



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 226 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENØK CONSULT AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 10
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 867 614	10 812 956
Annen driftsinntekt		5 360	2 560
Sum inntekter		10 872 974	10 815 516
Kostnader			
Varekostnad		3 624	
Lønnskostnad	4	7 626 379	7 604 459
Avskrivning på driftsmidler	1	185 153	128 279
Annen driftskostnad	4	2 515 360	2 237 648
Sum kostnader		10 330 516	9 970 386
Driftsresultat		542 458	845 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 700	535 332
Annen renteinntekt		91 217	276 173
Annen finansinntekt		14 857 707	13 870 674
Sum finansinntekter		15 861 624	14 682 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 412	114 242
Annen rentekostnad		15 462 140	16 941 123
Annen finanskostnad		631	
Sum finanskostnader		15 580 184	17 055 365
Netto finans		281 440	-2 373 186
Ordinært resultat før skattekostnad		823 898	-1 528 056
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 800	-315 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 098	-1 212 887
Årsresultat		643 098	-1 212 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 098	-1 212 887



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		643 098	-1 212 887
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		643 098	
Overført fra annen egenkapital			-1 212 887
Sum overføringer og disponeringer		643 098	-1 212 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	121 102	301 902
Sum immaterielle eiendeler		121 102	301 902
Varige driftsmidler			
Inventar	1	1 048 000	1 083 000
Sum varige driftsmidler		1 048 000	1 083 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	363 260 108	363 260 108
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	7	52 598 090	38 870 424
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		415 888 198	402 160 532
Sum anleggsmidler		417 057 299	403 545 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 853	
Andre kortsiktige fordringer	7	15 479 361	14 592 448
Sum fordringer		15 498 214	14 592 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Andre finansielle instrumenter	11	1 500 000	1 500 000
Sum investeringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 467 160	19 661 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 160	19 661 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		19 465 375	35 754 383
SUM EIENDELER		436 522 674	439 299 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	4 783 728	4 783 728
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	6	65 818 136	65 818 136
Sum innskutt egenkapital		70 601 864	70 601 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 426 717	14 190 973
Sum opptjent egenkapital		14 426 717	14 190 973
Sum egenkapital		85 028 581	84 792 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	341 628 100	321 628 100
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 893 605	7 044 949
Sum annen langsiktig gjeld		346 521 705	328 673 049
Sum langsiktig gjeld		346 521 705	328 673 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 397	27 162
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk		551 747	567 651
Annen kortsiktig gjeld		4 182 244	25 239 117
Sum kortsiktig gjeld		4 972 388	25 833 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		351 494 094	354 506 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 522 674	439 299 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 491000

Enheten

Organisasjonsnummer: 852 226 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENØK CONSULT AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 10
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 852 226 102
ENØK CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 867 614	10 812 956
Annen driftsinntekt		5 360	2 560
Sum inntekter		10 872 974	10 815 516
Kostnader			
Varekostnad		3 624	
Lønnskostnad	4	7 626 379	7 604 459
Avskrivning på driftsmidler	1	185 153	128 279
Annen driftskostnad	4	2 515 360	2 237 648
Sum kostnader		10 330 516	9 970 386
Driftsresultat		542 458	845 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 700	535 332
Annen renteinntekt		91 217	276 173
Annen finansinntekt		14 857 707	13 870 674
Sum finansinntekter		15 861 624	14 682 179
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 412	114 242
Annen rentekostnad		15 462 140	16 941 123
Annen finanskostnad		631	
Sum finanskostnader		15 580 184	17 055 365
Netto finans		281 440	-2 373 186
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 800	-315 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 098	-1 212 887
Årsresultat		643 098	-1 212 887
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 098	-1 212 887
Totalresultat		643 098	-1 212 887
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		643 098	



Overført fra annen egenkapital		-1 212 887
Sum overføringer og disponeringer	643 098	-1 212 887



Organisasjonsnr: 852 226 102
ENØK CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	121 102	301 902
Sum immaterielle eiendeler		121 102	301 902
Varige driftsmidler			
Inventar	1	1 048 000	1 083 000
Sum varige driftsmidler		1 048 000	1 083 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	363 260 108	363 260 108
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	7	52 598 090	38 870 424
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		415 888 198	402 160 532
Sum anleggsmidler		417 057 299	403 545 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 853	
Andre kortsiktige fordringer	7	15 479 361	14 592 448
Sum fordringer		15 498 214	14 592 448
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Andre finansielle instrumenter	11	1 500 000	1 500 000
Sum investeringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 467 160	19 661 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 467 160	19 661 935



