19 394	-17 588
<b>Årsresultat</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	5	68 760	62 355
<b>Sum overføringer</b>		<b>68 760</b>	<b>62 355</b>



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 500 915	1 604 535
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	9 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 915</b>	<b>1 613 805</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 915</b>	<b>1 613 805</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 243 829	1 059 683
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 243 829</b>	<b>1 059 683</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 243 829</b>	<b>1 059 683</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	691 958	623 198
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>691 958</b>	<b>623 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>791 958</b>	<b>723 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	61 508	69 810
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 508</b>	<b>69 810</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 487	2 753
Betalbar skatt	3, 4	27 696	24 166
Skyldige offentlige avgifter		12 974	5 441
Annen kortsiktig gjeld	7	1 848 121	1 848 121
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 891 278</b>	<b>1 880 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 952 786</b>	<b>1 950 290</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 744 744</b>	<b>2 673 488</b>

BJUGN, 12.06.2025

Dagfinn Olav Jensen  
styrets leder / daglig leder

Stian Amundsen Jensen  
styremedlem

Dag Amundsen Jensen  
styremedlem



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 052 480	2 052 481
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 052 480</b>	<b>2 052 481</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-551 565	-438 676
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 500 915</b>	<b>1 613 805</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	112 890	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	317 318	279 583	37 736
<b>Netto forskjeller</b>	<b>317 318</b>	<b>279 583</b>	<b>37 736</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>317 318</b>	<b>279 583</b>	<b>37 736</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>69 810</b>	<b>61 508</b>	<b>8 302</b>

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 696	24 166
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 302	-6 578
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 394</b>	<b>17 588</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	88 154	79 943
+/- Endring i midlertidige forskjeller	37 736	29 901
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>125 890</b>	<b>109 844</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	27 696	24 166
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>27 696</b>	<b>24 166</b>



STRANDVEIEN 1 EIENDOM AS  
925 314 129

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	623 198	723 198
Årsresultat	0	68 760	68 760
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>691 958</b>	<b>791 958</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Dagfinn Jensen	100 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Herav gjeld til eier kr 1.848.121. Renter ikke beregnet. Det er ikke stil sikkerhet.