Sum omløpsmidler		19 465 375	35 754 383
SUM EIENDELER		436 522 674	439 299 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	4 783 728	4 783 728
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	6	65 818 136	65 818 136
Sum innskutt egenkapital		70 601 864	70 601 864
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	14 426 717	14 190 973
Sum opptjent egenkapital		14 426 717	14 190 973
Sum egenkapital		85 028 581	84 792 837
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	341 628 100	321 628 100
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 893 605	7 044 949
Sum annen langsiktig gjeld		346 521 705	328 673 049
Sum langsiktig gjeld		346 521 705	328 673 049
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 397	27 162
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk		551 747	567 651
Annen kortsiktig gjeld		4 182 244	25 239 117
Sum kortsiktig gjeld		4 972 388	25 833 930
Sum gjeld		351 494 094	354 506 979
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 522 674	439 299 816



Organisasjonsnr: 852 226 102
ENØK CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4783728.00	1.00	4783728.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skogeng Holding AS	4783728.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4783728.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Kalbakken AS	100.00%	100.00%	4065187.00	6926573.00
Austvær AS	100.00%	100.00%	-485681.00	-58875.00
Finvold Prosjekt Administrasjon AS	100.00%	100.00%	1279167.00	-15307.00
Sandstuveien 60 A AS	100.00%	100.00%	24415008.00	2679798.00
Haugerud Senter AS	100.00%	100.00%	45214482.00	968767.00
Elias Smithsvei 10 AS	100.00%	100.00%	20317000.00	1601184.00



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Enøk Consult AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Enøk Consult AS, som viser et overskudd på kr. 643.098,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDLEM I
REVISORFØRENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921087101



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921087101






Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kolbotn, 25. juni 2021

LST Revisjon AS



Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEMBER I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921087101



Årsregnskap 2020

Enøk Consult AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 852 226 102

**RESULTATREGNSKAP**

ENØK CONSULT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		10 867 614	10 812 956
Annen driftsinntekt		5 360	2 560
Sum driftsinntekter		10 872 974	10 815 516
Varekostnad		3 624	0
Lønnskostnad	4	7 626 379	7 604 459
Avskrivning på driftsmidler	1	185 153	128 279
Annen driftskostnad	4	2 515 360	2 237 648
Sum driftskostnader		10 330 516	9 970 386
Driftsresultat		542 458	845 130
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 700	535 332
Annen renteinntekt		91 217	276 173
Annen finansinntekt		14 857 707	13 870 674
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 412	114 242
Annen rentekostnad		15 462 140	16 941 123
Annen finanskostnad		631	0
Resultat av finansposter		281 440	-2 373 186
Ordinært resultat før skattekostnad		823 898	-1 528 056
Skattekostnad på ordinært resultat	5	180 800	-315 169
Ordinært resultat		643 098	-1 212 887
Årsoverskudd / Årsunderskudd		643 098	-1 212 887
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		643 098	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 212 887
Sum overføringer		643 098	-1 212 887



BALANSE

ENØK CONSULT AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	121 102	301 902
Sum immaterielle eiendeler		121 102	301 902
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Inventar	1	1 048 000	1 083 000
Sum varige driftsmidler		1 048 000	1 083 000
Investeringer i datterselskap	8	363 260 108	363 260 108
Lån til foretak i samme konsern	7	52 598 090	38 870 424
Andre langsiktige fordringer		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		415 888 198	402 160 532
Sum anleggsmidler		417 057 299	403 545 434
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		18 853	0
Andre kortsiktige fordringer	7	15 479 361	14 592 448
Sum fordringer		15 498 214	14 592 448
Andre finansielle instrumenter	11	1 500 000	1 500 000
Sum investeringer		1 500 000	1 500 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 467 160	19 661 935
Sum omløpsmidler		19 465 375	35 754 383
Sum eiendeler		436 522 674	439 299 816



BALANSE

ENØK CONSULT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	4 783 728	4 783 728
Overkurs	6	65 818 136	65 818 136
Sum innskutt egenkapital		70 601 864	70 601 864
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	14 426 717	14 190 973
Sum opptjent egenkapital		14 426 717	14 190 973
Sum egenkapital		85 028 581	84 792 837
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	341 628 100	321 628 100
Øvrig langsiktig gjeld	10	4 893 605	7 044 949
Sum annen langsiktig gjeld		346 521 705	328 673 049
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		238 397	27 162
Skattetrekk og andre trekk		551 747	567 651
Annen kortsiktig gjeld		4 182 244	25 239 117
Sum kortsiktig gjeld		4 972 388	25 833 930
Sum gjeld		351 494 094	354 506 979
Sum gjeld og egenkapital		436 522 674	439 299 816

Oslo, 07.06.2021
Styret i Enøk Consult AS

Øystein Finvold
Styrets formann

Anne-Nina Finvold
Styremedlem

Øystein Ragnar Finvold
Styremedlem



ENØK CONSULT AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

852 226 102

Regnskapsprinsipper

GENERELT

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av resultat før skatt justert for permanente og midlertidige forskjeller.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner/ Transport- midler Inventar	Data- utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	274 073	1 367 740	1 712 706
Tilgang kjøpte driftsmidler		150 153	150 153
Anskaffelseskost 31.12.20	274 073	1 517 893	1 862 859
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	259 073	484 893	814 859
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	259 073	484 893	814 859
Bokført verdi 31.12.20	15 000	1 033 000	1 048 000
Årets ordinære avskrivninger	4 000	181 153	185 153
Økonomisk levetid	5-7 år	7-10 år	5 år

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 610 023.

Selskapets skattetrekkforpliktelser utgjør kr. 281 534

ENØK CONSULT AS

SIDE 5



ENØK CONSULT AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

852 226 102

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENØK CONSULT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 783 728	1,0	4 783 728
Sum	4 783 728		4 783 728

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skogeng Holding AS	4 783 728	100,0	100,0

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6 030 078	6 016 213
Arbeidsgiveravgift	914 013	924 372
Andre ytelser	682 289	663 874
Sum	7 626 379	7 604 459

Selskapet har i 2020 sysselsatt 5 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 543 591	3 030 136
Pensjonskostnader	28 000	48 000
Annen godtgjørelse	258 850	8 784
Sum	1 830 441	3 086 920

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 142 883 hvorav kr. 100 000 vedrører bistand

ENØK CONSULT AS

SIDE 6



ENØK CONSULT AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAP 852 226 102

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1
Endring i utsatt skattefordel	180 800	-315 170
Skattekostnad ordinært resultat	180 800	-315 169
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	823 898	-1 528 056
Permanente forskjeller	-2 084	95 466
Endring i midlertidige forskjeller	-91 976	-18 823
Anvendelse av fremførbart underskudd	-729 839	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 451 413
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 268 696	-3 051 548
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 268 696	3 051 548
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	269 594	202 239	-67 356
Gevinst – og tapskonto	-98 483	-123 103	-24 620
Sum	171 111	79 135	-91 976
Akkumulert fremførbart underskudd	-721 575	-1 451 413	-729 839
Grunnlag for utsatt skattefordel	-550 464	-1 372 278	-821 814
Utsatt skattefordel (22 %)	-121 102	-301 901	-180 799

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	4 783 728	65 818 136	14 190 973	84 792 837
Årets resultat			643 098	643 098
Ytt konsernbidrag			-407 355	-407 355
Pr. 31.12.2020	4 783 728	65 818 136	14 426 717	85 028 581



ENØK CONSULT AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

852 226 102

Note 7 Andre fordringer

Lån til foretak i samme konsern

Posten vedrører mellomregninger med selskapets datterselskaper. Mellomværende er renteberegnet.

Andre kortsiktige fordringer

Posten andre kortsiktige fordringer er oppført til pålydende og består i hovedsak av årets konsernbidrag fra datterselskapene Kalbakken AS, Sandstuveien 60 A AS, Elias Smiths vei 10 AS og Finvold Prosjekt Administrasjon AS samt Haugerud Senter AS.

Note 8 Datterselskaper

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Finvold Prosjekt Administrasjon AS	Asker	100%	6 550 000	6 550 000	1 331 177	376 916
Kalbakken AS	Asker	100%	151 695 102	151 695 102	2 545 469	6 361 246
Elias Smithsei 10 AS	Asker	100%	35 201 000	35 201 000	20 375 188	-76 688
Sandstuveien 60 A AS	Asker	100%	54 350 000	54 350 000	20 592 240	2 769 122
Haugerud Senter AS	Asker	100%	114 949 006	114 949 006	45 467 412	1 585 144
Austvær AS	Asker	100%	515 000	515 000	-426 806	-14 759
Sum		600	363 260 108	363 260 108	89 884 680	11 000 981

Note 9 Heftelser

Selskapet har registrert gjeldsbrevlån på kr. 321 628 100.- med pant i fast eiendom. Selskapets bankforbindelse har pantesikkerhet i bygningsmassen til datterselskaper og søsterselskaper. Det er videre registrert factoringpant på kr. 35.000.000.-. Bokført verdi på kundefordringer er kr. 18 853

Note 10 - Øvrig langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld vedrører lån fra datterselskaper. Lånene er renteberegnet.

Note 11 Andre finansielle instrumenter

Posten vedrører opsjonspremie betalt i 2019.

ENØK CONSULT AS

SIDE 8